

VERBALE DI GARA N. 3

Seduta riservata/Valutazione offerte tecniche

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'APPALTO CONGIUNTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA TENNIS COMUNALE SITA IN VIA GRANDI AD ALBINEA (RE) E LA CESSIONE DI IMMOBILI A TITOLO DI CORRISPETTIVO PARZIALE DEL CONTRATTO.

**CIG 718108961B - CUP G36J16000310004**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno SEI del mese di OTTOBRE, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 10.00 si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 162/C del 28/09/2017 per l'affidamento in oggetto e così composta:

- Arch. Saverio Ciocce, Responsabile dell'Area Assetto ed uso del Territorio del Comune di Quattro Castella – Presidente/Segretario verbalizzante;
- Geom. Claudio Rubiani, Responsabile dell'Area Urbanistica – Edilizia Privata – Attività Produttive del Comune di Albinea – membro esperto;
- Arch. Angelo Dallasta, Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo – membro esperto.

I componenti della Commissione dichiarano di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità prevista dalla legge.

La Commissione giudicatrice procede alla lettura e valutazione delle offerte tecniche secondo i criteri (A1, A2, A3 E A4) definiti dall'art.16 del Bando di Gara.

Al termine della valutazione, i punteggi realizzati, meglio dettagliati nell'**allegato 1**, sono i seguenti:

DITTE	OFFERTA TECNICA CRITERI A1+A2+A3+A4 MAX PUNTI 77	OFFERTA TECNICA CRITERI A1+A2+A3+A4 RIPARAMETRATA MAX PUNTI 77
RTI CORBO GROUP SPA (MANDATARIA) - OFFICINE MECCANICHE FRANCHI S.R.L (MANDANTE)	61,20	<b>67,9316238</b>
RTI CIANTARTI S.R.L. (MANDATARIA) - ERAGON CONSORZIO STABILE SCARL (MANDANTE)	64,33333332	<b>71,30769217</b>
RTI MEDIL SRL (MANDATARIA) - COSTRUZIONI & RESTAURI SRL (MANDANTE) - CO.PRO.MET. SRL (MANDANTE)	68,33333355	<b>75,96296307</b>
CSA CONSORZIO GROUP SPA	11,70	<b>12,26923075</b>

Successivamente alla valutazione dei criteri discrezionali, il Presidente da lettura dei giorni di riduzione offerti dalle ditte rispetto al tempo previsto da capitolato per l'esecuzione dei lavori (criterio B):

DITTE	OFFERTA RIDUZIONE DEL TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA CRITERIO B MAX PUNTI 3	PUNTI ATTRIBUITI MAX PUNTI 3
RTI CORBO GROUP SPA (MANDATARIA) - OFFICINE MECCANICHE FRANCHI S.R.L (MANDANTE)	30 giorni	3
RTI CIANTARTI S.R.L. (MANDATARIA) - ERAGON CONSORZIO STABILE SCARL (MANDANTE)	30 giorni	3
RTI MEDIL SRL (MANDATARIA) - COSTRUZIONI & RESTAURI SRL (MANDANTE) - CO.PRO.MET. SRL (MANDANTE)	nessuna riduzione offerta	0
CSA CONSORZIO GROUP SPA	30 giorni	3

Pertanto il Presidente legge i punteggi finali dell'offerta tecnica di cui alla tabella seguente:

DITTE	OFFERTA TECNICA CRITERI A1+A2+A3+A4 RIPARAMETRATA MAX PUNTI 77	OFFERTA RIDUZIONE DEL TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA CRITERIO B MAX PUNTI 3	TOTALE OFFERTA TECNICA
RTI CORBO GROUP SPA (MANDATARIA) - OFFICINE MECCANICHE FRANCHI S.R.L (MANDANTE)	67,9316238	3	70,931624
RTI CIANTARTI S.R.L. (MANDATARIA) - ERAGON CONSORZIO STABILE SCARL	71,30769217	3	74,307692
RTI MEDIL SRL (MANDATARIA) - COSTRUZIONI & RESTAURI SRL (MANDANTE) - CO.PRO.MET. SRL (MANDANTE)	75,96296307	0	75,962963
CSA CONSORZIO GROUP SPA	12,26923075	3	15,269231

La commissione giudicatrice alle ore 13.15 del 06/10/2017 termina la valutazione delle offerte tecniche e dà atto che si riunirà in seduta pubblica a data da destinarsi per procedere con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche disponendo che della seduta pubblica sia data comunicazione mediante avviso trasmesso via PEC ai concorrenti e contestuale pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale dell'Unione Colline Matildiche.



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

---

Al fine di assicurare la non manomissione delle offerte presentate si dà atto che la documentazione verrà conservata chiusa a chiave nell'ufficio del responsabile del procedimento di gara.

Albinea lì 06/10/2017

F.to Arch. Saverio Cioco – Presidente/Segretario Verbalizzante

---

F.to Geom. Claudio Rubiani – Membro esperto

---

F.to Arch. Angelo Dallasta – Membro esperto

---