

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 RIGUARDANTE I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA G.MARCONI E SECONDARIA A.MANINI.

CIG 7097400FBF - CUP E91E1700020004

VERBALE DI GARA N.3

Alle ore 11.00 del giorno 12/07/2017, in seduta riservata, presso il proprio ufficio, si è riunito il RUP, arch. Angelo Dallasta, assistito dal Geom. Alessandra Canovi in qualità di segretario verbalizzante per procedere alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Il RUP dà atto:

- che, entro il termine assegnato, la ditta **CAPILUPPI LORENZO S.N.C.** - con sede legale in Romanore di Borgoforte (MN) – Via G. Verga n. 1070, p.i. 00570220202 ha inviato al protocollo dell'Ente, Pec prot. n. 5243 del 07/07/2017, i giustificativi relativi all'offerta presentata il giorno 20/06/2017.

Il RUP, procede quindi all'analisi della documentazione presentata, la quale è giudicata esaustiva e idonea a verificare la corretta formulazione dei prezzi assunti in fase di offerta per ciascuna lavorazione e fornitura. In relazione ai materiali e alle forniture sono stati prodotti i preventivi ottenuti dall'offerente per l'attuazione del progetto.

I costi della manodopera sono stati esplicitati nel dettaglio ed esclusi dal ribasso in coerenza con le disposizioni del bando di gara.

È stata esplicitata l'incidenza dell'utile d'impresa e delle spese generali, ritenuta per entrambe congrua.

Per ulteriore verifica la documentazione di analisi dei prezzi è stata sottoposta ai progettisti per quanto di competenza, i quali hanno fornito pareri esperti ritenuti utili affinché il RUP possa formulare un giudizio sulla validità dell'offerta.

Tutto ciò premesso si ritiene che l'offerta in esame sia congrua per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive per il servizio da svolgere;
- dalle stesse giustificazioni si rileva la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti i prezzi dei lavori in appalto;
- per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia per relationem alle giustificazioni presentate dall'impresa.

Pertanto il RUP dell'Ente contraente, ritiene che le giustificazioni prodotte dalla ditta **CAPILUPPI LORENZO S.N.C.** - con sede legale in Romanore di Borgoforte (MN) – Via G. Verga n. 1070, p.i. 00570220202 siano sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata.

Il RUP ritiene quindi non necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per le giustificazioni dell'offerta in esame e decide di riunirsi nuovamente il giorno 20/07/2017 alle ore 10:30 per dare conto, in seduta pubblica, dei risultati delle verifiche delle offerte risultate anormalmente basse e per procedere infine all'aggiudicazione provvisoria della procedura di gara.

Il Presidente provvederà a comunicare ai concorrenti la suindicata data di riunione e alle ore 12.10 dichiara conclusa la seduta.



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

F.to Arch. Angelo Dallasta– Rup

F.to Geom. Alessandra Canovi – Membro esperto

Alle ore 10:30 del giorno 20/07/2017, così come comunicato a mezzo Pec alle ditte offerenti, il Seggio di gara si è regolarmente costituito in seduta pubblica e così composto:

Dott. Giuseppe Ciulla, Presidente/Segretario Verbalizzante;
Geom. Alessandra Canovi, testimone;

Il Presidente dà comunicazione della decisione presa dal Rup dell'Ente contraente e che le giustificazioni prodotte dalla ditta **CAPILUPPI LORENZO S.N.C.** sono sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata.

La graduatoria della gara di cui all'oggetto, pertanto, risulta essere la seguente:

1. ditta **CAPILUPPI LORENZO Snc**, con sede legale in Romanore di Borgoforte (MN) Via Verga n. 1070 – p.i. 00570220202;– RIBASSO OFFERTO 21,67%;
2. ditta **EDIL GRISENDI Spa**, con sede legale a Reggio Emilia in Via Dal Verme n. 8 – p.i. 00239240351– RIBASSO OFFERTO 11,20%;
3. ditta **ITON Srl**, con sede legale a Cavriago (RE) in Via Prati Vecchi n. 21 – p.i. 01294950355 - RIBASSO OFFERTO 8,02%;

La migliore offerta è quella pervenuta dalla ditta **CAPILUPPI LORENZO Snc**, con sede legale in Romanore di Borgoforte (MN) Via Verga n. 1070 – p.i. 00570220202;

Alle ore 11.15 vengono conclusi i lavori.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e dispone la trasmissione della documentazione di gara all'organo competente all'approvazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

F.to Dott. Giuseppe Ciulla– Presidente/Segretario Verbalizzante

F.to Geom. Alessandra Canovi – Testimone
