



# COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area assetto ed uso del territorio  
SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE



Quattro Castella, 13/07/2018

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI COMUNALI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE – III° STRALCIO – COMUNE DI QUATTRO CASTELLA.**

Alle ore 15.00 del giorno 13/07/2018 si è riunita alla presenza dell'arch. Saverio Cioco in qualità di Rup dell'Ente contraente, presso l'Ufficio Tecnico del comune di Quattro Castella in seduta riservata, la Commissione giudicatrice costituita da:

p.i. Giuseppe Beltrami, Presidente/Segretario Verbalizzante;

Ing. Davide Giovannini, membro esperto;

Arch. Angelo Dallasta, membro esperto;

per procedere alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del d.lgs 50/2016.

Il Presidente dà atto:

- che, entro il termine assegnato, la ditta **2S GROUP srl**, con sede legale in Terrassa Padovana, Via Z.A. Fossetta 22– p.i. 04925750285 ha inviato al protocollo dell'Ente, Pec prot. N° 6114 e 6115 del 11/07/2018, i giustificativi relativi all'offerta presentata il giorno 26/06/2018.

POSTO quanto sopra, dall'analisi della documentazione prodotta corrispondente alle richieste sopra esposte, si rileva che:

1. sono riportate le schede di analisi di ciascun prezzo da cui si evince che le principali componenti della fornitura e in particolar modo gli apparecchi illuminanti presentano dei costi di acquisto del materiale che hanno fruito di sconto commerciale dai propri fornitori. In generale, è rinvenibile un vantaggio in termini di costi rispetto a quelli indicati a base di gara in quasi tutte le schede - prezzo;
2. i costi della manodopera sono stati esplicitati nel dettaglio
3. dalle schede predette si desume l'incidenza delle spese generali, quantificata nel 14,50 %, così in linea e congrua con quanto già previsto dall'ente in sede di richiesta;
4. dalle schede predette si desume un utile d'impresa pari al 10,00 % e pertanto congruo e compatibile con l'economia dell'appalto ed in grado altresì di assorbire eventualmente maggiori costi;

CONSIDERATO quanto sopra, sulla base dei giustificativi forniti dalla società offerente **2S GROUP srl** (P.I.: 04925750285) e delle valutazioni operate, si rileva che l'offerta di ribasso del 17,37% in esame, nonché del valore delle migliori proposte per l'aspetto qualitativo dell'offerta stessa, nel suo complesso risulta congrua per cui è da ritenersi affidabile, in quanto seria ed attendibile, tale da trovare rispondenza sia nella realtà di mercato che in quella propria dell'impresa ed in grado di garantire all'imprenditore un sufficiente utile.



# COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

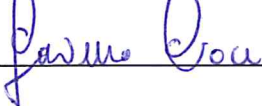
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area assetto ed uso del territorio  
SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE



In conclusione, sulla scorta delle considerazioni sopra riportate e delle analisi eseguite con riferimento all'esame delle giustificazioni dei prezzi prodotti dalla società offerente **2S GROUP srl** (P.I.: 04925750285), verificate quindi globalmente e rispettate tutte le condizioni e gli oneri che deriverebbero dalla stipulazione del contratto del presente appalto, la percentuale di ribasso proposta consente di eseguire l'opera correttamente ricavandone un congruo utile, tale da garantire la buona esecuzione dell'appalto. Per tali motivi l'offerta è da ritenersi nel suo complesso affidabile.

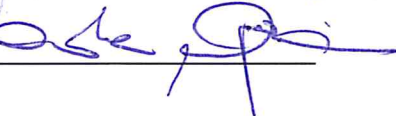
Arch. Saverio Ciocca - RUP

  
\_\_\_\_\_

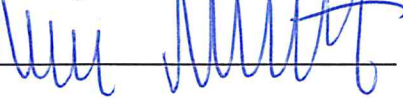
p.i. Giuseppe Beltrami – Presidente/Segretario Verbalizzante

  
\_\_\_\_\_

Ing. Davide Giovannini – Membro esperto

  
\_\_\_\_\_

Arch. Angelo Dallasta – Membro esperto

  
\_\_\_\_\_