

VERBALE DI GARA N. 1

Seduta pubblica

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 RIGUARDANTE I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA G.MARCONI E SECONDARIA A.MANINI.

**CIG 7097400FBF - CUP E91E1700020004**

**VERBALE DI GARA**

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno VENTIDUE del mese di GIUGNO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 10.10 si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

- o Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche – Presidente/Segretario verbalizzante;
- o Geom. Alessandra Canovi, istruttore tecnico, dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE) - Testimone;
- o Sig.ra Marzia Manghi, istruttore amministrativo, del 3^ Settore dell'Unione Colline Matildiche (RE) – Testimone;

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- con determinazione n. 107 del 22/04/2017 a firma dell'Arch. Angelo Dallasta, Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE), dava atto dell'indizione della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico della Scuola Primaria G. Marconi e secondaria A. Manini" con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 263.195,40 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.804,60;
- con la medesima determinazione l'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE) demandava la gestione della gara alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche;
- con determinazione n. 103/C del 05/06/2017 a firma del Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE), è stata indetta, per conto dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE), la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico della Scuola Primaria G. Marconi e secondaria A. Manini" da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs 50/2016. Importo dell'appalto € 263.195,40 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.804,60;
- a fronte della scelta della modalità di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, in data 06 giugno 2017 sono state regolarmente inviate e ricevute le comunicazioni di invito alla procedura di che trattasi a mezzo PEC ai 15 (quindici) operatori economici qualificati a termini di legge come di seguito individuati:



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

N	RAGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE	P.IVA	SEDE
1	ITON SRL	01294950355	CAVRIAGO (RE)
2	COOP. MURATORI SOLIERA	00154560361	SOLIERA (MO)
3	IMPRESA BM SAS	02574640369	SAN FELICE SUL PANARO (MO)
4	COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346	PARMA
5	CAPILUPPI LORENZO SNC	00570220202	BORGOFORTE (MN)
6	COES COSTRUZIONI SRL	02506780614	CASTELNUOVO RANGONE (MO)
7	COEDIS S.R.L.	01999330069	CASALE MONFERRATO (AL)
8	TAMAGNI COSTRUZIONI SRL	01400250351	BORETTO (RE)
9	EDILGRISENDI SPA	00239240351	REGGIO EMILIA
10	BIGLIARDI PRIMO AND CO. SNC	00144180353	REGGIO EMILIA
11	P.P.G MENGOZZI MARZIO & C. SNC	00937910404	SANTA SOFIA (FC)
12	CGC SRL	00074655049	ALTAVILLA VICENTINA (VI)
13	REALE MARIO SRL	00909710295	ROVIGO
14	ITALBETON SRL	01589120235	TRENTO
15	TECNOSTRADE SRL	02229450162	TREVIGLIO (BG)

- La lettera d'invito prevedeva le seguenti scadenze:
  - ✓ giorno 21/06/2017 ore 12:00 presentazione delle offerte;
  - ✓ giorno 22/06/2017 ore 09:30 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE).

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, il Presidente, alla presenza dei testimoni, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, entro il termine perentorio previsto dalla lettera d'invito (le ore 12:00 del 21/06/2017) sono pervenute n. 3 (tre) buste e precisamente:

1. il 20/06/2017, al n. 4627 di prot., busta dalla ditta **CAPILUPPI LORENZO Snc**, con sede legale in Romanore di Borgoforte (MN) Via Verga n. 1070 – p.i. 00570220202;
2. il 21/06/2017, alle ore 10.53, al n. 4795 di prot., busta dalla ditta **ITON Srl**, con sede legale a Cavriago (RE) in Via Prati Vecchi n. 21 – p.i. 01294950355;
3. il 21/06/2017, alle ore 11.33, al n. 4813 di prot., busta dalla ditta **EDIL GRISENDI Spa**, con sede legale a Reggio Emilia in Via Dal Verme n. 8 – p.i. 00239240351.

Si prosegue all'esame della busta **(1)** della ditta **CAPILUPPI LORENZO Snc** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

**BUSTA A** Documentazione Amministrativa;

**BUSTA B** Offerta Economica;

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298  
PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.  
Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all'esame della busta **(2)** della ditta **ITON Srl** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

**BUSTA A** Documentazione Amministrativa;

**BUSTA B** Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all'esame della busta **(3)** della ditta **EDIL GRISENDI Spa** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

**BUSTA A** Documentazione Amministrativa;

**BUSTA B** Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Il seggio di gara alle ore 10.55 del 22/06/2017 termina il controllo della documentazione amministrativa.

Il Presidente dichiara che ai sensi del combinato disposto degli artt. 29, comma 1 e 76, comma 3, del D.Lgs 50/2016 sarà pubblicato il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni, all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico-professionali, del quale sarà contestualmente dato avviso mediante PEC al concorrente.

Successivamente il Seggio di gara procede al sorteggio di uno dei metodi indicati dall'art. 97, comma 2, del d.lgs 50/2016 al fine di valutare la congruità delle offerte anomale. Il metodo sorteggiato è risultato essere quello di cui all'art. 97, comma 2, lett. d), del d.lgs 50/2016.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11.00

F.to Dott. Giuseppe Ciulla – Presidente del Seggio di gara/Segretario verbalizzante

---

F.to Geom. Alessandra Canovi (Testimone)

---

F.to Sig.ra Manghi Marzia (Testimone)

---