



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

VERBALE DI GARA N. 1

Seduta pubblica

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 RIGUARDANTE I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE DI QUATTRO CASTELLA (RE).

CIG 7471719193 - CUP C53I17000010004

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTITRE del mese di MAGGIO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 09.35 si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

- o Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche – Presidente;
- o Dott. Davide Zannoni, Responsabile Segreteria Unica – Territorio del Comune di Quattro Castella (RE) - Testimone;
- o Sig.ra Marzia Manghi, istruttore amministrativo, del 3^ Settore dell'Unione Colline Matildiche (RE) – Testimone e segretario verbalizzante.

Si rileva che nessuna ditta è presente.

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- con determinazione n. 58/C del 26/04/2018 a firma dell'Arch. Saverio Cioco, Responsabile dell'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE), dava atto dell'indizione della procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della Palestra Comunale di Quattro Castella (RE) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 237.135,50 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.864,50;
- con la medesima determinazione l'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE) demandava la gestione della gara alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche;
- con determinazione n. 73/C del 02/05/2018 a firma del Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE), è stata indetta, per conto dell'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE), la procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della Palestra Comunale di Quattro Castella (RE) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 237.135,50 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 11.864,50;
- a fronte della scelta della modalità di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, ossia procedura negoziata, come si desume dalla documentazione in atti, in data 07/05/2018 sono state regolarmente inviate e ricevute le comunicazioni di invito alla procedura di che trattasi, a mezzo PEC, ai seguenti 20 (venti) operatori economici sorteggiati nella seduta pubblica del 06/04/2018 a seguito di avviso di manifestazione d'interesse:



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

N.	DITTA	P.IVA
1	GE.MA. IMPIANTI	07919480637
2	TERMOIDRAULICA DI VALENTINI E SCARPONI SNC	01160590541
3	MARSICA EDILSTRADE "PALUMBO RAFFAELE" DI CONTESTABILE LUCA G. & C. SNC	00301380663
4	CO.FA.M. SRL	08575211001
5	PLEN COSTRUZIONI SRL	02841141209
6	I.C.E. DI MILIA SIMONE	02472420922
7	DI CARMINE COSTRUZIONI S.A.S	00433300688
8	CO.I.PAS SRL	01713180261
9	ARTELETTRA SRL	04091600652
10	EMMEGI COSTRUZIONI SRL	02409870611
11	MATERA AGN SRL	01503120626
12	FREGUGLIA SRL	00306380296
13	ABITER SRL	00876670944
14	IMPRESA COSTRUZIONI GROSSI WALTER SRL	00324880343
15	ISOMEK SRL	00909980344
16	DELEO SRL	03082310966
17	ABRUZZO RESTAURI SRL	01805590666
18	G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL	01594100347
19	LEONARDO SERVICES SRL	02282320510
20	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369

La lettera d'invito prevedeva le seguenti scadenze:

- ✓ giorno 22/05/2018 ore 12:00 presentazione delle offerte;
- ✓ giorno 23/05/2018 ore 09:30 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE).

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, il Presidente, alla presenza dei testimoni, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, entro il termine perentorio previsto dalla lettera d'invito (le ore 12:00 del 22/05/2018) sono pervenute n. 02 (due) buste e precisamente:

1. il 22/05/2018, al n. 4179 di prot., alle ore 08:50 busta dalla ditta **EDILCOSTRUZIONI MODENESE srl**, con sede legale in Modena – Via Asiago n. 17 – p.i. 01002840369;
2. il 22/05/2018, al n. 4191 di prot., alle ore 11:15 busta dalla ditta **CO.FA.M srl**, con sede legale in Roma - Via dei Marruccini n. 56 – p.i. 08575211001;

Si prosegue all'esame della busta **(1)** della ditta **EDILCOSTRUZIONI MODENESE srl** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 3 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Tecnica;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Si prosegue all'esame della busta (2) della ditta **CO.FA.M srl** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 3 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Tecnica;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Il seggio di gara alle ore 10:55 del 23/05/2018 termina il controllo della documentazione amministrativa.

Il Presidente dichiara che ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 sarà pubblicato il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni, all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016 nonché la sussistenza dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico-professionali, del quale sarà contestualmente dato avviso mediante PEC ai concorrenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11:00

F.to Dott. Giuseppe Ciulla – Presidente del Seggio di gara

F.to Dott. Davide Zannoni (Testimone)

F.to Sig.ra Manghi Marzia (Testimone e Segretario verbalizzante)
