

VERBALE DI GARA N. 1

Seduta pubblica

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS 50/2016 RIGUARDANTE I LAVORI DI URBANIZZAZIONE DI VIA FALCONE POSTA IN LOCALITA' RONCOLO DI QUATTRO CASTELLA (RE).

CIG 718287799B - CUP C57H16000170002

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno 14 del mese di SETTEMBRE, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 9.15 si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

- o Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche – Presidente;
- o Dott. Davide Zannoni, Responsabile Segreteria Unica – Territorio del Comune di Quattro Castella (RE) - Testimone;
- o Sig.ra Marzia Manghi, istruttore amministrativo, del 3^ Settore dell'Unione Colline Matildiche (RE) – Testimone e segretario verbalizzante.

Si rileva che nessuna ditta è presente.

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- con determinazione n. 120/C del 02/08/2017 a firma del Dott. Davide Zannoni, Responsabile delegato dell'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE), dava atto dell'indizione della procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di urbanizzazione di Via Falcone di Quattro Castella (RE) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 90.952,76 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 2.510,00;
- con la medesima determinazione l'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE) demandava la gestione della gara alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche;
- con determinazione n. 145/C del 19/08/2017 a firma del Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE), è stata indetta, per conto dell'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE), la procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di urbanizzazione di Via Falcone di Quattro Castella (RE) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 90.952,76 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 2.510,00;
- a fronte della scelta della modalità di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016, ossia procedura negoziata, come si desume dalla documentazione in atti, in data 19 agosto 2017 sono state regolarmente inviate e ricevute le comunicazioni di invito alla procedura di che trattasi, a mezzo PEC, ai 15 (quindici) operatori economici sorteggiati nella seduta pubblica del 28/07/2017 a seguito di



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

avviso di manifestazione d'interesse:

N.	DITTA INVITATA	P. IVA	Città
1	LA MORDENTE S.R.L.	00453440406	RIMINI
2	CANUTO S.R.L.	04579550262	SILEA (TV)
3	TURCHI CESARE S.R.L.	01214260356	RUBIERA (RE)
4	EUROSTRAD E S.R.L.	01659170565	SORIANO NEL CIMINO (VT)
5	MANTOVAGRICOLTURA DI BURATO FERDINANDO & C. SNC	01585480203	RODIGO (MN)
6	P.A.L. LAVORI STRADALI SAS DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO	00503660359	CASTELLARANO (RE)
7	CONSORZIO CON.CO.S.	04001290404	SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)
8	B.M. SCAVI SRL	01668660358	TOANO (RE)
9	TROTTA ANTONIO	01595750355	CAMPAGNOLA EMILIA (RE)
10	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI	02057840353	VENTASSO (RE)
11	CANOVI COSTRUZIONI SRL	00260550363	LAMA MOCOGNO (MO)
12	BRESCIANI SRL	00583610290	PORTO VIRO (RO)
13	CECCHIN SAS DI CECCHIN FRANCO, PAOLO & C.	00375520202	CASTELLUCCHIO (MN)
14	CAVALLI GIANFRANCO SRL	00752190348	NEVIANO DEGLI ARDUINI (PR)
15	CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	00674130356	CASALGRANDE (RE)

Il Bando di gara prevedeva le seguenti scadenze:

- ✓ giorno 12/09/2017 ore 12:00 presentazione delle offerte;
- ✓ giorno 14/09/2017 ore 09:00 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE).

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, il Presidente, alla presenza dei testimoni, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, entro il termine perentorio previsto dalla lettera d'invito (le ore 12:00 del 12/09/2017) sono pervenute n. 9 (nove) buste e precisamente:

1. il 11/09/2017, al n. 6687 di prot., busta dalla ditta **La Mordente s.r.l.**, con sede legale in Rimini - Via A. Altobelli n. 53 – p.i. 00453440406;
2. il 11/09/2017, al n. 6688 di prot., busta dalla ditta **Consorzio Con.Co.S Società Cooperativa**, con sede legale in Santarcangelo di Romagna (RN) Via dell'Industria n. 44 – p.i. 04001290404;
3. il 12/09/2017 alle ore 8.10, al n. 6693 di prot., busta dalla ditta **B.M. Scavi s.r.l.**, con sede legale in Toano (RE) Via Morra n. 13 – p.i. 01668660358;
4. il 12/09/2017 alle ore 8.10, al n. 6694 di prot., busta dalla ditta **RCM Impresa di costruzioni Snc**, con sede legale in Ventasso (RE) Via Enza n. 11 – p.i. 02057840353;
5. il 12/09/2017 alle ore 8.10, al n. 6695 di prot., busta dalla ditta **Cavalli Gianfranco Srl**, con sede legale in Neviano degli Arduini (PR) Strada Sasso n. 29/A – p.i. 00752190348;
6. il 12/09/2017 alle ore 10.00, al n. 6701 di prot., busta dalla ditta **Turchi Cesare Srl**, con sede legale in Rubiera (RE) Via Emilia Est n. 10 – p.i. 01214260356;
7. il 12/09/2017 alle ore 11.05, al n. 6706 di prot., busta dalla ditta **Mantovagricoltura di Burato Fernando & C. Snc**, con sede legale in Rodigo (MN) Via Malpensa n. 5/A – p.i. 01585480203;
8. il 12/09/2017 alle ore 11.25, al n. 6707 di prot., busta dalla ditta **Trotta Antonio**, con sede legale in



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

Campagnola Emilia (RE) Via Zuccardi n. 24 – p.i. 01595750355;

9. il 12/09/2017 alle ore 11.34, al n. 6708 di prot., busta dalla ditta **P.A.L. Lavori stradali Sas**, con sede legale in Castellarano (RE) Via Radici in Monte n. 128 – p.i. 00503660359;

Si prosegue all'esame della busta **(1)** della ditta **La Mordente S.R.L.** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all'esame della busta **(2)** della ditta **Consorzio CON.CO.S. Società Cooperativa** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all'esame della busta **(3)** della ditta **BM Scavi s.r.l** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il Seggio di gara, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dal concorrente riscontra le seguenti problematiche:

a) mancanza, ai sensi del punto 17.2 della Lettera d'Invito, all'interno della Busta A "Documentazione Amministrativa", della "Lettera d'invito, siglata in ogni pagina dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme) con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in segno di accettazione".

Vista l'assenza del documento mancante, il Presidente da atto che si procederà, tramite attivazione di sub-procedimento di soccorso istruttorio, a richiedere, a mezzo PEC, l'integrazione della documentazione carente alla ditta B.M. Scavi Srl.

Si prosegue all'esame della busta **(4)** della ditta **RCM Impresa di costruzioni Snc** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

Il Seggio di gara, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dal concorrente riscontra le seguenti problematiche:

- a) a seguito della dichiarazione della ditta ausiliaria Zecchini Sergio Giovanni *“di non aver soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che l’impresa sta provvedendo al pagamento mediante rateizzo Equitalia”*: **mancanza del documento comprovante che il pagamento mediante rateizzo sia stato formalizzato prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande;**
- b) **mancanza della dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs 50/2016 della Sig.ra Castelli Gabriella – Procuratore della ditta ausiliaria Zecchini Sergio Giovanni.**

Vista l’assenza del documento mancante, il Presidente da atto che si procederà, tramite attivazione di sub-procedimento di soccorso istruttorio, a richiedere, a mezzo PEC, l’integrazione della documentazione carente alla ditta RCM Impresa di costruzioni Snc (ausiliata) e alla ditta Zecchini Sergio Giovanni (ausiliaria).

Si prosegue all’esame della busta **(5)** della ditta **Cavalli Gianfranco Srl** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all’apertura.

All’interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all’esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all’esame della busta **(6)** della ditta **Turchi Cesare Srl** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all’apertura.

All’interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all’esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all’esame della busta **(7)** della ditta **Mantovagricoltura di Burato Fernando & C. Snc** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all’apertura.

All’interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all’esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all’esame della busta **(8)** della ditta **Trotta Antonio** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all’apertura.

All’interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all’esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Si prosegue all'esame della busta **(9)** della ditta **P.A.L. Lavori stradali Sas** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 2 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il seggio di gara rileva che la documentazione è completa e la società viene ammessa alla fase successiva della procedura.

Il Presidente dà atto che verrà attivato il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del d.lgs 50/2016 a favore dei concorrenti la cui documentazione amministrativa è risultata carente e dispone di comunicare la sospensione delle operazioni di gara a tutti gli operatori economici partecipanti. Con successivo avviso verrà comunicata, a tutti i concorrenti, la data di seduta pubblica in cui verranno sciolte le riserve e aperte le offerte economiche.

Al fine di assicurare la non manomissione delle offerte presentate si dà atto che la documentazione verrà conservata chiusa a chiave nell'ufficio del responsabile del procedimento di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 10:35.

F.to Dott. Giuseppe Ciulla – Presidente del Seggio di gara

F.to Dott. Davide Zannoni (Testimone)

F.to Sig.ra Manghi Marzia (Testimone e segretario verbalizzante)
