



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia
P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. 0522/590211
Fax 0522/590243
e-mail: urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web: www.comune.albinea.re.it
P.IVA: 00441130358

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

STRADE COMUNALI ANNO 2023

CUP G37H22002990004

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO – LOTTO I

D.Lgs. n.50/2016 art.23

RELAZIONE TECNICA

CRONOPROGRAMMA

Maggio 2023

Il Responsabile Area LLPP

Responsabile Unico del Procedimento

ing. Fabio Garlassi

Il Progettista

Iori Geom. Luca



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. 0522/590211
Fax 0522/590243
e-mail: urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: 00441130358

PREMESSA

L'articolo n.14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n.285 e s.m.i, Codice della Strada, prescrive agli enti proprietari delle strade, allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione, di provvedere:

- a) alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi;
- b) al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e relative pertinenze;
- c) alla apposizione e manutenzione della segnaletica prescritta.

Ne consegue che il Comune deve provvedere alla manutenzione e gestione della viabilità comunale, pedonale e veicolare.

Il Comune di Albinea ogni anno stanZIA a bilancio una somma destinata alla manutenzione straordinaria della viabilità; nel programma delle opere pubbliche 2023 – 2025 è stato stanziato nel bilancio per l'anno 2023 un importo per la realizzazione di un intervento di Euro 493.467,00 per MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALE – C.U.P. G37H22002990004.

In ottemperanza a quanto sopra riportato, gli interventi di manutenzione straordinaria perseguono l'obiettivo di ripristinare la funzionalità della pavimentazione stradale di tratti di strade comunali particolarmente ammalorati, posti all'interno del territorio comunale.

Si analizza e ci si rivolge anche a tratti di marciapiedi pubblici a margine delle strade comunali facenti parte della infrastruttura stradale che, in ragione della loro vetustà, presentano pavimentazioni in asfalto dissestate che necessita di rifacimento.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 09.05.2023 il Comune di Albinea ha approvato il progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di cui trattasi disponendone l'attuazione per mezzo di n.2 lotti funzionali. Poiché non risulta ancora disponibile la totalità delle entrate che finanziano l'intervento complessivo ed in ragione del fatto che diverse sedi stradali necessitano con immediatezza di manutenzione, con il progetto di FTE sopra menzionato, si è individuato un primo lotto funzionale I con il quale affrontare le situazioni più urgenti.

Il presente progetto definitivo esecutivo sviluppa dunque il lotto funzionale I di importo pari ad euro 193.380,00 e viene redatto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs n.50/2016 "Codice contratti pubblici" ed in riferimento a tali disposti normativi si conferma che:

1. trattandosi di opere di manutenzione di infrastrutture di proprietà comunali non necessita alcuna *procedura espropriativa* ,



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**
Fax **0522/590243**
e-mail:
urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: **00441130358**

RELAZIONE

1. OBIETTIVI

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle strade a servizio del territorio comunale, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale, il complesso del sistema viario con il rifacimento di pavimentazioni stradali degradate.

Nell'ambito del presente appalto si prevede di realizzare interventi di manutenzione straordinaria riguardanti tratti di pavimentazione stradale particolarmente ammalorati, le opere rappresentano le classiche lavorazioni di manutenzione e rifacimento delle sedi stradali, senza costituire costituiscono modifiche sostanziali alle sagome stradali ed agli impianti tecnologici presenti.

I lavori oggetto del presente appalto si riferiscono principalmente alla posa e/o al rinnovo del manto di usura di alcune vie nel territorio comunale di cui è stata evidenziata la necessità in base a quanto rilevato dai tecnici comunali.

L'attuale strato di usura risulta interessato da evidente logoramento nella parte superficiale; risulta dunque necessario rinnovare il manto mediante posa di un nuovo tappeto sull'esistente oppure, ove i livelli non lo consentano, sullo strato di binder previa fresatura del manto esistente.

In conseguenza delle lavorazioni eseguite si dovrà procedere alla messa in quota di chiusini, saracinesche e prese delle reti infrastrutturali esistenti.

Si analizzano anche i marciapiedi fiancheggianti le strade comunali; il manto di usura in tappetino di asfalto di tali marciapiedi, risulta in molti casi dissestato ed ammalorato in funzione della loro vetustà e del loro lungo utilizzo; ove si interviene si realizza una vera e propria riqualificazione dei marciapiedi mediante rifacimento dei manti di usura; le lavorazioni previste sono la fresatura del tappeto esistente fino al massetto di sottofondo ed il rifacimento del tappeto di usura.

2. PROGETTO

Gli elaborati che costituiscono il progetto sono:

- Relazione tecnica, cronoprogramma;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro economico;
- Tav. 01. a-b-c-d – Planimetria tratti stradali – Scale varie;
- Relazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro;



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**
Fax **0522/590243**
e-mail:
urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: **00441130358**

La forma dell'appalto prevista è a misura, la categoria dei lavori è "OG3 – strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane"; anche se minimali e inferiori alla soglia di qualificazione si evidenziano anche le opere di rifacimento della segnaletica orizzontale categoria "OS10 – Segnaletica stradale non luminosa".

3. DISPONIBILITA' DELLE AREE, FORME E FONTI DI FINANZIAMENTO.

Gli interventi verranno eseguiti su strade e marciapiedi di proprietà comunale.
L'intervento è inserito in programmazione ed è finanziato con mezzi propri dell'Ente.

4. PIANO DI SICUREZZA

Si prevede l'esecuzione di lavori da parte di una sola impresa, pertanto si ipotizza che non risulti necessaria la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm..

Ai fini degli obblighi di legge il datore di lavoro dell'impresa esecutrice sarà comunque tenuto a redigere il P.O.S., art.89 comma 1 lett.h D.Lgs. n.81/2008.

Per quanto riguarda l'eventuale applicazione, si farà riferimento alla direttiva n°92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili, previste dal D.Lgs. n°81/2008.

I lavori dovranno comunque essere eseguiti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. In particolare, vista la specifica natura dei lavori da eseguirsi, dovranno adottarsi (quando del caso) tutte le prescrizioni relative ai lavori e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, Regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo.

La realizzazione delle opere non darà luogo alla produzione di alcun tipo di elemento inquinante che possa causare danno all'ambiente circostante; vista la loro natura, si escludono rischi causati da eventuali esplosioni, incendi o rotture che comportino rilasci nell'ambiente di sostanze tossiche, sversamenti accidentali o sostanze pericolose.

In questa fase preliminare si è ritenuto genericamente che i rischi propri delle lavorazioni siano quelli normalmente insiti nelle stesse, e pertanto gli oneri per la sicurezza risultano in generale ricompresi nei prezzi unitari, le misure specifiche escluse dai prezzi unitari vengono quantificate nei singoli QE dei lotti funzionali I e II.

5. CONFORMITA' AGLI STRUMENTI URBANISTICI E ALLE NORMATIVE VIGENTI.

Trattandosi di opere di manutenzione il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante.



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**
Fax **0522/590243**
e-mail:
urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: **00441130358**

Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.

6. INDAGINI SPECIALISTICHE.

Considerata la tipologia dei lavori di manutenzione straordinaria a carattere ricorrente non sono richieste indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e idrauliche.

7. VALUTAZIONI AMBIENTALI

Le opere in progetto non ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico ambientale e trattandosi di opere di manutenzione non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale.

8. CRONOPROGRAMMA

La natura delle lavorazioni rende ottimale la loro esecuzione nel periodo estivo; si ipotizza comunque di poter eseguire le lavorazioni inerenti la stesura del binder nelle strade comunali nei mesi di Giugno, Luglio e il rifacimento dei marciapiedi anche nel mese di agosto, previa verifica delle condizioni meteorologiche.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori viene fissato in 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori che potrà anche essere redatto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, immediatamente dopo la comunicazione di aggiudicazione, in pendenza della divenuta efficacia dell'aggiudicazione medesima e con le riserve di legge e specifica clausola risolutiva.

Al termine della presente relazione viene riportato il cronoprogramma per ogni singola azione da compiere.

9. STATO DI FATTO

Allo stato odierno, nonostante i continui interventi puntuali attraverso riprese con asfalto a freddo effettuati in economia dall'ente, le strade presentano un fondo in conglomerato bituminoso ammalorato in più punti.

Nelle zone di campagna del territorio forese, anche a causa del non corretto smaltimento delle acque meteoriche nelle cunette di scolo che costeggiano i tratti stradali, si evidenzia un degrado del tappetino di usura con il formarsi, nei casi meno danneggiati, di alcune crepe.

Per i marciapiedi laterali alle viabilità del territorio urbanizzato, in diversi casi il manto di usura in asfalto risulta particolarmente datato (anni 1970 – 1980 – 2000) e pertanto presenta diverse e diffuse discontinuità che ne rendono necessario nella maggior parte dei casi il rifacimento.



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. 0522/590211
Fax 0522/590243
e-mail:
urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: 00441130358

10. PROGETTO

Come negli anni passati si prevede la posa di un nuovo conglomerato bituminoso sovrastante l'esistente, in modo da consentire l'eliminazione di zone dissestate o compromesse nella loro funzionalità. In casi particolari ove l'esecuzione di un tappetino sovrastante l'esistente comporta problemi per il corretto smaltimento delle acque meteoriche anche con riferimento alle quote delle proprietà private prospicienti, si procede mediante preventiva fresatura e rifacimento del tappeto di usura con rispetto delle quote preesistenti.

In generale si prevede di riprendere, ove occorrente, la sagomatura di avvallamenti importanti con binder e procedere poi alla soprastante realizzazione di un tappetino d'usura; per alcune strade extraurbane, a volte risulta più opportuno procedere direttamente al rifacimento della pavimentazione tramite realizzazione di un solo binder. Contemporaneamente, ove necessario, verranno risistemate le caditoie stradali e i pozzetti esistenti in modo tale da portarli al nuovo livello finito stradale.

Per quel che riguarda i marciapiedi in generale si prevede la fresatura della pavimentazione esistente (tappeto di usura di 3 cm), successivamente si procederà alla realizzazione di un nuovo tappeto di usura di 3 cm realizzato dando la necessaria pendenza trasversale in modo da evitare ristagni di acqua piovana che con il gelo provocano nuovi deterioramenti dei manti di usura.

Il progetto del lotto funzionale I riguarda le situazioni più critiche ed urgenti per le quali si prevede di intervenire con immediatezza; le viabilità comunali e le relative lavorazioni risultano essere le seguenti:

MARCIAPIEDI:

- VIA Carducci rifacimento di alcuni tratti dei marciapiedi esistenti mediante fresatura del tappetino esistente e posa di nuovo tappetino in conglomerato bituminoso;
- Via Ariosto rifacimento di alcuni tratti dei marciapiedi esistenti mediante fresatura del tappetino esistente e posa di nuovo tappetino in conglomerato bituminoso;
-
- Via Quasimodo demolizione del marciapiede in piastre di graniglia esistenti e posa di nuovo tappetino in conglomerato bituminoso;

STRADE:

- VIA XXV Aprile



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**

Fax **0522/590243**

e-mail:

urp@comune.albinea.re.it

albinea@cert.provincia.re.it

sito web:

www.comune.albinea.re.it

P.IVA: **00441130358**

-
- Via 4 Novembre
riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;
 - Via Cosmi
riasfaltatura di un piccolo tratto mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente;
 - Via Grandi
riasfaltatura di un piccolo tratto mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente;
 - Via di Vittorio
riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;
 - Via Papa Giovanni
riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;
 - Via Caduti della Libertà
riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente dopo fresatura di circa 3 cm.; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti;
 - Via Oliveto
riasfaltatura del tratto d'intersezione con la provinciale mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;
 - Via Gramsci
riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**
Fax **0522/590243**
e-mail:
urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web:
www.comune.albinea.re.it
P.IVA: **00441130358**

- Via Zacconi

riasfaltatura di alcuni tratti mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente; si prevede la messa in quota delle caditoie, griglie, manufatti esistenti ed il raccordo con le pavimentazioni limitrofe mediante fresatura;

- Via Peri

riempimento di avvallamento stradale a ridosso del ponticello mediante stesura a mano di binder e costipato con rullo di idoneo peso;

- Via Matteotti ex scuole Montericco

riasfaltatura del tratto a ridosso del ciclopedonale ghiaiato mediante nuovo strato di tappetino da stendere sul manto esistente;

Per una identificazione dei tratti interessati si rimanda agli elaborati grafici di progetto.

La natura e le consistenze delle lavorazioni previste potranno subire modifiche in corso d'opera che verranno contabilizzate e rendicontate a misura.

Le opere previste non andranno a modificare la morfologia dei luoghi in quanto trattasi di opere di manutenzione.

Le livellette di progetto saranno tali da garantire che la nuova pavimentazione eseguita si raccordi perfettamente con quelle esistenti limitrofe.

Le pendenze trasversali saranno tali da permettere il deflusso delle acque meteoriche verso le banchine stradali esistenti oppure verso le cunette di scolo e da qui nelle caditoie esistenti.

I lavori saranno eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

ELENCO PREZZI

Per redigere il computo metrico estimativo è stato tenuto a riferimento l'Elenco Prezzi Unitari allegato al presente progetto redatto sulla base dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della regione Emilia Romagna approvato con deliberazione della Giunta Regionale n.462 del 27/03/2023 - annualità 2023

I prezzi indicati sono comprensivi di ogni compenso principale e provvisionale per consumi, trasporti, mano d'opera, lavorazioni e magisteri occorrenti per eseguire tutti i lavori nel modo prescritto, anche quando ciò non sia esplicitamente dichiarato nei rispettivi articoli, nonché spese generali e l'utile dell'impresa e di ogni altro compenso per l'obbligo che questa ha di soggiacere a tutti gli oneri e spese prescritte a carico della stessa.

I prezzi unitari comprendono ogni onere per la esecuzione delle lavorazioni in sicurezza, salvo la quota per oneri per la sicurezza espressamente esplicitata nel QE e non soggetta a ribasso.



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. 0522/590211

Fax 0522/590243

e-mail:

urp@comune.albinea.re.it

albinea@cert.provincia.re.it

sito web:

www.comune.albinea.re.it

P.IVA: 00441130358

11. PIANO DI MANUTENZIONE

Trattandosi di opere di manutenzione non è per la natura delle stesse, necessario un programma di manutenzione.

Unica indicazione possibile da fornire è quella relativa alla durata media della segnaletica stradale, che direttamente dipendente dalla qualità del fondo stradale e dal tipo di traffico che interessa le strade può essere stimata in 2/3 anni, fatti salvi interventi di manomissione.

Tale indicazione viene fornita per consentire all'Amministrazione Comunale la programmazione delle future manutenzioni.

12. IMPEGNO DI SPESA

L'impegno dell'intervento pari ad euro 193.380,00 trova immediata copertura al Capitolo 11857/20 – cod. 10.05-2.02.01.09.012 – “RINNOVO MANTO USURA STRADE COMUNALI” del bilancio 2023/2025 - esercizio finanziario 2023.

L'importo dei lavori, compensati **a misura**, ammonta a **€ 169.000,00=**, al netto di IVA e risulta così costituito:

- a) Importo soggetto a ribasso €. 165.000,00
- b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 4.000,00

L'importo di cui al punto b) non è soggetto a ribasso d'asta.

Le lavorazioni omogenee che costituiscono l'appalto sono riportate nella tabella sottostante, con l'indicazione di incidenza rispetto all'importo a base d'asta e categoria di appartenenza.

Esse sono individuate a puro titolo indicativo e non vincolante, poiché non quantificate ed identificate a priori:

Tipologia di lavorazione: Opere stradali

Incidenza: 100%

Categoria: OG3

(si segnala che sono previste anche opere di rifacimento di segnaletica stradale orizzontale attinenti alla categoria OS10)

Incidenza media della manodopera: 14,96%

Di seguito il Quadro Economico dell'opera.



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia
P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. 0522/590211
Fax 0522/590243
e-mail: urp@comune.albinea.re.it
albinea@cert.provincia.re.it
sito web: www.comune.albinea.re.it
P.IVA: 00441130358

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2023 CUP G37H22002990004

Progetto Definitivo Esecutivo LOTTO I

QUADRO ECONOMICO

OPERE IN APPALTO

ASFALTI - OG3

Asfalti su strade varie comunali

€ 161.681,16

SEGNALETICA - OS10

Rifacimento di segnaletica orizzontale

€ 3.318,84

Totale opere soggette a ribasso

€ 165.000,00

SICUREZZA

Oneri per la sicurezza NON soggetti a ribasso

€ 4.000,00

A

Totale opere in appalto

€ 169.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

B1 Oneri fiscali su Opere in Appalto (I.V.A. 10%)

€ 16.900,00

B2 Opere marginali in economia (sistemazioni, segnaletica verticale, sfalci, ecc.)

€ 2.600,00

B3 Art. 113 D.Lgs 50/2016 Incentivo funzioni tecniche (2% di A)

€ 3.380,00

B4 Oneri amministrativi, imprevisti, arrotondamenti

€ 1.500,00

B

Totale somme a disposizione

€ 24.380,00

TOTALE GENERALE (A + B)

€ 193.380,00

Albinea, maggio 2023

[illegible]



COMUNE DI ALBINEA

Provincia di Reggio Emilia

P.zza Cavicchioni, 8

AREA LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO - AMBIENTE

Tel. **0522/590211**

Fax **0522/590243**

e-mail:

urp@comune.albinea.re.it

albinea@cert.provincia.re.it

sito web:

www.comune.albinea.re.it

P.IVA: **00441130358**
