

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 81/C DEL 16-05-2022

Codice Istruttore:

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 DI CONVERSIONE DEL DECRETO LEGGE 76/2020 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA. APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA E IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventidue addì sedici del mese di maggio, il Responsabile del SETTORE S.U.A.

VISTI:

- l'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 5 del 01/02/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- Consiglio dell'Unione n.6 del 01/02/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- Giunta dell'Unione n. 24 del 14/04/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021-2023 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 1 del 04.01.2021 ad oggetto "Nomina Responsabile di posizioni organizzative dell'Unione Colline Matildiche" con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del 3° Settore Stazione Unica Appaltante fino alla data del 31.12.2022, ovvero a scadenza mandato elettivo;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

DATO ATTO che

- il Responsabile del AREA LAVORI PUBBLICI LAVORO E AMBIENTE, Ing. Fabio Garlassi del Comune di Albinea (RE), con la propria determinazione a contrattare N. 56 DEL 14.04.2022, tenuta agli atti, ha richiesto di attivare una procedura negoziata, ex art.1, comma 2, lett. b), della L. 120/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede del Centro Operativo Comunale della Protezione Civile In Albinea, secondo il criterio del prezzo più basso, trasmettendo la documentazione tecnica di gara;
- si rende pertanto necessario procedere all'espletamento della gara per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui sopra

RILEVATO che:

- è stato pubblicato in data 24.03.2022 apposito avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici interessati all'appalto di cui trattasi
- in data 11.04.2022 si è tenuta la seduta con la quale sono state sorteggiate n. 10 ditte da invitare, il cui elenco rimane secretato fino al termine di scadenza della presentazione delle offerte

VISTA

- la determinazione n. 61/C del 12.04.2022 con cui si è preso atto dell'esito dell'indagine di mercato
- la determinazione del settore SUA n.70/C del 21.04.2022 con la quale è stata indetta la procedura di cui trattasi ed è stata contestualmente approvata la documentazione di gara;

TENUTO CONTO che la procedura è stata svolta sulla piattaforma regionale SATER, mediante procedura negoziata con invito ai n.10 operatori selezionati a seguito di manifestazione di interesse;

PRESO ATTO che nel termine fissato delle ore 18,00 del 07.05.2022 non è stata collocata sul SATER alcuna offerta, come si evince dalla determinazione n.78/C del 09.05.2022 del settore SUA dell'Unione Colline Matildiche;

RAVVISATO altresì che è nella materiale disponibilità della Stazione Appaltante un elenco di imprese che hanno manifestato interesse alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede del centro operativo comunale della Protezione Civile di Albinea;

RITENUTO pertanto di espletare una nuova procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la realizzazione dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE (COC) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con DL 77/2021, dando mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire la procedura indicata per conto del Comune di Albinea, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 1, comma 3, lett. b), della Legge 120/2020, nel rispetto delle medesime indicazioni procedurali riportate nella determinazione a contrattare n.56 del 14.04.2022;

VISTA la determinazione a contrarre n. 72 del 10.05.2022 dell'AREA LAVORI PUBBLICI LAVORO E AMBIENTE a firma dell'Ing. Fabio Garlassi;

RITENUTO opportuno disporre che la procedura negoziata venga esperita tramite la piattaforma telematica di negoziazione SATER di Intercenter, con invito rivolto agli operatori che verranno individuati mediante sorteggio tra coloro che hanno manifestato interesse a seguito della procedura di cui alla determinazione SUA n. 48/C DEL 24-03-2022, ad eccezione dei soggetti già invitati alla procedura deserta indetta con determinazione SUA n.70/C del 21-04-2022, i cui nominativi sono riportati nella determinazione SUA n.78/C già richiamata, che non verranno riproposti per il nuovo sorteggio,

VISTO il verbale del sorteggio effettuato in data 12.05.2022

DATO ATTO che l'Unione Colline Matildiche, ai sensi della Convenzione stipulata in data 31/08/2012 – Rep n. 20, modificata con deliberazione C.U. n. 10 del 27/08/2015, si configura come stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori di cui si discute e che il Comune di Quattro Castella rappresenta l'amministrazione contraente, come previsto dagli atti di gara;

RITENUTO opportuno avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede del Centro Operativo Comunale della Protezione Civile in Albinea con i seguenti parametri:

**Ritenuto** di fissare le seguenti clausole essenziali, da recepire nell'avviso di indagine di mercato:

- OGGETTO DELL'APPALTO: lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE (COC) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (CUP: **G33119000080006**);
- LUOGO DI ESECUZIONE: territorio comunale, Via A. Grandi;
- IMPORTO LAVORI: Euro **325.487,78** (trecentoventicinquemila quattrocentottantasette virgola settantotto euro), comprensivi di oneri relativi ai costi della sicurezza, del personale ed esclusi gli oneri fiscali;
- IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 319.105,67
- IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA: Euro 6.382,11
- IMPORTO COSTI MADODOPERA: euro 103.474,35
- PERCENTUALE DI INCIDENZA MEDIA MANODOPERA: 33,50%
- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- SUBAPPALTO: La stazione appaltante, in tema di subappalto, stabilisce che: "l'aggiudicatario sarà obbligato a eseguire in proprio almeno la quota del 50% delle opere rientranti nella categoria prevalente OG1. Tale decisione risulta giustificata:
  - dalle specifiche caratteristiche dell'appalto, dalle caratteristiche del sito di realizzo inglobato e limitrofo ad altre attività e funzioni (farmacia Comunale e sede volontariato), dalle caratteristiche della struttura da realizzare ex – novo che deve pertanto avere un referente unico ed univoco anche post ultimazione;

- dalla volontà di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro, allo scopo di garantire una maggiore tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- CONSEGNA LAVORI: in via di urgenza entro il 29 giugno 2022.

VISTA la seguente documentazione predisposta per l'espletamento della procedura e allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale e ritenuto di approvarla:

- Lettera d'invito e relativi allegati:
  - allegato 1 – domanda di partecipazione
  - allegato 2 – dichiarazioni integrative dgue concorrente
  - allegato 3 – dichiarazioni integrative dgue ausiliaria
  - allegato 4 – attestato versamento imposta di bollo

DATO ATTO che la documentazione tecnica di gara, che va ad integrare gli atti di cui al punto precedente, è stata approvata dal Comune di Albinea, Ente Contraente, e trasmessa alla SUA dell'Unione Colline Matildiche per lo svolgimento della Gara di cui fa parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegata;

DATO ATTO che il codice CIG (Codice Identificativo Gara) assegnato alla gara di cui si discute, ai fini della L. 136/2010, è il seguente: **9235961C1E**

RAVVISATA la necessità di procedere al versamento a favore dell'ANAC della contribuzione obbligatoria da parte della stazione appaltante, prevista con Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266", per l'anno 2021, dell'importo di complessivi € 225,00;

CONSIDERATO di dover impegnare l'importo di € 225,00 nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- esercizio 2022 per € 225,00 alla missione, programma, n. codice di bilancio riferimento di cui alla tabella sottostante del bilancio 2021:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	III° livello	IV° livello	V° livello	Capitolo PEG	Descrizione capitolo PEG	Causale / tipo spesa 5° LIVELLO	Anno bilancio	Importo Fornitore
01	03	1	03	02	16	001	440	Spese varie per gare d'appalto e contratti	Pubblicazione bandi di gara	2021	<b>€ 225,00</b> ANAC – cod. 577

VISTA la L. 136/2010;  
VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico Enti Locali";  
VISTO il D.Lgs 50/2016;  
VISTA la L. 120/2020  
Vista la L. 108/2021

RITENUTO di provvedere in merito

#### DETERMINA

- 1) DI INDIRE per le motivazioni espresse in premessa, l'espletamento di una nuova procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la realizzazione dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE (COC) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con DL 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, dando mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire la procedura indicata per conto del Comune di Albinea, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 1, comma 3, lett. b), della Legge 120/2020,
- 2) DI APPROVARE a tal fine la seguente documentazione di gara, allegata al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale:

Lettera d'invito e relativi allegati:

- allegato 1 – domanda di partecipazione
- allegato 2 – dichiarazioni integrative dgue concorrente
- allegato 3 – dichiarazioni integrative dgue ausiliaria
- allegato 4 – attestato versamento imposta di bollo

Determinazione SETTORE S.U.A. n.81 del 16-05-2022 UNIONE COLLINE MATILDICHE

- 3) DI DARE ATTO che la documentazione tecnica di gara, che va ad integrare gli atti di cui al punto precedente, è stata approvata dal Comune di Albinea e trasmessa alla SUA dell'Unione Colline Matildiche per lo svolgimento della Gara di cui fa parte integrante e sostanziale;
- 4) DI DARE ATTO che la procedura di affidamento verrà svolta dall'Unione Colline Matildiche ai sensi della Convenzione, richiamata nelle premesse, per il trasferimento all'Unione delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture e servizi, i cui compiti si esauriranno con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto, restando a carico del Comune di Albinea la fase della stipulazione del contratto;
- 5) di dare atto che la procedura sarà esperita tramite la piattaforma telematica di negoziazione SATER di Intercenter con invito rivolto agli operatori che verranno individuati mediante sorteggio tra coloro che hanno manifestato interesse a seguito della procedura di cui alla determinazione SUA n. 48/C DEL 24-03-2022, ad eccezione dei soggetti già invitati alla procedura deserta indetta con determinazione SUA n.70/C del 21-04-2022, i cui nominativi sono riportati nella determinazione 78/c già richiamata, che non dovranno essere riproposti per il nuovo sorteggio
- 6) DI DARE ATTO che il codice CIG (Codice Identificativo Gara) assegnato alla gara di cui si discute, ai fini della L. 136/2010, è il seguente **9235961C1E**;
- 7) DI PROVVEDERE, per le ragioni espresse in premessa, al versamento del contributo ANAC meglio descritto in premessa;
- 8) DI IMPEGNARE la somma di € 225,00 nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come meglio descritto in premessa;
- 9) DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL RESPONSABILE DEL 3^ SETTORE**  
Dott.ssa Rita Casotti

Il presente VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante LA COPERTURA FINANZIARIA rende l'atto ESECUTIVO. (art. 147 bis ed art. 183, comma 7 del D.lgs 267/2000)

Quattro Castella, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Filippi Roberta