

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 102/C DEL 14-09-2020

Codice Istruttore:

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, SUDDIVISA A LOTTI, PER LAFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA TRAMITE R.D.O. APERTA AGLI OPERATORI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE "MERER" AL CPV 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI. DETERMINA AMMISSIONE ESCLUSIONI**

L'anno duemilaventi addì quattordici del mese di settembre, il Responsabile del SETTORE S.U.A.

VISTI:

- l'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 6 del 18/06/2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020 – 2022;
- Consiglio dell'Unione n. 7 del 18/06/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022;
- Giunta dell'Unione n. 18 del 30/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. n. 19 del 10/12/2019 ad oggetto "Nomina Responsabile di posizioni organizzative dell'Unione Colline Matildiche" con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 3° Settore – Stazione Unica Appaltante;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 42/P del 14.08.2020 a firma della dott.ssa Federica Cirlini, Responsabile dell'Area "Cultura, Sport e Turismo" del Comune di Quattro Castella (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione dei campi di calcio di Quattro Castella, Montecavolo, Salvarano e Puianello, con decorrenza dal 16/09/2020 e scadenza il 31/08/2021 ed eventuale rinnovo per pari periodo e proroga tecnica della durata di mesi sei;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si è ritenuto opportuno suddividere la procedura in tre lotti ad aggiudicazione disgiunta e precisamente:

LOTTO 1 Palestra scolastica ubicata in via Pascoli n. 3/A a Quattro Castella capoluogo;

LOTTO 2 Palestra scolastica ubicata in via Togliatti n. 20/2 a Montecavolo (Quattro Castella);;

LOTTO 3 Palestra scolastica ubicata in via Ligabue n. 2 a Puianello (Quattro Castella);

- la procedura sarà esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico della Regione Emilia Romagna Intercenter, invitando tutti gli operatori iscritti e abilitati al CPV: 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi;
- il valore massimo stimato della procedura ai sensi dell'art. 35 D.lgs. 50/2016 è pari ad € 156.500,00 (iva esclusa), con oneri per la sicurezza da interferenza pari a 0,00 e risulta così ripartito:

LOTTO 1 - Palestra scolastica ubicata in via Pascoli n. 3/A a Quattro Castella capoluogo CIG Z102E0827E Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo e di proroga tecnica, desumibile dal prospetto economico, è pari ad € 53.250,00 L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **8.940,00** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 15.500,00 annui;

LOTTO 2 - Palestra scolastica ubicata in via Togliatti n. 20/2 a Montecavolo (Quattro Castella); CIG: ZA22E082A0 Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo e di proroga tecnica, desumibile dal prospetto economico è pari ad € 51.250,00. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **10.800,00** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 14.700,00 annui;

LOTTO 3 - Palestra scolastica ubicata in via Ligabue n. 2 a Puianello (Quattro Castella): CIG Z4B2E082B5 Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo e proroga tecnica desumibile dal prospetto economico è pari ad € 52.000,00. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **11.000,00** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 8.200,00 annui;

- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato, i requisiti di ammissione e i criteri valutativi;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che con determinazione del settore SUA N. 94/C DEL 21-08-2020 a firma della sottoscritta Dott.ssa Rita Casotti si è approvato la lettera di invito e relativi allegati relativi alla procedura in oggetto e contestualmente si definiva il termine ultimo per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del 07.09.2020 mentre la prima seduta di gara pubblica veniva fissata per la data 07.09.2020 dalle ore 14.30 e gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del d. lgs. 50/2016;

RILEVATO CHE alla scadenza del termine della presentazione delle offerte sono state acquisite dal portale SATER n. 2 offerte:  
- con registro di sistema PI241527-20 e precisamente l'offerta della **UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS**, con sede in via Tamburini n. 5 42122 Reggio Emilia (RE) C.F. 91016170358 P.IVA: IT01339790352 per i lotti 1 e 2  
- con registro di sistema PI241605-20 l'offerta della **G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM**, con sede in via del Casalino 8/3 42020 Quattro Castella (RE) C.F.91076130359 P.IVA IT01744950351 per il lotto 3

RILEVATO CHE:

nelle sedute pubbliche telematiche del 08.09.2020 e del 14.09.2020, come da verbale n. 1 e n. 2 allegati, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dall'operatore economico, e con verbale in pari data, il seggio ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI

- **UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS**, con sede in via Tamburini n. 5 42122 Reggio Emilia (RE) C.F. 91016170358 P.IVA: IT01339790352 per i lotti 1 e 2
- **G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM**, con sede in via del Casalino 8/3 42020 Quattro Castella (RE) C.F.91076130359 P.IVA IT01744950351 per il lotto 3

ESCLUSIONI:

nessuno

RITENUTO:

- di approvare i verbali n.1 e n.2 della gara in oggetto relativi rispettivamente alle sedute pubbliche telematiche del 08.09.2020 e del 14.09.2020, allegati alla presente determinazione quale parte integrante;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Colline Matildiche ([www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- di inviare a mezzo PEC ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 -Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

**DETERMINA**

Determinazione SETTORE S.U.A. n.102 del 14-09-2020 UNIONE COLLINE MATILDICHE

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali n. 1 e n. 2 relativi rispettivamente alla sedute pubbliche telematiche 08.09.2020 e del 14.09.2020 della procedura in parolai;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dall'operatore economico svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

#### AMMISSIONI

- **UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS**, con sede in via Tamburini n. 5 42122 Reggio Emilia (RE) C.F. 91016170358 P.IVA: IT01339790352 per i lotti 1 e 2

- **G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM**, con sede in via del Casalino 8/3 42020 Quattro Castella (RE) C.F.91076130359 P.IVA IT01744950351 per il lotto 3

ESCLUSIONI nessuno

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Colline Matildiche ([www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
4. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
5. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Letto e sottoscritto a norma di legge

Il Responsabile del 3° Settore  
Dott.ssa Rita Casotti

Quattro Castella, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Filippi Roberta