

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A. - CATASTO**

**N. 55/C DEL 02-05-2019**

Codice Istruttore:

**Oggetto: APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE COMUNALI DI QUATTRO CASTELLA (RE).**

L'anno duemiladiciannove addì due del mese di maggio, il Responsabile del SETTORE S.U.A. - CATASTO

**VISTI:**

- l'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 8 del 01/04/2019 con la quale è stato approvato il DUP 2019 – 2021, comprensivo di nota di aggiornamento
- Consiglio dell'Unione n. 9 del 01/04/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;
- Giunta dell'Unione n. 16 del 26/03/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2018-2020 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

**VISTO** lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

**VISTI:**

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 1 del 30/01/2019 ad oggetto "Nomina Responsabile di posizioni organizzative dell'Unione Colline Matildiche" con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Sua/Catasto;

**PRESO ATTO** dell'istruttoria del presente atto;

**PRESO ATTO CHE:**

- con determinazione a contrarre n. 27/P del 15/03/2019 a firma della dott.ssa Federica Cirlini, Responsabile dell'Area "Cultura, Sport e Turismo" del Comune di Quattro Castella (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, suddivisa a lotti, per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo "Ex Isaff" di Quattro Castella e dell'impianto sportivo di via F.lli Cervi a Montecavolo, con decorrenza dal 01/09/2019 e scadenza il 30/06/2022, con possibilità di rinnovo per ulteriore triennio e proroga tecnica della durata di mesi sei;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si è ritenuto opportuno suddividere la procedura in due lotti e precisamente:
  - Lotto 1: Affidamento in concessione della palestra "Ex Isaff" di Quattro Castella;
  - Lotto 2: Affidamento in concessione della palestra di via F.lli Cervi a Montecavolo;
- la procedura viene esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico della Regione Emilia Romagna MERER, invitando tutti gli operatori iscritti e abilitati al CPV: 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi";
- l'importo complessivo della procedura è pari ad € 254.995,00 (iva esclusa), con oneri per la sicurezza da interferenza pari a 0,00 e risulta essere così ripartito:
  - Lotto 1: Affidamento in concessione della palestra "Ex Isaff" di Quattro Castella: Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo e di proroga tecnica, desumibile dal PEF, pari ad € 135.785,00. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € 10.800,00 annui. Il costo della manodopera è stimato in € 15.170,00 annui.
  - Lotto 2: Affidamento in concessione della palestra di via F.lli Cervi a Montecavolo: Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di rinnovo e di proroga tecnica, desumibile dal PEF, pari ad € 119.210,00. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € 9.075,00 annui. Il costo della manodopera è stimato in € 12.830,00 annui.
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: gli schemi di convenzione (lotto 1 e lotto 2), i requisiti di ammissione e i criteri valutativi;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

- con determina n. 43 dell'08/04/2019 a firma del Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

#### **RILEVATO CHE:**

- alla data di scadenza è stata acquisita dal portale MERER n. 1 (UNA) offerta e precisamente:
  1. il 24/04/2019 alle ore 17:25:22, registro di sistema n. PI117940-19, offerta presentata da: **UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in via Tamburini, 5 – 42122 Reggio Emilia (RE) C.F.: 91016170358 e P.IVA: 01339790352. Offerta presentata per entrambi i lotti;

#### **RICHIAMATI**

- l'art. 29 c.1 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce *“Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell' articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico –professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, comma 2-bis, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione”*;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale *“Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge 28 gennaio 2016, n. 11. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endo-procedimentali privi di immediata lesività”*;

#### **RILEVATO CHE:**

- nella seduta pubblica telematica del 02/05/2019, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico–professionali dichiarati dall'operatore economico, e con verbale in pari data, il seggio ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

#### **AMMISSIONI:**

- **UISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**

#### **ESCLUSIONI:**

- **Nessun concorrente escluso**

#### **RITENUTO:**

- di approvare il verbale n.1 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica telematica del 02/05/2019 e allegato alla presente determinazione quale parte integrante;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Colline Matildiche ([www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- di inviare a mezzo PEC ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

#### **RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica telematica del 02/05/19, della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, suddivisa a lotti, per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo “Ex Isaff” di Quattro Castella e dell'impianto sportivo di via F.lli Cervi a Montecavolo, con decorrenza dal 01/09/2019 e scadenza il 30/06/2022, con possibilità di rinnovo per ulteriore triennio e proroga tecnica della durata di mesi sei;

2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dall'operatore economico svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

- **UIISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**

ESCLUSIONI:

- **Nessun concorrente escluso**
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in data 03/05/2019 sul profilo internet dell'Unione Colline Matildiche ([www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
  4. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Il Responsabile  
Dott. Giuseppe Ciulla

