

VERBALE DI GARA N. 1

Seduta pubblica

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS 50/2016, RIGUARDANTE I LAVORI DI RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE – VERIFICHE ANTISISMICHE ED AMMODERNAMENTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO COMUNALE SITO IN PIAZZA DELLA VITTORIA N.9 IN VEZZANO SUL CROSTOLO (RE)

CIG 6985449EDC - CUP E95I16000040007

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno VENTISEI del mese di MAGGIO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 09:40 si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

- o Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche – Presidente/Segretario verbalizzante;
- o Geom. Alessandra Canovi, dipendente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE) - Testimone;
- o Sig.ra Marzia Manghi, dipendente dell'Unione Colline Matildiche (RE) – Testimone;

- Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- con determinazione n. 106 del 22/04/2017 a firma dell'Arch. Angelo Dallasta, Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE), dava atto dell'indizione della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Riorganizzazione funzionale del plesso scolastico comunale – verifiche antisismiche ed ammodernamento - riqualificazione energetica" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016 per l'importo di € 798.167,29. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 30.320,00;
- con la medesima determinazione l'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE) approvava i criteri di aggiudicazione e demandava la gestione della gara alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche;
- con determinazione n. 84/C del 09/05/2017 a firma del Dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE), ha indetto, per conto dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE), la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Riorganizzazione funzionale del plesso scolastico comunale – verifiche antisismiche ed ammodernamento - riqualificazione energetica" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016. Importo dell'appalto € 798.167,29. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 30.320,00;
- a fronte della scelta della modalità di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, in data 10 maggio 2017 sono state regolarmente inviate e ricevute le comunicazioni di invito alla procedura di che trattasi a mezzo PEC ai 10 (dieci) operatori economici qualificati a termini di legge come di seguito individuati:



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

N	RAGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE	P.IVA	SEDE
1	L'ARCA SRL	01808930364	MODENA
2	EDILBORGONOVÌ SRL	00612800359	REGGIO EMILIA
3	ADRIACOS SRL	01997520307	LATISANA (UD)
4	ALLODI SRL	00145330346	PARMA
5	BSF SRL	02004020349	BOLZANO
6	MC SRL	01781380348	PALANZANO (PR)
7	TECNOLOGICA SRL	031336540402	PREDAPPIO (FC)
8	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	01297860205	MARMIROLO (MN)
9	IMPREF SRL	01391890355	SCANDIANO (RE)
10	INTESA COSTRUZIONI SRL	02785560166	TREVILOLO (BG)

- La lettera d'invito prevedeva le seguenti scadenze:
 - ✓ giorno 25/05/2017 ore 12:00 presentazione delle offerte;
 - ✓ giorno 26/05/2017 ore 09:30 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE).

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, il Presidente, alla presenza dei testimoni, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, entro il termine perentorio previsto dalla lettera d'invito (le ore 12:00 del 25/05/2017) sono pervenute n. 2 (due) buste e precisamente:

1. il 25/05/2017, alle ore 11:40, al n. 4001 di prot., busta dalla ditta **IMPREF – COSTRUZIONI CIVILI - INDUSTRIALI**, con sede legale in Scandiano (RE) – Via Per Reggio n. 30/Z – p.i. 01391890355;
2. il 25/05/2017, alle ore 11:50, al n. 4002 di prot., busta dalla ditta **EDILBORGONOVÌ SRL**, con sede legale in Cavola (RE) – Via Secchia n. 2, p.i. 00612800359;

Si prosegue all'esame della busta **(1)** della ditta **IMPREF – COSTRUZIONI CIVILI - INDUSTRIALI** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 3 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Tecnica

BUSTA C Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298
PEC: unione@pec.collinematildiche.it - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

Il Seggio di gara, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dal concorrente riscontra le seguenti problematiche:

- **la garanzia provvisoria, richiesta ai sensi dell'articolo 93, comma 1, del d.lgs 50/2016, è risultata essere costituita nella misura del 50% senza ulteriore esibizione documentale (certificazione di qualità che dia diritto alla riduzione del 50%) né, almeno, dichiarazione circa il possesso dell'anzidetta certificazione.**

Vista l'assenza del documento mancante si procederà a soccorso istruttorio senza l'applicazione della sanzione prevista.

Il Presidente dà atto che si procederà tramite soccorso istruttorio a richiedere, a mezzo PEC, l'integrazione della documentazione carente alla ditta IMPREF – COSTRUZIONI CIVILI – INDUSTRIALI.

Si prosegue all'esame della busta **(2)** della ditta **EDILBORGONOV SRL** e verificato che la stessa è sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura si procede all'apertura.

All'interno della busta sono presenti 3 buste perfettamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura individuate nel seguente modo:

BUSTA A Documentazione Amministrativa;

BUSTA B Offerta Tecnica

BUSTA C Offerta Economica;

Il seggio di gara procede all'esame della Busta A contenente la Documentazione Amministrativa.

Il Seggio di gara, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dal concorrente riscontra le seguenti problematiche:

- **la garanzia provvisoria, richiesta ai sensi dell'articolo 93, comma 1, del d.lgs 50/2016, è risultata essere costituita nella misura del 50% senza ulteriore esibizione documentale (certificazione di qualità che dia diritto alla riduzione del 50%) né, almeno, dichiarazione circa il possesso dell'anzidetta certificazione.**

Vista l'assenza del documento mancante si procederà a soccorso istruttorio senza l'applicazione della sanzione prevista.

Il Presidente dà atto che si procederà tramite soccorso istruttorio a richiedere, a mezzo PEC, l'integrazione della documentazione carente alla ditta EDILBORGONOV SRL.

Al fine di assicurare la non manomissione delle offerte presentate si dà atto che la documentazione verrà conservata chiusa a chiave nell'ufficio del responsabile del procedimento di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 10:00

F.to Dott. Giuseppe Ciulla – Presidente del Seggio di gara/Segretario verbalizzante

F.to Geom. Alessandra Canovi (Testimone)

F.to Sig.ra Manghi Marzia (Testimone)
