



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Albinea (RE)28/02/2025

PROCEDURA NEGOZIATA, TRAMITE PIATTAFORMA INFORMATICA SATER DI INTERCENTER, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI (PALESTRE) DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA SUDDIVISA A LOTTI

cod. NUTS ITH53

CIG LOTTO 1 B4FCB9C728

CIG LOTTO 2 B4FCB9D7FB

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

Amministrazione aggiudicatrice: Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, con sede in Piazza Cavicchioni n. 8 Albinea, per conto dell'Area Educativa Sportiva Culturale del Comune di Quattro Castella

Tel: 0522/590220

Sito: www.collinematildiche.it

Mail: r.casotti@collinematildiche.it

PEC: unione@pec.collinematildiche.it

Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente committente: dott.ssa Federica Cirlini, Responsabile dell'Area Educativa, Sportiva e Culturale del Comune di Quattro Castella (RE)

Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023: Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile del 3° Settore – Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE)

Oggetto della procedura: affidamento in concessione della gestione delle palestre del comune di Quattro Castella RE

Importo a base di gara:

LOTTO 1 – Palestra di Via Togliatti n. 27/2 Montecavolo di Quattro Castella. valore stimato della concessione € 103.285,00. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 70.035,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298

PEC: unione@pec.collinematildiche.it - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che costituisce importo a base d'asta è pari, al netto di IVA, a € 49.000,00

LOTTO 2 – Palestra di via Ligabue n. 2 Puianello di Quattro Castella. valore stimato della concessione € 82.862,50. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 56.070,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che costituisce importo a base d'asta è pari, al netto di IVA, a € 38.500,00

il valore della concessione è pari ad € 186.147,50 ed è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. lgs. 36/2023;

Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 s.m.i. mediante espletamento della procedura di gara attraverso portale SATER di IntercentER della Regione Emilia Romagna.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Ricorso all'asta elettronica: No

Aggiudicazione divenuta efficace: Determinazione n. 31/C del 28/02/2025 a firma della Responsabile del 3° Settore Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche

Numero di offerte ricevute lotto 1: 1

di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1

di cui ricevute da operatori stranieri: 0

di cui ricevute per via elettronica: 1

Numero di offerte ricevute lotto 2: 1

di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1

di cui ricevute da operatori stranieri: 0

di cui ricevute per via elettronica: 1

Operatori economici partecipanti lotto 1

COMITATO TERRITORIALE UISP DI REGGIO EMILIA APS con sede nel Comune di REGGIO EMILIA Provincia RE Via A. TAMBURINI n. 5 con codice fiscale numero 91016170358 e con partita IVA numero 01339790352

POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SCSD, con sede legale in Via Kennedy 27/2 n. 13 comune Quattro Castella prov RE c.f./p.iva 01235820352 per il lotto 1

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1

Numero di offerte escluse: 1

Aggiudicatario e graduatoria

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298

PEC: unione@pec.collinematildiche.it - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

COMITATO TERRITORIALE UISP DI REGGIO EMILIA APS con sede nel Comune di REGGIO EMILIA Provincia RE Via A. TAMBURINI n. 5 con codice fiscale numero 91016170358 e con partita IVA numero 01339790352 per il lotto 1 con il punteggio totale di 71.30/100 contributo economico offerto € 48.902,00. Ribasso percentuale 0.20%. I costi aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 500. L'importo della manodopera è indicato pari ad € 70.035,00. Il contratto collettivo applicato è: CCNL impianti sportivi id 479

Operatori economici partecipanti lotto 2

G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM con sede nel Comune di QUATTRO CASTELLA Provincia RE Via DEL CASALINO n. 8/3 con codice fiscale numero 91076130359 e con partita IVA numero 01744950351

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1

Numero di offerte escluse: 0

Aggiudicatario e graduatoria

G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM con sede nel Comune di QUATTRO CASTELLA Provincia RE Via DEL CASALINO n. 8/3 con codice fiscale numero 91076130359 e con partita IVA numero 01744950351 per un totale di 79,60/100 contributo economico offerto: € 38.115,00. Ribasso percentuale 1,00%. I costi aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 8.500,00. L'importo della manodopera è indicato pari ad € 56.070,00. Il contratto collettivo applicato è: CCNL impianti sportivi id 479

Valore del contratto che può essere subappaltata a terzi: Il concorrente ha dichiarato che non si avvarrà della facoltà del subappalto.

Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale amministrativo regionale per l'Emilia-Romagna, Sede di Parma, Strada Conservatorio, 18 – 43121 – Parma (PR), tel. 0521/286095 – indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

Termine dilatorio: alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA
F.to Dott.ssa Rita Casotti

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298

PEC: unione@pec.collinematildiche.it - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357