



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Albinea (RE) 07.04.2023

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020 E MODIFICATO CON DL 77/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN ALBINEA, VIA CHIERICI".**

CIG: 9662856905

CUP: G34J19000150004

CPV **45454000-4 - Lavori di ristrutturazione**

## AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

**Amministrazione aggiudicatrice:** Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, con sede in Piazza Cavicchioni n. 8 Albinea, per conto del Comune di Albinea (RE)

Tel: 0522/590220

Sito: [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)

Mail: [r.casotti@collinematildiche.it](mailto:r.casotti@collinematildiche.it)

PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it)

**Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione:** ITH53

**Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente committente:** Ing. Ing. Fabio Garlassi , Responsabile dell'Area Area Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Albinea (RE).

**Responsabile Unico del Procedimento di Gara:** Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile del 3° Settore – Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE)

Oggetto: lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN ALBINEA, VIA CHIERICI"

**Importo a base di gara: € 735.096,10.** Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 36.169,14.** Gli oneri relativi ai costi della manodopera ammontano ad **€ 290.443,18**  
L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri relativi ai costi della sicurezza e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso ammonta ad **€ 698.926,96.**

**Procedura di gara:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) l. 120/2020 con invito rivolto agli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse attraverso portale SATER di IntercentER della Regione Emilia Romagna.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo

**Ricorso all'asta elettronica:** No

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298  
PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

**Aggiudicazione divenuta efficace:** Determinazione n. 70/C del 07.04.2023 a firma della Responsabile del 3° Settore Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche

**Numero di offerte ricevute:** 1 (una)

di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1

di cui ricevute da operatori stranieri: 0

di cui ricevute per via elettronica: 1

**Numero di offerte ammesse a partecipare:** 1

**Numero di offerte escluse:** 0

**Aggiudicatario:** GIDI IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA, con sede in via Indro Montanelli n. 88 00168 Roma, P.IVA 05522531002 CF 05522531002 Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

**Importo di aggiudicazione:** € 655.104,24

**Offerta di maggior ribasso:** 6.27 %

**Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi:** l'aggiudicatario intende riservarsi la facoltà di subappaltare il 30% delle lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1 e il 30% delle lavorazioni relative alla categoria scorporabile OG11 entro i limiti e nel pieno rispetto di quanto sancito dalle normative vigenti e dalla lexspecialis.

**Organo competente per procedure di ricorso:** TAR RER - sez. di Parma, P.le Santaflora 7 entro 30 gg. dall'aggiudicazione.

**Termine dilatorio:** Alla presente procedura NON si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA  
F.to Dott.ssa Rita Casotti