



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Albinea (RE)29.09.2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50  
S.M.I.- LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RESTAURO DELLE TORRI DI MONTE  
LUCIO, MONTE ZANE E MONTE VETRO- 1° LOTTO.

CIG: 9833652A56

CUP: C56J18000110006

CPV: [45454100-5- LAVORI DI RESTAURO](#)

## AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

**Amministrazione aggiudicatrice:** Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, con sede in Piazza Cavicchioni n. 8 Albinea, per conto del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE)

Tel: 0522/590220

Sito: [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)

Mail: [r.casotti@collinematildiche.it](mailto:r.casotti@collinematildiche.it)

PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it)

**Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione:** ITH53

**Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente committente:** Ing. Davide Giovannini, Responsabile del Settore Lavori pubblici Patrimonio Ambiente del Comune di Quattro Castella

**Responsabile Unico del Procedimento di Gara:** Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile del 3° Settore – Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE)

**Importo a base di gara:** € 458.514,68 (oltre iva) di cui € 118.586,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta ad € 78.115,21

**Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 s.m.i. mediante espletamento della procedura di gara attraverso portale SATER di IntercentER della Regione Emilia Romagna.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso

**Ricorso all'asta elettronica:** No

**Aggiudicazione divenuta efficace:** Determinazione n. 156/C del 29.09.2023 a firma della Responsabile del 3° Settore Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche

**Numero di offerte ricevute:** 4 (una)

di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 4

di cui ricevute da operatori stranieri: 0

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298  
PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

---

di cui ricevute per via elettronica: 4

1. **COSTRUZIONI BARBIERI SRL**, con sede in via Langhirano n. 59/A 43124 Parma (PR) P.IVA 01512280346 CF 01512280346
2. **CO.E.Live S.r.l.**, con sede in Via Mario De Bernardi n. 65 50145 Firenze (FI) CF e P.I. 06145750482
3. **ING. ANTONIO BUONO SRL** con sede in Via Ospedale n. 8 86079 Venafrò (IS) CF e P.I. 00809870942
4. **DE ANGELI COSTRUZIONI SRL**, con sede in Via A. G. Ganapini n. 2B 42035 Felina di Castelnovo né Monti (RE) CF/P.I. 02466210354.

**Numero di offerte ammesse a partecipare: 3**

**Numero di offerte escluse: 1**

**Numero offerte escluse per anomalia dell'offerta: 0**

**Aggiudicatario e graduatoria**

**1 ING. ANTONIO BUONO SRL, con sede in Via Ospedale n. 8 86079 Venafrò (IS) CF e P.I. 00809870942**

Valore dell'offerta economica: 295.149,69 €  
Percentuale di ribasso: 13,173%  
Oneri aziendali sicurezza: € 2.889,39  
Costo della manodopera: € 67.825,09  
Ccnl applicato: industria edile

**2. CO.E.Live S.r.l.**, con sede in Via Mario De Bernardi n. 65 50145 Firenze (FI) CF e P.I. 06145750482

Valore dell'offerta economica: 295.295,86  
Percentuale di ribasso: 13,130%  
Oneri aziendali sicurezza: € 5.905,92  
Costo della manodopera: € 77.148,12  
Ccnl applicato: edilizia industria

**3. 1. COSTRUZIONI BARBIERI SRL**, con sede in via Langhirano n. 59/A 43124 Parma (PR) P.IVA 01512280346 CF 01512280346

Valore dell'offerta economica: 330.087,54 €  
Percentuale di ribasso: 2,895%  
Oneri aziendali sicurezza: € 12.000,00  
Costo della manodopera: € 69.500,00  
Ccnl applicato: edile artigiano

**Offerta di maggior ribasso: 13,173 %**

**Offerta di minor ribasso: 2,895 %**

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Tel. 0522-249211-Fax 0522-249298  
PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

---

**Valore del contratto che può essere subappaltato a terzi:** l'aggiudicatario intende riservarsi la facoltà di subappaltare le lavorazioni relative alla categoria OG2 nella percentuale del 49.99 %

**Organo competente per procedure di ricorso:** TAR RER - sez. di Parma, P.le Santafiora 7 entro 30 gg. dall'aggiudicazione.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA  
F.to Dott.ssa Rita Casotti