

## VERBALE DI GARA N.1

L'anno DUEMILAVENTITRE (2023), il giorno tredici (13) del mese di FEBBRAIO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 9:00 la dott.ssa Rita Casotti, in qualità di Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche con l'intervento di due testimoni (dott. Davide Zannoni, istruttore Direttivo cat D del comune di Quattro castella e la sig.ra Manghi Marzia Istruttore Amministrativo cat C presso il 3° settore Stazione Unica Appaltante) presiede la seduta pubblica di gara virtuale attraverso la piattaforma Sater di Intercent-ER inerente alla gara di appalto in oggetto

### Premesso che

- con determinazione a contrarre n. 304 del 15.12.2022 a firma dell'Ing. Simone Morani, Junior Simone Morani Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D Lgs 50/16 s.m.i. per l'affidamento in appalto dei "Lavori di nuova costruzione mensa scolastica" afferente al Piano Nazionale di ripresa e Resilienza PNRR. M4C1-I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE
- la procedura sarà esperita mediante procedura aperta telematica sulla piattaforma SATER della Regione Emilia Romagna;
- l'importo a base di gara è pari ad € 444.941,43, (oltre iva) di cui € 6.307,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta ad €.104.162,04
- ai sensi della lett. dddd) comma 1 dell'art. 3 del D. Lgs 50/16, il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati a corpo
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: i requisiti di ammissione nonché gli elaborati tecnici;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara, a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2 bis e 2 ter e con la precisazione che l'esclusione automatica non opera quando il numero



### 3. EDILRESTAURO SRLS

In sede di verifica della documentazione, si rileva che l'operatore economico concorrente relativamente alla sussistenza dei requisiti di capacità di cui all'art. 9.2 del Disciplinare (attestazione SOA OG1 Cat. IIB) dichiara di avvalersi della Società CMA COSTRUZIONI SRL con sede in CASAPESENNA (CE) VICO TARANTO N. 10 CF/P.IVA 04284840610 e, al contempo, dichiara di subappaltare il 30% delle lavorazioni inerenti la Cat. OG1 e il 100% delle lavorazioni di cui alla Cat OG11.

Il concorrente non ha prodotto l'allegato 3 dichiarazioni integrative d'ue relativo alla società ausiliaria e il modulo attestante il versamento dell'imposta di bollo.

Inoltre, l'Allegato 3 – Dichiarazioni integrative d'ue presentato da Edilrestauro srls non è completo poiché il concorrente non ha barrato la casella relativa alla dichiarazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-ter.

Con riferimento al contratto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 D.Lgs., questo contiene riferimenti normativi relativi al D.Lgs. n. 163/2006, ma si ritiene che siano stati inseriti per mero errore materiale, tant'è che la società in prodotto l'allegato 4 con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il documento riguardante la prestazione di garanzia provvisoria non è leggibile per cui si chiede alla società di ripresentarlo.

Non è stato prodotto il passoe.

Il concorrente ha presentato inoltre il documento relativo al costo della manodopera nella busta amministrativa. Si ritiene che il pericolo di potenziale compromissione della imparzialità del seggio di gara sia da escludere in quanto la gara è da aggiudicarsi al minor prezzo ed, inoltre, è effettuata mediante la piattaforma telematica di Intercent-ER e, dunque, mediante valutazioni di tipo automatico (cfr. Tar Liguria, Sez. I, con la sentenza n.102 dell'11/02/2021).

Si attiva subprocedimento di soccorso istruttorio a carico del concorrente.

La seduta viene sospesa alle ore 12.30 del 13.02.2023 in quanto il FVOE non è consultabile.

§§§§

Il Seggio di Gara si riunisce alle ore 14.30 del 14.02.2023 per terminare la valutazione delle buste amministrative.

### 4. SUREDIL SRL

- I fatti contestati sono risalenti nel tempo
- Il debito tributario è stato saldato
- Il procedimento si è concluso con un patteggiamento e con la pena sospesa
- Non sono state disposte misure cautelari personali o reali.

Nel caso in esame – alla luce di quanto sopra esposto – si ritiene che il reato in esame non configuri un caso *grave illecito professionale, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità*”.

Il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

### **AMMESSI:**

- **GREEN EDIL SRL** con sede in via Zacchetti n. 31 42124 Reggio Emilia partita IVA / codice fiscale n. 02897100356
- **MESCHIARI SRL**, con sede in via Morbidina di Quartirolo n. 2/D 41012 Carpi (MO) CF/P.IVA 03826489364
- **EDIL RESTAURO SRL SEMPLIFICATA**, con sede in Strada Nazionale Carpi Centro n. 283 41123 Modena CF/P.IVA 03932170362
- **SUREDIL SRL**, con sede in Via Comparoni n. 17 42122 Reggio Emilia, CF/P.IVA 02593930353

### **ESCLUSI:**

- **Nessun concorrente escluso**

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara, costituisce provvedimento di ammissione/non ammissione dei concorrenti ai fini dell'adozione dell'atto che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis del Codice. Di tale informazione sarà dato avviso ai concorrenti a mezzo della piattaforma SATER all'indirizzo pec comunicato in fase di registrazione al SATER.

Il provvedimento di ammissione/non ammissione sarà pubblicato ai sensi di legge sul profilo della stazione appaltante <https://www.collinematildiche.it/bandi/>.