

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" AD ALBINEA (RE)

CIG 86934226C7 - CUP G34I20000040001

VERBALE DI GARA N.1

L'anno DUEMILAVENTUNO (2021), il giorno VENTUNO (21) del mese di APRILE, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 10:00 si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei servizi in oggetto.

Il Seggio di Gara è così composto:

- o Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche – Presidente E Segretario verbalizzante;
- o Dott. Davide Zannoni, istruttore amministrativo cat D, del Comune di Quattro Castella (RE) – Testimone;
- o Sig.ra Elena Pietri, istruttore amministrativo, cat. C del 3^ Settore dell'Unione Colline Matildiche (RE) – Testimone;

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 36 del 26.03.2021, a firma dell'Ing. Fabio Garlassi, Responsabile Area Lavori Pubblici - Patrimonio – Ambiente del Comune di Albinea (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire una procedura negoziata ai sensi degli artt. 1, comma 2, lett. b della L. 120/2020 in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/20216 per l'affidamento in appalto dei servizi tecnici di progettazione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico della scuola primaria "Renzo Pezzani" in Albinea;
- l'appalto è costituito da unico lotto al fine di garantire l'efficacia, l'efficienza e l'economicità dei servizi che sarebbero pregiudicati da un frazionamento in lotti, dato l'oggetto dell'appalto;
- la procedura è esperita mediante procedura negoziata sulla piattaforma Mepa (Consip) (RdO)
- l'importo a base d'asta è pari ad € 168.780,00, oltre contributi previdenziali ed iva ai sensi di legge con oneri della sicurezza pari a zero trattandosi di servizio di natura intellettuale
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati i requisiti di ammissione e i criteri valutativi,
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con la determina n. 55/C del 02.04.2021 a firma della Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale Mepa di Consip non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

Il presidente dà atto che entro le ore 18:00 del 20.04.2021 (termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono state acquisite dal portale Mepa n. 4 (QUATTRO) offerte e precisamente:

1. il 19.04.2021 alle ore 15:41:20, offerta presentata da: **CENTRO COOPERATIVO DI**

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Sede Uffici: P.zza Cavicchioni n. 8 – 42020 Albinea -
Tel. 0522-249220/237-Fax 0522-249270 - PEC: unione@pec.collinematildiche.it - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

PROGETTAZIONE S.C. Via Lombardia 7 – Reggio Emilia – P.Iva 00474840352 – singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

2. Il 20.04.2021 alle ore 10:11:39, offerta presentata da **ARCHLIVING SRL** – Via Mons. L. Maverna 4 – Ferrara – P.Iva 01835300383 – singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
3. Il 20.04.2021 ore 16:53:45 offerta presentata da **ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO**, Via Monti Urali 22 – 42122 Reggio Emilia – P.Iva 01477590358 – RTI costituendo (NICOLA CAROLI, REN SOLUTION SRL, MARCO POLI, ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO *) (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
4. Il 20.04.2021 ore 17:20:45 offerta presentata da **STUDIO MONDAINI ROSCANI STUDIO MONDAINI ROSCANI**, RTI costituendo (MONDAINI ROSCANI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO DI INGEGNERIA SARDELLA S.r.l., SIGEA S.r.l., ING. CARLO JUNIOR BRONZI, ING. MARCO ROSCIANI) – Viale della Vittoria 14 – Ancona – P.Iva 01476700420 – singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

Si procede all'esame della documentazione amministrativa:

1. Esame della busta presentata da **CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C.**
Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare.
2. Esame della busta presentata da **ARCHLIVING SRL**
Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare.

Alle ore 14.00 del 21.04.2021 la seduta viene sospesa per riprendere il 22.04.2021 alle ore 9.00

Alle ore 9.00 del 22.04.2021 il seggio di gara come sopra composto si riunisce per terminare la valutazione delle buste amministrative.

3. Esame della busta presentata da **ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO**, RTI costituendo (NICOLA CAROLI, REN SOLUTION SRL, MARCO POLI, ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO)
Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare.
4. Esame della busta presentata da **STUDIO MONDAINI ROSCANI**, RTI costituendo (MONDAINI ROSCANI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO DI INGEGNERIA SARDELLA S.r.l., SIGEA S.r.l., ING. CARLO JUNIOR BRONZI, ING. MARCO ROSCIANI)
Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto, e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

AMMESSI:

- **CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE S.C.**
- **ARCHLIVING SRL**
- **ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO, RTI costituendo (NICOLA CAROLI, REN SOLUTION SRL, MARCO POLI, ARTEAS PROGETTI STUDIO ASSOCIATO)**
- **STUDIO MONDAINI ROSCANI, RTI costituendo (MONDAINI ROSCANI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO DI INGEGNERIA SARDELLA S.r.l., SIGEA S.r.l., ING. CARLO JUNIOR BRONZI, ING. MARCO ROSCIANI)**

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso**

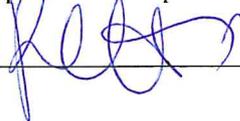
Il presente verbale, riportante le operazioni di gara, costituisce provvedimento di ammissione/non ammissione dei concorrenti ai fini dell'adozione dell'atto che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis del Codice. Di tale informazione sarà dato avviso ai concorrenti a mezzo della piattaforma SATER all'indirizzo pec comunicato in fase di registrazione al SATER.

Il provvedimento di ammissione/non ammissione sarà pubblicato ai sensi di legge sul profilo della stazione appaltante <https://www.collinematildiche.it/bandi/>.

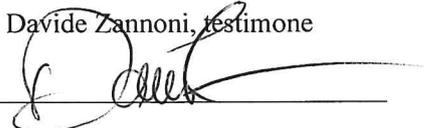
A seguire si insedierà la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

La seduta viene sospesa alle ore 14.00 del 22.04.2021.

dott. Rita Casotti, Responsabile del procedimento di gara e segretario verbalizzante



dott. Davide Zannoni, testimone



sig.ra Elena Pietri, testimone