

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, COME DEROGATO DALL'ART. 1, COMMA 2 L. 120/2020, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA TRAMITE R.D.O. APERTA AGLI OPERATORI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE DEL SATER DI INTERCENT-ER AL CPV 92610000-0 "SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI"

VERBALE DI GARA N.1

L'anno DUEMILAVENTITRE (2023), il giorno TRE (3) del mese di FEBBRAIO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, Piazza Cavicchioni n.8, in Albinea (RE), alle ore 11:00 la dott.ssa Rita Casotti, in qualità di Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline e Autorità di Gara presiede la seduta pubblica di gara virtuale attraverso la piattaforma SATER di Intercet-ER inerente alla procedura in oggetto

Premesso che

- con determinazione a contrarre n. 2/P del 13.01.2023 a firma della dott.ssa Federica Cirlini, Responsabile del Settore CULTURA E BIBLIOTECA del Comune di Quattro Castella (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come derogato dall'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, per l'affidamento della gestione delle palestre del Comune di Quattro Castella, con decorrenza dal 12.02.2023 e scadenza il 31.12.2024;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si è ritenuto opportuno suddividere la procedura in due lotti ad aggiudicazione disgiunta e precisamente:
- LOTTO 1 Palestra scolastica ubicata in via Togliatti n. 20/2 a Montecavolo (Quattro Castella);
- LOTTO 2 Palestra scolastica ubicata in via Ligabue n. 2 a Puianello (Quattro Castella);
- la procedura sarà esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico della Regione Emilia Romagna Intercenter, invitando tutti gli operatori iscritti e abilitati al CPV: 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi;
- il valore massimo stimato della procedura ai sensi dell'art. 35 D.lgs. 50/2016 è pari ad € 75.716,66 (iva esclusa), con oneri per la sicurezza da interferenza pari a 0,00 e risulta così ripartito:
- LOTTO 1 - Palestra scolastica ubicata in via Togliatti n. 20/2 a Montecavolo (Quattro Castella); CIG: 960980237B Valore complessivo della concessione, desumibile dal prospetto economico, è pari ad € 37.583,33. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € 19.800,00 per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 25.116,66 annui;
- LOTTO 2 - Palestra scolastica ubicata in via Ligabue n. 2 a Puianello (Quattro Castella): CIG 9609810A13. Valore complessivo della concessione, desumibile dal prospetto economico, è pari ad € 38.133,33. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € 20.166,66 per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 25.666,66 annui;
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato, i requisiti di ammissione e i criteri valutativi;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016;

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

- con determinazione n. 11/C del 19.01.2023 si sono approvati il disciplinare di gara ed i relativi allegati
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 23:00 del 02.02.2023, mentre la prima seduta di gara pubblica veniva fissata per il giorno 03.02.2023 dalle ore 9.00 in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del d. lgs. 50/2016.

Si rammenta che trattandosi di procedura esperita in modalità telematica mediante il portale Sater di Intercenter della Regione Emilia-Romagna, non sono ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale stesso.

L'Autorità di Gara dà atto che entro le ore 23:00 del 02.02.2023, sono state acquisite dal portale Sater n. 2 (DUE) offerte e precisamente:

1. in data 31.01.2023 ore 17:40:22 registro di sistema PI031370-23 offerta presentata da **UIISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS**, con sede in Reggio Emilia, via A. Tamburini n. 5, CF 91016170358 P.IVA 01339790352 per il LOTTO 1

2. in data 01.02.2023 ore 13:12:57 registro di sistema PI032607-23, offerta presentata da **GSD PUIANELLO BASKET TEAM**, con sede in Puianello di Quattro Castella (RE), via del Casalino n. 8/3, P.IVA 01744950351, CF. 91076130359 per il LOTTO 2

Si procede all'esame della documentazione amministrativa relativa al Lotto 1:

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare stesso.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa relativa al Lotto 2:

Il concorrente dichiara di essere in possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare, *lex specialis* della procedura in oggetto e la documentazione presentata è conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del disciplinare stesso.

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate, la situazione dei concorrenti è la seguente:

AMMESSI:

LOTTO 1: UIISP COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA APS

LOTTO 2: GSD PUIANELLO BASKET TEAM

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso**

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara, costituisce provvedimento di ammissione/non ammissione dei concorrenti ai fini dell'adozione dell'atto che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis del Codice. Di tale informazione sarà dato avviso ai concorrenti a mezzo della piattaforma SATER all'indirizzo pec comunicato in fase di registrazione al SATER.

Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Il provvedimento di ammissione/non ammissione sarà pubblicato ai sensi di legge sul profilo della stazione appaltante <https://www.collinematildiche.it/bandi/>.

A seguire si insedierà la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

La seduta viene sospesa alle ore 10.00 del 03.02.2023

dott. Rita Casotti Responsabile del procedimento di gara

