

ART. 10 D.L. 104/2013 convertito in L. 128/2013
PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018- 2020

SCHEDA A DESCRITTIVA DELL'INTERVENTO

(D.I. 3 gennaio 2018 e DGR 385 del 19/03/2018)

	barrare casella (*)
POLO PER L'INFANZIA	
SCUOLA INFANZIA	
SCUOLA PRIMARIA	<input checked="" type="checkbox"/>
SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO	
SCUOLA SECONDARIA 2° GRADO	

(*) Quando sono date più opzioni barrare quella valida

DENOMINAZIONE PLESSO/ISTITUZIONE CODICE EDIFICIO SCOLASTICO AES

CODICE ISTITUZIONE **CODICE PLESSO**

ANNUALITA' per cui si candida il progetto

2018		2019		2020	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------	--	-------------	--	-------------	-------------------------------------

INDIRIZZ

COMUNE **CAP** **PROVINCIA**

ANNO DI COSTRUZIONE

ANNI '50 → CORPO A	ANNO 1978 → CORPO C	ANNO 1992 → CORPO E
ANNO 1992 → CORPO F	ANNO 1998 → CORPO B	ANNO 2005 → CORPO D

IMPIANTI SPORTIVI (se compresi nella richiesta) **PALESTRA**

PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE

POPOLAZIONE SCOLASTICA OSPITATA NELL'EDIFICIO		DOTAZIONE DI AULE ATTUALE		
ANNI	2017/2018	NORMALI	SPECIALI	PALESTRE
ALUNNI ISCRITTI N.	322	17	6	1
N. CLASSI	17			

Impegno all'aggiornamento dell'anagrafe edilizia scolastica	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
Finanziamenti già ricevuti negli ultimi 5 anni	SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/>
Fonte del finanziamento:.....				

Livello di progettazione (*)	SI'	NO
Documento preliminare alla progettazione		<input checked="" type="checkbox"/>
Progetto di fattibilità tecnico economica		<input checked="" type="checkbox"/>
Progetto definitivo		<input checked="" type="checkbox"/>
Progetto esecutivo		<input checked="" type="checkbox"/>

(*)allegare eventuali estremi dell'atto di approvazione del livello di progettazione più avanzato disponibile

TIPOLOGIA DI INTERVENTI RICHIESTI	SI'	NO
A) Interventi di adeguamento sismico, di nuova costruzione in sostituzione di edifici esistenti (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente) ovvero di miglioramento sismico (nel solo caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione dell'insistenza di vincolo d'interesse culturale). Indicare uno dei seguenti casi:		
<ul style="list-style-type: none"> • ADEGUAMENTO SISMICO 	■	
<ul style="list-style-type: none"> • NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE 	■	
<ul style="list-style-type: none"> • MIGLIORAMENTO SISMICO (solo per immobile con vincolo di interesse culturale) 		■
In caso d'intervento di adeguamento o miglioramento sismico relativo a edifici ricadenti nelle zone 1 e 2 di elevato rischio sismico si deve <u>obbligatoriamente</u> allegare uno dei seguenti documenti:		
<ul style="list-style-type: none"> • Risultanze della analisi della vulnerabilità sismica (con esplicitato IR=indice di rischio) 		■
<ul style="list-style-type: none"> • dichiarazione d'impegno ad effettuare l'analisi entro i termini previsti dall'art. 20-bis, comma 4, del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, e comunque non oltre la data del decreto del MIUR di assegnazione del finanziamento nei confronti dell'Ente 		■
<ul style="list-style-type: none"> • relazione tecnica nella quale sono descritte le ragioni di convenienza legate alla realizzazione di un nuovo edificio nel caso d'intervento di sostituzione edilizia per adeguamento sismico non conveniente 		■
In caso d'intervento di adeguamento o miglioramento sismico relativo a edifici ricadenti nelle zone 3 e 4, si chiede di allegare una relazione e, se in possesso di verifica di vulnerabilità, le risultanze e <u>l'esplicitazione del coefficiente IR</u> .	■	
B) Interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture.		
<u>B.1) interventi di adeguamento impiantistico e funzionale</u>		■
<u>B.2) interventi di eliminazione di rischi da caduta di elementi dall'alto</u>		■
<u>B.3) interventi di abbattimento delle barriere architettoniche</u>		■
<u>B.4) intervento di eliminazione di rischi diversi (esplicitare):</u> <hr/>		■
C) Interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio previa verifica statica e dinamica dell'edificio.		■
D) Ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche.		
<ul style="list-style-type: none"> • Nuovo edificio 		■
<ul style="list-style-type: none"> • ampliamento 		■
E) Interventi diversi dai precedenti, <u>purché l'Ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti ed i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica</u> (mediante dichiarazione del RUP da allegare).		■

ULTERIORI CRITERI	SI'	NO
F) Sostenibilità		
F.1) Sostenibilità ambientale con progettazione di elevata qualità, minimizzo dei consumi di energia, garanzia benessere e salute degli occupanti (Direttiva 2002/91/CE, 2006/32/CE) – conformità del progetto ai criteri ambientali minimi per gli edifici pubblici aggiornati con decreto del Ministero dell’Ambiente in data 11/10/2017 (GU n.259 del 06/11/2017); (CORPO A)	■	
F.2) Sostenibilità economica in termini di fattibilità determinata sulla base dei prezziari regionali relativi alle opere pubbliche (ovvero costi standard se determinati a livello regionale);	■	
G) Completamento di lavori già iniziati per lotti funzionali e non completati per mancanza di finanziamento		■
H) Dismissione di edifici in locazione passiva		■
I) Lavori connessi a programmi di riorganizzazione scolastica		■

ALTRE CIRCOSTANZE PREMIANTI	SI'	NO
J) Interventi di bonifica amianto		■
K) Eliminazione barriere architettoniche (CORPO A)	■	
L) Messa in sicurezza elementi non strutturali	■	
M) Interventi di efficienza energetica coerenti con i requisiti tecnici previsti dal conto termico (DM del 16/02/2016) (CORPO A)	■	

	SI	NO
N) CHIUSURA DELL’EDIFICIO DISPOSTA DA AUTORITÀ COMPETENTE		■

DESCRIZIONE SINTETICA DEGLI OBIETTIVI E DELLE CARATTERISTICHE DELL’INTERVENTO

Relazionare sinteticamente la tipologia delle opere da effettuare, con particolare riferimento alla non rispondenza normativa, eventuale sussistenza di situazioni di stato di pericolo o inagibilità, e, per le NUOVE COSTRUZIONI, specificare le motivazioni (es.: Non convenienza costi/benefici ad intervenire su un edificio esistente, Nuova sede per recedere da locazione onerosa, Ampliamento per carenza logistica derivante da un aumento degli studenti, altro).

La Scuola Primaria “R. Pezzani”, oggetto di verifica di vulnerabilità sismica nel Settembre 2011, è costituita da n°6 unità strutturali differenti.

CORPO A : Demolizione di edificio esistente in muratura portante anni’50 e progetto di ricostruzione con ampliamento (Piano Terra di superficie 450 mq e Piano Primo di superficie anni 450 mq). L’obiettivo dell’adeguamento sismico non è conveniente viste le numerose vulnerabilità riscontrate nella verifica sismica e i necessari interventi strutturali che avrebbero interessato l’intera struttura (fondazioni, pareti portanti in muratura, solai d’interpiano e copertura).

CORPO B, CORPO C, CORPO D : Adeguamento sismico delle strutture a telaio in cemento armato con indicatore di rischio in progetto > 0.80.

CORPO E : Adeguamento sismico della struttura monopiano in muratura portante (mattoni

doppio UNI) con indicatore di rischio in progetto > 0.80.

CORPO F : Adeguamento sismico della struttura prefabbricata in c.a. (plinti, pilastri, travi e tegoli) con indicatore di rischio in progetto > 0.80.

QUADRO ECONOMICO RELATIVO ALLE PRINCIPALI CATEGORIE DI LAVORI

CATEGORIE	COSTI IN EURO
1.1 OPERE strutturali (categoria.....) e finiture strettamente connesse	1'258'800.00 €
1.2 FINITURE	419'600.00 €
2 OPERE SPECIALIZZATE ANTINCENDIO (OS6 e OS18A)	0.00 €
3 IMPIANTO ELETTRICO/TELEFONICO/AUSILIARIO (OS30)	125'880.00 €
4 IMPIANTO TERMICO (OS28)	209'800.00 €
5 IMPIANTO IDROSANITARIO (OS3)	83'920.00 €
6 MECCANIZZAZIONE DI PERCORSI VERTICALI (OS4)	0.00 €
7 ALTRO (specificare.....)	0.00 €
A TOTALE A BASE D'APPALTO	2'098'000.00 €
B COSTI DELLA SICUREZZA	50'000.00 €
C IVA su voci A e B	214'800.00 €
D SPESE TECNICHE (max 15% DI A+B) (*)	214'800.00 €
E ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE (*)	0.00 €
F IMPORTO TOTALE INTERVENTO	2'577'600.00 €
CONCORSO FINANZIARIO ENTE ATTUATORE	257'760.00 €
CONCORSO FINANZIARIO SOGGETTO PRIVATO	0.00 €

(*) al lordo degli oneri di legge

DATA DI COMPILAZIONE 31/05/2018	FIRMA DIGITALE
--	-----------------------

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER L'ENTE ATTUATORE

CROCI VALTER

CELLULARE

334-6819709

TELEFONO

0522-590213

e-mail

v.croci@comune.albinea.re.it

Indirizzo PEC

albinea@cert.provincia.re.it