



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Albinea (RE) 14/06/2019

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE PALESTRE COMUNALI DI ALBINEA (RE).**

**PROCEDURA RISERVATA AGLI OPERATORI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO REGIONALE "MERER" AL CPV 92610000-0 "SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI"**

## LETTERA DI INVITO

In esecuzione di quanto disposto nella determinazione a contrarre n. 51/39 del 06/06/2019, successivamente rettificata con la determina 51/44 del 13/06/2019, a firma della dott.ssa Maria Cristina Bulgarelli, Responsabile dell'Area Culturale Sportivo-Ricreativa del Comune di Albinea (RE), si indice una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, suddivisa a lotti, per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi del Comune di Albinea (RE) nelle modalità meglio specificate in seguito.

### **1. INFORMAZIONI GENERALI**

**Stazione appaltante:** Stazione Unica Appaltante dell'Unione "COLLINE MATILDICHE" Piazza Cavicchioni n. 8, Albinea (RE) 42020 – in qualità di **Centrale Unica di Committenza** per conto del Comune di Albinea (RE), con sede in Piazza Cavicchioni n.8 - 42020 Albinea (RE).

Tel: 0522/590220

Fax: 0522/590236270

Sito: [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)

Mail: [g.ciulla@collinematildiche.it](mailto:g.ciulla@collinematildiche.it)

PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it)

### **Responsabile Unico del Procedimento dell' Ente committente:**

**Comune di Albinea:** dott.ssa Maria Cristina Bulgarelli, Responsabile dell'Area Culturale Sportivo-Ricreativa del Comune di Albinea (RE).

**Responsabile del procedimento di gara:** dott. Giuseppe Ciulla, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE).

**LOTTO 1\_ GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA VAGLIE 2/B A BORZANO DI ALBINEA (RE): CIG 7921123D79**

**LOTTO 2\_ GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA AD ALBINEA (RE) IN VIA GIOTTO N. 2/A: CIG 7921135762**

**Divisione in lotti:** Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, si dispone che la presente gara è suddivisa nei seguenti lotti:

- **Lotto 1:** Gestione della palestra comunale sita in Via Vaglie n. 2/B a Borzano di Albinea (RE);
- **Lotto 2:** Gestione della palestra comunale sita ad Albinea (RE) in via Giotto n. 2/A;

**LOTTO 1:** La gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale "concessione di servizi" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, deve essere affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 164 e seguenti del Codice stesso, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili). L'importo della presente concessione è inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

I documenti di concessione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. ppp), del D.Lgs. 50/2016, sono stati inviati ai concorrenti mediante il Mercato Elettronico dell'Emilia Romagna (MERER) di SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna) con accesso libero, diretto e completo.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs 50/2016 si precisa che non vi è servizio secondario.

**LOTTO 2:** La gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale "concessione di servizi" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, deve essere affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 164 e seguenti del Codice stesso, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili). L'importo della presente concessione è inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I documenti di concessione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. ppp), del D.Lgs. 50/2016, sono stati inviati ai concorrenti mediante il Mercato Elettronico dell'Emilia Romagna (MERER) di SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna) con accesso libero, diretto e completo.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs 50/2016 si precisa che non vi è servizio secondario.

**Gli offerenti possono partecipare ad un lotto o ad ambedue i lotti.**

## **2. OGGETTO:**

**Lotto 1:** Oggetto della concessione è la gestione della palestra comunale sita in Via Vaglie n. 2/B a Borzano di Albinea (RE);

**Lotto 2:** Oggetto della concessione è la gestione della palestra comunale sita ad Albinea (RE) in via Giotto n. 2/A;

## **3. DURATA**

Lotto 1: dal 01/08/2019 al 31/07/2022 e proroga tecnica della durata di mesi 6 (sei).

Lotto 2: dal 01/08/2019 al 31/07/2022 e proroga tecnica della durata di mesi 6 (sei).

## **4. VALORE DELLA CONCESSIONE**

**LOTTO 1:** il valore stimato della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga tecnica, è stato calcolato ai sensi dell'art. 167 del d.lgs 50/2016 ed è pari ad **€ 85.183,00** (Iva esclusa);

Gli oneri per la sicurezza da interferenza sono pari a € 0,00 (art. 26 del D.lgs 81/08).

L'importo annuale della mano d'opera è stimato in € 12.431,00 (Iva esclusa) con riferimento al personale impiegato nella gestione del servizio e al personale impiegato nella gestione amministrativa del contratto.

*Per il dettaglio del servizio si rinvia agli allegati.*

**LOTTO 2:** il valore stimato della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga tecnica, è stato calcolato ai sensi dell'art. 167 del d.lgs 50/2016 ed è pari ad **€ 21.350,00** (Iva esclusa);

Gli oneri per la sicurezza da interferenza sono pari a € 0,00 (art. 26 del D.lgs 81/08).

L'importo annuale della mano d'opera è stimato in € 3.350,00 (Iva esclusa) con riferimento al personale impiegato nella gestione del servizio e al personale impiegato nella gestione amministrativa del contratto.

*Per il dettaglio del servizio si rinvia agli allegati.*

## **5. LUOGHI DI ESECUZIONE**

Lotto 1 e Lotto 2: Comune di Albinea (RE).

## **6. SUBAPPALTO**

**LOTTO 1:** Il subappalto è consentito ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. 50/2016.

**LOTTO 2:** Il subappalto è consentito ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. 50/2016.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

L'Unione Colline Matildiche, in qualità di Centrale Unica di Committenza, provvederà alla verifica, mediante il sistema AVCPASS dei requisiti in capo all'aggiudicatario della procedura in oggetto.

Al termine delle verifiche l'aggiudicazione precedentemente disposta sarà resa efficace.

Il Comune committente in qualità di soggetto che dovrà successivamente autorizzare il contratto di subappalto è competente nella verifica dei requisiti in capo ai subappaltatori.

## **7. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO**

**LOTTO 1:** la concessione è finanziata dalle entrate che il concessionario riscuoterà direttamente.

**LOTTO 2:** la concessione è finanziata dalle entrate che il concessionario riscuoterà direttamente.

## **8. SOPRALLUOGO (PER TUTTI I LOTTI)**

Ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi, pertanto il **sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.** NON è in alcun caso sanabile in fase di gara in quanto deve essere necessariamente eseguito in una fase antecedente alla presentazione dell'offerta.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono concordare l'appuntamento:

- **(per entrambi i lotti):** con l'Area Culturale Sportivo-Ricreativa del Comune di Albinea (RE) inoltrando richiesta a mezzo mail all'indirizzo: [biblioteca@comune.albinea.re.it](mailto:biblioteca@comune.albinea.re.it)

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato apposito attestato.

*Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante dell'operatore economico o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'operatore economico. Per i raggruppamenti temporanei d'impresa, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) dell'operatore economico indicato o che verrà indicato come capogruppo del RTI.*

*In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.*

*Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del comma precedente, potrà rappresentare un solo operatore economico, pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura). Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è dipendente dell'impresa.*

## **9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla gara tutti i **Soggetti iscritti** al mercato elettronico regionale MERER DI SATER e **abilitati CPV: 92610000-0 "SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI"** al momento dell'invio della presente lettera di invito.

Un'impresa può sottoporre la propria offerta come singolo partecipante oppure in forma associata (RTI costituito o costituendo) con altre imprese **iscritte** al mercato elettronico regionale MERER DI SATER e **abilitati CPV: 92610000-0 "SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI"** al momento dell'invio della presente lettera di invito.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

**Sono ammessi a partecipare alla procedura anche:**

- le associazioni/società sportive dilettantistiche, affiliate alle Federazioni sportive Nazionali e/o agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI;
- le associazioni sportive;
- gli Enti di Promozione sportiva;

**Gli offerenti possono partecipare ad un lotto o ad ambedue i lotti.**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione della concessione (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **10. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

## **LOTTO 1 - GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA VAGLIE 2/B A BORZANO DI ALBINEA (RE):**

### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

- a) Assenza dei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- b) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;
- c) (**in caso di cooperative**) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;
- d) **Nel caso di società/associazioni/enti:**  
**se APS:** iscrizione ai registri nazionale o regionale o provinciale delle Associazioni di promozione sociale;  
**per le associazioni sportive dilettantistiche e le società sportive:** affiliazione ad una Federazione italiana riconosciuta dal C.O.N.I.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-ORGANIZZATIVA**

- e) di avere la disponibilità di personale idoneo – per qualifica, numero e professionalità, in numero sufficiente alla gestione dei servizi in concessione, con adeguato inquadramento giuridico e retributivo o anche con personale volontario.

## **LOTTO 2 - GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA AD ALBINEA (RE) IN VIA GIOTTO N. 2/A**

### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

- a) Assenza dei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- b) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;
- c) (**in caso di cooperative**) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;
- d) **Nel caso di società/associazioni/enti:**  
**se APS:** iscrizione ai registri nazionale o regionale o provinciale delle Associazioni di promozione sociale;  
**per le associazioni sportive dilettantistiche e le società sportive:** affiliazione ad una Federazione italiana riconosciuta dal C.O.N.I.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

## REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-ORGANIZZATIVA

e) di avere la disponibilità di personale idoneo – per qualifica, numero e professionalità, in numero sufficiente alla gestione dei servizi in concessione, con adeguato inquadramento giuridico e retributivo o anche con personale volontario.

### (Per tutti i lotti)

*In caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2006, i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed i requisiti di idoneità professionale devono essere autodichiarati dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici.*

*In caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2006, per quanto riguarda i requisiti tecnico-organizzativi, si stabilisce che il requisito di cui alla lett. e) è computato cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.*

*In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex art. 45, comma 2, lett. g), i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed i requisiti di idoneità professionale devono essere autodichiarati da ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.*

*In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), relativamente al requisito di cui alla lett. e) deve essere posseduto cumulativamente da tutti i partecipanti al Raggruppamento/GEIE.*

*In caso di Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), il requisito di cui alla lett. e) deve essere posseduto cumulativamente da tutte le imprese indicate dal Consorzio Ordinario quali esecutrici del servizio.*

## **11. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Il regime transitorio di cui all'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico-finanziario per la partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica debba essere acquisita esclusivamente attraverso il sistema AVCPASS gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Ciascun Concorrente dovrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE"; lo stesso dovrà essere inserito nella busta A contenente la documentazione amministrativa.

La Centrale Unica di Committenza procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente iniziativa esclusivamente tramite l'AVCPASS.

Si evidenzia, infine, che la l'eventuale mancata trasmissione del PASSOE, non comporta, di per sé e salvo quanto oltre previsto, l'esclusione dalla presente procedura. La Centrale Unica di Committenza provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione delle attività sopra previste.

## **12. AVVALIMENTO (PER TUTTI I LOTTI)**

Come previsto dall'art. 172, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (per il lotto 1) e dall'art. 89 del d.lgs 50/2016 (lotto 2), l'operatore economico può affidarsi alle capacità di altri soggetti indipendentemente dalla natura giuridica dei suoi rapporti con loro.

Se un operatore economico intende fare affidamento sulle capacità di altri soggetti, deve dimostrare all'amministrazione aggiudicatrice che disporrà delle risorse per l'intera durata della concessione e/o dell'appalto.

Relativamente alla capacità finanziaria, si specifica che l'operatore economico e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido dell'esecuzione del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione o il Responsabile del procedimento di gara comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1) DGUE elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) scansione del **contratto di avvalimento**, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 3) PASSOE dell'ausiliaria;

### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (PER TUTTI I LOTTI)**

La selezione della migliore offerta avverrà applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016.

La valutazione della migliore offerta e quindi la scelta del soggetto affidatario del contratto viene effettuata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016.

L'Amministrazione aggiudicatrice per la determinazione della migliore offerta prende in considerazione i seguenti elementi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA  
ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con la seguente formula:

**Punteggio attribuito a elementi di valutazione di natura qualitativa +  
punteggio attribuito a elementi di valutazione di natura quantitativa =  
Punteggio complessivo attribuito all'offerta presentata**



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Ogni condizione tra quelle dichiarate dall'operatore economico e a cui sia stato attribuito un punteggio, sia relative agli elementi di valutazione di natura qualitativa, sia relative agli elementi di valutazione di natura quantitativa, costituisce obbligazione contrattuale per l'operatore economico stesso nel caso risulti aggiudicatario dell'appalto.

La Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti, di cui 80 sugli elementi di natura qualitativa e 20 sugli elementi di natura quantitativa.

In particolare gli elementi di valutazione, ai quali sarà attribuito un sub-punteggio, sono i seguenti:

## **LOTTO 1 - GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA IN VIA VAGLIE 2/B A BORZANO DI ALBINEA (RE)**

### **OFFERTA QUALITATIVA – MAX 80 PUNTI**

#### **CRITERIO 1)**

**Esperienza relativa ad analoghi servizi nel settore afferente la gestione di impianti sportivi:** max punti 10  
Verrà valutata l'esperienza nel settore. In modo particolare verranno valutati i periodi di esperienza gestionale di impianti sportivi della medesima tipologia dell'impianto messo a gara:

a chi non ha esperienza in tal senso	punti 1
a chi ha esperienza da 1 a 5 anni	punti 4
a chi ha esperienza da più di 5 anni a 10 anni	punti 7
a chi ha esperienza superiore a 10 anni	punti 10

#### **CRITERIO 2)**

**Piano di conduzione tecnica:** max punti 25

Nella relazione occorrerà descrivere:

- gli incarichi di custodia e di guardiana proposti per la gestione degli impianti, e relativi orari;
- le attività concernenti l'ordinaria manutenzione, approvvigionamento e funzionamento tecnologico degli impianti, che si intende attuare nel corso della gestione allo scopo di assicurare il perfetto stato di efficienza, conservazione e funzionalità degli stessi, fatto salvo il normale deterioramento d'uso;

Le attività di manutenzione ordinaria non potranno comunque essere inferiori a quelle dettagliate nel capitolato d'oneri;

#### **CRITERIO 3)**

**Qualità ed organizzazione del personale:** max punti 15

Nella relazione dovranno essere indicate:

- la struttura organizzativa del soggetto partecipante: descrizione dell'organigramma e dei relativi ruoli posseduti dalle figure ivi inserite e relative funzioni;
- la qualificazione professionale ed esperienziale del personale inserito nella struttura organizzativa (custodi, manutentori, istruttori, allenatori, amministrativi, ecc...)

#### **CRITERIO 4)**

**Piano di utilizzo:** max punti 15

Nella relazione occorrerà evidenziare le tipologie di utenza che si intende "intercettare", le relative modalità di attrazione, orari di apertura e metodologie che si intendono adottare per ottimizzare l'uso dell'impianto, sfruttandone le relative potenzialità a favore di ogni tipologia di utenza, singola, aggregata o associata, compatibilmente alle caratteristiche strutturali, privilegiando proposte progettuali che siano complementari e innovative rispetto all'offerta già presente sul territorio, soprattutto se rivolte ai minori, ai diversamente abili, agli anziani ultrasessantenni, evitando, in ogni caso, forme di utilizzo esclusivo degli spazi.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

## CRITERIO 5)

**Settore giovanile:** max punti 5

Nella relazione dovranno essere evidenziate le iniziative rivolte al settore giovanile e l'attività svolta per la valorizzazione e l'incremento dello stesso (numero di atleti, partecipazione a campionati giovanili, iniziative sportive e socio-culturali rivolte a bambini e giovani)

## CRITERIO 6)

**Proposte migliorative:** max punti 5

Nella relazione dovranno essere descritti eventuali interventi qualitativi, organizzativi ed economici che si intendono proporre al fine di ottenere un'ulteriore ottimizzazione nella gestione dell'impianto (proposte tariffarie, promozione dell'attività, ricerca di contratti di pubblicità, ecc...).

## CRITERIO 7)

**Sede legale ed operativa nel territorio di Albinea:** max 5 punti

- di oltre 3 anni: punti 5
- da 2 a 3 anni: punti 3
- da 1 a 2 anni: punti 2
- meno di un anno: punti 1

## OFFERTA ECONOMICA MAX 20 PUNTI

L'operatore economico dovrà indicare nell'offerta economica il rialzo sull'importo previsto a base di gara di € 3.500,00 + IVA di legge a titolo di contributo annuo di compartecipazione alle spese relative ai consumi di acqua, gas ed energia elettrica che dovrà versare al Comune committente

L'attribuzione del punteggio all'offerta economica sarà effettuata applicando la seguente formula:

$$Pe(i) = 20 \times Ri/Rmax$$

dove 20 = punteggio economico massimo assegnabile;

Rmax = rialzo più alto presentato in gara;

Ri = rialzo offerto dal concorrente (i)

Pe(i) = punteggio economico attribuito al concorrente (i)

Si precisa che:

- il rialzo dovrà essere espresso utilizzando un massimo di due cifre decimali;
- l'offerta economica deve essere debitamente sottoscritta digitalmente e corredata da una fotocopia di un documento di identità del rappresentante legale;
- in caso di costituendo raggruppamento temporaneo l'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità;
- **a pena di esclusione** devono essere indicati gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per tutta la durata del contratto nonché i costi della manodopera, (ex art. 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016).

## LOTTO 2 - GESTIONE DELLA PALESTRA COMUNALE SITA AD ALBINEA (RE) IN VIA GIOTTO N. 2/A

### OFFERTA QUALITATIVA – MAX 80 PUNTI

#### CRITERIO 1)

**Esperienza relativa ad analoghi servizi nel settore afferente la gestione di impianti sportivi:** max punti 10

Verrà valutata l'esperienza nel settore. In modo particolare verranno valutati i periodi di esperienza gestionale di impianti sportivi della medesima tipologia dell'impianto messo a gara:

a chi non ha esperienza in tal senso

punti 1



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

---

a chi ha esperienza da 1 a 5 anni	punti 4
a chi ha esperienza da più di 5 anni a 10 anni	punti 7
a chi ha esperienza superiore a 10 anni	punti 10

## CRITERIO 2)

**Piano di conduzione tecnica:** max punti 25

Nella relazione occorrerà descrivere:

- gli incarichi di custodia e di guardiania proposti per la gestione degli impianti, e relativi orari;
- le attività concernenti l'ordinaria manutenzione, approvvigionamento e funzionamento tecnologico degli impianti, che si intende attuare nel corso della gestione allo scopo di assicurare il perfetto stato di efficienza, conservazione e funzionalità degli stessi, fatto salvo il normale deterioramento d'uso;

Le attività di manutenzione ordinaria non potranno comunque essere inferiori a quelle dettagliate nel capitolato d'oneri;

## CRITERIO 3)

**Qualità ed organizzazione del personale:** max punti 15

Nella relazione dovranno essere indicate:

- la struttura organizzativa del soggetto partecipante: descrizione dell'organigramma e dei relativi ruoli posseduti dalle figure ivi inserite e relative funzioni;
- la qualificazione professionale ed esperienziale del personale inserito nella struttura organizzativa (custodi, manutentori, istruttori, allenatori, amministrativi, ecc...)

## CRITERIO 4)

**Piano di utilizzo:** max punti 15

Nella relazione occorrerà evidenziare le tipologie di utenza che si intende "intercettare", le relative modalità di attrazione, orari di apertura e metodologie che si intendono adottare per ottimizzare l'uso dell'impianto, sfruttandone le relative potenzialità a favore di ogni tipologia di utenza, singola, aggregata o associata, compatibilmente alle caratteristiche strutturali, privilegiando proposte progettuali che siano complementari e innovative rispetto all'offerta già presente sul territorio, soprattutto se rivolte ai minori, ai diversamente abili, agli anziani ultrasessantenni, evitando, in ogni caso, forme di utilizzo esclusivo degli spazi.

## CRITERIO 5)

**Settore giovanile:** max punti 5

Nella relazione dovranno essere evidenziate le iniziative rivolte al settore giovanile e l'attività svolta per la valorizzazione e l'incremento dello stesso (numero di atleti, partecipazione a campionati giovanili, iniziative sportive e socio-culturali rivolte a bambini e giovani)

## CRITERIO 6)

**Proposte migliorative:** max punti 5

Nella relazione dovranno essere descritti eventuali interventi qualitativi, organizzativi ed economici che si intendono proporre al fine di ottenere un'ulteriore ottimizzazione nella gestione dell'impianto (proposte tariffarie, promozione dell'attività, ricerca di contratti di pubblicità, ecc...).

## CRITERIO 7)

**Sede legale ed operativa nel territorio di Albinea:** max 5 punti

- di oltre 3 anni: punti 5
- da 2 a 3 anni: punti 3
- da 1 a 2 anni: punti 2
- meno di un anno: punti 1

## **OFFERTA ECONOMICA MAX 20 PUNTI**

L'operatore economico dovrà indicare nell'offerta economica il rialzo sull'importo previsto a base di gara di € 1.000,00 + IVA di legge a titolo di contributo annuo di compartecipazione alle spese relative ai consumi di acqua, gas ed energia elettrica che dovrà versare al Comune committente



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

L'attribuzione del punteggio all'offerta economica sarà effettuata applicando la seguente formula:

$$Pe(i) = 20 \times Ri/Rmax$$

dove 20 = punteggio economico massimo assegnabile;

Rmax = rialzo più alto presentato in gara;

Ri = rialzo offerto dal concorrente (i)

Pe(i) = punteggio economico attribuito al concorrente (i)

Si precisa che:

- il rialzo dovrà essere espresso utilizzando un massimo di due cifre decimali;
- l'offerta economica deve essere debitamente sottoscritta digitalmente e corredata da una fotocopia di un documento di identità del rappresentante legale;
- in caso di costituendo raggruppamento temporaneo l'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità;
- **a pena di esclusione** devono essere indicati gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per tutta la durata del contratto nonché i costi della manodopera, (ex art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016).

## **(PER TUTTI I LOTTI)**

Il punteggio relativo all'offerta tecnica sarà attribuito in ragione della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [Wi * V(a)_i]$$

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i) variabile tra zero e uno;

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

I componenti della Commissione giudicatrice attribuiranno per ogni criterio indicato, un coefficiente di valutazione compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

1	ottimo
0,90	Più che buono
0,80	buono
0,70	discreto
0,60	sufficiente
0,50	Quasi sufficiente
0,40	insufficiente
0,30	Gravemente insufficiente
0,20	negativo
0,10	Quasi del tutto assente – quasi completamente negativo
0	Assente – completamente negativo

Una volta che tutti i commissari hanno espresso il proprio coefficiente si procederà a calcolare il valore medio e successivamente a trasformare tale valore in coefficienti definitivi V(a) tramite riparametrazione.

Nel caso di valutazione di una sola offerta non verrà applicata la riparametrazione.

Per effetto della riparametrazione al concorrente che avrà conseguito il coefficiente medio più alto verrà assegnato il coefficiente pari ad 1,00 mentre agli altri concorrenti verrà assegnato un coefficiente proporzionalmente inferiore.



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

I coefficienti (medie definitive) come sopra calcolati verranno moltiplicati per i punteggi previsti e la somma dei punteggi ottenuti determinerà il punteggio totale assegnato ai vari elementi dell'offerta tecnica.

Verranno esclusi dalla gara i partecipanti che a seguito dell'applicazione dei parametri sopra citati non conseguiranno un punteggio di almeno 40 punti, calcolati a seguito dell'operazione di riparametrazione. I punteggi verranno arrotondati a due decimali.

La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame dei progetti-offerta, di richiedere alle imprese in gara ulteriori chiarimenti e delucidazioni sui progetti stessi, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e fatto salvo quanto previsto dall'art. 94, comma 2, del Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 32, comma 8, del medesimo decreto.

## **14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la **sottoscrizione digitale del dichiarante** (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

## **15. DOCUMENTO UNICO DI GARA EUROPEO (DGUE) ELETTRONICO**

Dovrà essere compilato il DGUE in formato elettronico predisposto dalla Stazione Appaltante e disponibile direttamente sulla Piattaforma MERER.

In caso di Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, Consorzi stabili, Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti e Consorzi Ordinari, ogni soggetto indicato quale partecipante dovrà compilare un DGUE elettronico.

In caso di ricorso all'avvalimento l'impresa ausiliaria dovrà compilare un DGUE elettronico.

Al termine della compilazione, una volta generato il file è necessario salvarlo sul proprio pc, firmarlo digitalmente e riallegarlo alla piattaforma.

È possibile consultare il Manuale per la compilazione del DGUE messo a disposizione dalla Piattaforma SATER al seguente link:

[http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/guide\\_operatori\\_economici](http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/guide_operatori_economici)

Il Manuale illustra le modalità di compilazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) nell'ambito delle offerte collocate sul Sistema Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER).

## **16. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;

l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

### **17. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La presente RDO viene composta dai seguenti documenti allegati:

- A. La presente lettera di invito;
- B. Allegato 1\_Istanza di partecipazione;
- C. Allegato 2\_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico - concorrente;
- D. Allegato 3.1\_Offerta economica Lotto 1;
- E. Allegato 3.2\_Offerta economica Lotto 2;
- F. Documentazione relativa ai singoli lotti;

### **Contenuto della busta elettronica "Documentazione amministrativa"**

La documentazione amministrativa, da caricare sul portale del mercato elettronico MERER di SATER (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna), dovrà obbligatoriamente essere composta da:

- 1. Allegato 1\_Istanza di partecipazione, obbligatorio, firmato digitalmente;** con le seguenti dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

#### Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- copia conforme.

2. **DGUE elettronico, obbligatorio, firmato digitalmente**, di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 redatto secondo le modalità sopra descritte. Il DGUE impostato direttamente sul MERER dalla CUC è così composto:

#### **Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

#### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

#### **In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C**

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

#### Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- DGUE elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- scansione del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- PASSOE dell'ausiliaria;

#### **In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D**

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

#### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione.

#### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

## Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito.

**3. Allegato 2 Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico, obbligatorio, firmato digitalmente;** con le dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00.

**4. Cauzione provvisoria ex art. 93 d.lgs 50/2016,** intestata all'Unione Colline Matildiche, firmata digitalmente dal concorrente e dal Garante, pari a al 2% del valore della concessione di ogni singolo lotto, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016:

- Lotto 1\_: € 1.703,66
- Lotto 2\_: € 427,00

**La garanzia dovrà essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19/01/2018 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 83 del 10/04/2018.**

In caso di partecipazione ad alcuni lotti o a tutti i lotti, dovranno essere prestate tante distinte ed autonome garanzie quanti sono i lotti cui si intende partecipare. In alternativa, il concorrente potrà presentare un'unica garanzia di importo pari alla somma delle cauzioni provvisorie previste per ciascun singolo lotto cui intende partecipare.

**La garanzia provvisoria è costituita,** a scelta del concorrente:

a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso il tesoriere dell'Unione Colline Matildiche, a titolo di pegno, a favore dell'Unione Colline Matildiche; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso la tesoreria dell'Unione Colline Matildiche con le seguenti coordinate: Tesoreria Unione presso il BANCO BPM Spa - Filiale di Puianello di Quattro Castella (RE) di via Taddei, 7 – CODICE IBAN IT37X050346642000000006600. **In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.** La disposizione relativa all'impegno dei fideiussore non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;

c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative o intermediari finanziari che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari non abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)

- <http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19/01/2018 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 83 del 10/04/2018.
- 4) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
  - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - c. la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, prevedendo la clausola cosiddetta di "pagamento a semplice richiesta", obbligandosi il fideiussore ad effettuare il versamento della somma richiesta anche in caso d'opposizione del soggetto aggiudicatario ovvero di terzi aventi causa;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- 7) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, su richiesta della Stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

#### **A) IN FORMATO ELETTRONICO, ALLEGATA SUL MERER DI SATER**

- **in originale sotto forma di documento informatico**, ai sensi del D.lgs. 82/2005 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante corredato di: i) autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 46 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; ii) ovvero, di autentica notarile sotto forma di documento informatico, sottoscritto con firma digitale ai sensi del surrichiamato Decreto;
- **sotto forma di copia informatica di documento cartaceo** secondo le modalità previste dall'art. 22, 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82. In tali casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, comma 2 del D. Lgs. n. 82/2005. Il documento dovrà esser costituito: i) dalla cauzione sottoscritta dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante; ii) da autodichiarazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; iii) ovvero, in luogo dell'autodichiarazione, da autentica notarile.

#### **B) IN FORMATO CARTACEO:**

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- inviata in busta chiusa, sigillata, con strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e pervenire al seguente indirizzo: Unione Colline Matildiche, Piazza Dante n. 1 – 42020 Quattro Castella (RE), entro il medesimo termine per la presentazione delle offerte.

La busta dovrà riportare esternamente le seguenti informazioni:

- Oggetto della gara. "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d. lgs. 50/2016, suddivisa a lotti, per l'affidamento della gestione delle palestre comunali di Quattro Castella (RE) – Lotto.....;
- L'indirizzo del destinatario;
- La dicitura "Cauzione provvisoria";

La busta può essere inviata mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnata a mano da un incaricato dell'Impresa concorrente – limitatamente a tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna – nelle giornate non festive dal lunedì al sabato, dalle ore 09.00 alle



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

ore 13.00, fino al termine perentorio sopra indicato. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.

Non saranno in alcun caso prese in considerazione le buste pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine medesimo; ciò vale anche per le buste inviate a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali buste non verranno aperte e verranno dichiarate irricevibili in quanto tardive.

In caso di invio in formato cartaceo, la Ditta deve in ogni caso allegare a Sistema copia scannerizzata dei suddetti documenti cartacei.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.). Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

5. Il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC **firmato digitalmente**. Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice dovrà essere allegato anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria. Nel PassOE devono essere indicati i lotti per i quali il concorrente intende partecipare.

6. Attestazione di sopralluogo;

7. **In caso di soggetti associati deve essere presentata anche la seguente documentazione, oltre a quella sopra indicata:**

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- scansione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati (contenuta nell'Allegato 1\_Istanza di partecipazione).

#### **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- scansione dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati (contenuta nell'Allegato 1\_Istanza di partecipazione).

#### **Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- scansione del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre (contenuta nell'Allegato 1\_Istanza di partecipazione);
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete (contenuta nell'Allegato 1\_Istanza di partecipazione).

#### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- scansione del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete (contenuta nell'Allegato 1\_Istanza di partecipazione).

#### **Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

- **in caso di RTI costituito:** scansione del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

- **in caso di RTI costituendo:** scansione del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

## **Contenuto della busta elettronica "Offerta tecnica"**

**Nella Busta elettronica concernente l'offerta tecnica**, il concorrente deve includere, a pena di esclusione, la documentazione scritta in lingua italiana, necessaria per permettere la valutazione dell'elemento tecnico dell'offerta da parte della Commissione Giudicatrice.

In particolare, per ogni lotto cui si partecipa, dovrà essere compiegata, in formato PDF e sottoscritta digitalmente, una relazione illustrativa (in un numero massimo di 10 facciate o 5 fogli fronte/retro formato A4, carattere Times News Roman 12, interlinea 1,5) che contenga tutti gli elementi idonei a consentire alla Commissione Giudicatrice l'attribuzione dei relativi punteggi.

L'elaborato, in formato PDF, deve essere sottoscritto con firma elettronica:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo;
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito;
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui la documentazione di cui sopra sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va allegata la relativa procura.

## **Contenuto della busta elettronica "Offerta economica"**

L'operatore economico dovrà allegare sul portale MERER:

- per il lotto 1, ALLEGATO\_3.1. indicando il rialzo sull'importo a base di gara che a titolo di contributo annuo di compartecipazione alle spese relative ai consumi di acqua, gas ed energia elettrica l'aggiudicatario dovrà versare al Comune di Albinea (€ 3.500,00);
- per il lotto 2, ALLEGATO\_3.2. indicando il rialzo sull'importo a base di gara che a titolo di contributo annuo di compartecipazione alle spese relative ai consumi di acqua, gas ed energia elettrica l'aggiudicatario dovrà versare al Comune di Albinea (€ 1.000,00);
- per ogni lotto cui si partecipa, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016:
- o i c.d. costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per tutta la durata del contratto;
- o i costi della manodopera annuali in relazione al Lotto per cui si intende presentare offerta;
- o il CCNL applicato.

Si precisa che il RUP dell'ente committente, prima dell'aggiudicazione, verificherà se il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016.

## **Modalità di svolgimento della gara:**

La procedura di gara verrà interamente gestita attraverso il portale MERER della piattaforma SATER. **La prima seduta di gara per l'esame della documentazione amministrativa avverrà in data 04/07/2019 dalle ore 15.30**, presso la sede amministrativa dell'Unione Colline Matildiche, sita in Piazza Cavicchioni n.8, – 42020 –

Sede: Piazza Dante n.1 – 42020 Quattro Castella (RE) – Sede Uffici: P.zza Cavicchioni n. 8 – 42020 Albinea -  
Tel. 0522-249220/237-Fax 0522-249270 - PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) - Cod. Fisc. e P.IVA 02358290357



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

Albinea (RE).

Si precisa che non saranno ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato (anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale), sono garantite dal portale SATER.

Il seggio di gara, presieduto dal Responsabile del Procedimento di Gara, procederà in seduta pubblica alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti. Le comunicazioni con i concorrenti saranno tenute in linea preferenziale tramite il portale SATER. In caso di malfunzionamenti o indisponibilità dello stesso, le comunicazioni saranno tenute tramite PEC.

La pubblicazione della documentazione, compreso il provvedimento delle ammissioni e delle esclusioni ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata sul sito [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it) nella sezione Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di Gara.

La commissione giudicatrice, appositamente nominata, sempre in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche dei soli soggetti ammessi ai fini della verifica della regolarità formale della documentazione presentata.

La valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata mentre l'apertura delle offerte economiche avverrà in seduta pubblica.

La Commissione attribuirà i relativi punteggi.

Si classifica al primo posto della graduatoria il concorrente che ottiene il punteggio più alto.

La Commissione potrà riservarsi di svolgere i lavori in un'unica giornata oppure riconvocarsi in altre sedute.

La Commissione giudicatrice al termine dei lavori, emana una proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicatario proposto sarà sottoposto al controllo delle autodichiarazioni in merito ai motivi di esclusione e del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti.

La stazione appaltante procede alle verifiche tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare l'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida, così come si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della concessione nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione alcuna delle offerte presentate ed ha ampia facoltà di soprassedere alla predetta aggiudicazione ove le proposte formulate, per qualsiasi motivo, non dovessero essere ritenute convenienti per l'Amministrazione appaltante.

## **In caso di aggiudicazione**

**Efficacia aggiudicazione:** al termine del positivo esperimento delle verifiche.

**Avviso di aggiudicazione:** l'Amministrazione pubblicherà l'avviso di avvenuta aggiudicazione sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Colline Matildiche e sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Albinea (RE), sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio SITAR della Regione Emilia Romagna.

**Validità dell'offerta:** l'offerta presentata a riscontro della presente è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte stesse.

**Garanzie:** l'aggiudicatario dovrà prestare a favore del Comune di Albinea (RE), cauzione definitiva nella misura stabilita ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs 50/2016.

**Affidamento:** su richiesta del Committente l'affidatario dovrà dare esecuzione alla concessione anche in pendenza della sottoscrizione del contratto.



# Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

**Contratto:** L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata alla verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara, nonché all'espletamento degli accertamenti in materia di comunicazioni e certificazioni previste dalla normativa antimafia e al loro positivo esito.

Qualora gli accertamenti e i controlli disposti diano esito sfavorevole, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione in capo all'eventuale secondo miglior offerente, provvedendo all'incameramento della cauzione provvisoria.

E' fatto salvo inoltre ogni provvedimento di autotutela che potrà essere adottato senza che le controparti possano avanzare richiesta di risarcimento o altro.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, l'ente committente stipulerà il contratto nel rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente.

L'aggiudicatario dovrà fornire tutti i documenti necessari all'espletamento dei controlli previsti.

In particolare il soggetto aggiudicatario dovrà fornire entro i termini previsti dalla comunicazione di aggiudicazione, i seguenti documenti.

- cauzione definitiva nelle modalità previste dal capitolato speciale;
- copia della polizza assicurativa di cui al capitolato speciale;
- in caso di RTI formalizzazione del raggruppamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. 50/2016;
- ed eventuale altra documentazione richiesta.

Qualora l'aggiudicatario non produca nei termini i documenti richiesti, è facoltà dell'Amministrazione di dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario e incamerare la cauzione provvisoria. In tale caso l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della Ditta seconda classificata.

Il contratto verrà generato direttamente dalla piattaforma MERER e sottoscritto dal RUP del comune committente e dall'aggiudicatario nelle forme previste dal portale.

**Pagamento dell'imposta di bollo:** Con la formulazione dell'offerta il fornitore si assume l'obbligo, nel caso di aggiudicazione della R.D.O., di effettuare il pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 2, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR n. 642 del 1972 relativamente al contratto.

Tale obbligo dovrà essere assolto dopo l'aggiudicazione mediante una delle seguenti modalità:

- A. versamento presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione, dopo aver compilato il mod. F23 dell'Agenzia delle Entrate, indicando il codice 456T, e seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>. Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF, firmata digitalmente ed inviata tramite PEC all'indirizzo [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it).
- B. apponendo al contratto elaborato dal programma il relativo bollo e procedere, in modo chiaro ed inequivocabile, all'annullo dello stesso. Il file scansionato dell'offerta, sottoscritto digitalmente e munito del bollo dovrà quindi essere trasmesso con le modalità di cui al punto A.

## AVVERTENZE

- I. Sono parte integrante della presente lettera di invito e costituiscono disciplina di gara le istruzioni contenute nei documenti allegati alla RdO: **(1)** Allegato 1\_Istanza di partecipazione; **(2)** Allegato 2\_Dichiarazioni integrative al DGUE; **(3)** Documentazione di gara relativa ai singoli lotti;
- II. Se il partecipante è un costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, un consorzio o un GEIE, a pena di esclusione tutta la documentazione allegata all'istanza per cui è normalmente richiesta la sottoscrizione o la sigla del partecipante, deve essere sottoscritta o siglata da tutti gli aderenti.
- III. Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- IV. La Stazione Appaltante si riserva motivatamente, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o per motivi di pubblico interesse senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.
- V. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite il portale di MERER o, in caso di indisponibilità o malfunzionamento dello stesso, tramite PEC.
- VI. Non sono ammesse offerte parziali, incomplete, condizionate e con riserva.
- VII. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione o sottoscritta da soggetto diverso dall'offerente se privo di legale rappresentanza o di procura.



# Unione Colline Matildiche

**UNIONE COLLINE MATILDICHE**

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA)

- 
- VIII. In caso di offerte con il medesimo punteggio si procederà mediante sorteggio.
- IX. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se valida e congrua.
- X. La stazione appaltante, provvederà d'ufficio, nei riguardi dell'aggiudicatario alla verifica del possesso dei prescritti requisiti e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procederà alla segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini dell'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 80, comma 12 del D.Lgs 50/2016, all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni.
- XI. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo, i diritti segreteria, scritturazione e registrazione del contratto nonché qualsiasi altro eventuale onere fiscale o tributario inerente il contratto stesso.
- XII. Per tutto quanto qui non previsto nel presente disciplinare si richiama quanto prescritto dal Capitolato speciale.
- XIII. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e dal Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento di gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.
- XIV. La presente lettera di invito può essere impugnato entro 30 giorni dalla pubblicazione dinanzi al Tribunale amministrativo regionale – Emilia Romagna, Sede di Parma.

Il Responsabile del procedimento di gara  
F.to Dott. Giuseppe Ciulla