

FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	<b>ING. GARUTI PAOLO</b>
Indirizzo	<b>Via Guido da Bagnolo n. 33, 42011 Bagnolo in Piano (RE)</b>
Telefono	<b>333-2488973; 0522-951422</b>
Fax	
E-mail	<b><u><a href="mailto:paolo.garuti72@gmail.com">paolo.garuti72@gmail.com</a></u></b>
Nazionalità	Italiana
Luogo e Data di nascita	Reggio Emilia, 20/07/1972

ESPERIENZE LAVORATIVE

- Date (da – a) Da Dicembre 2020 – Attuale; assunto a tempo indeterminato. Vinto concorso pubblico a fine 2020. Tecnico presso Ufficio Tecnico Comunale. Istruttore Direttivo tecnico 3° Settore, Assetto del Territorio
- Tipo di azienda o settore Pubblica amministrazione, Comune di Correggio
- Tipo di impiego **Ispettore direttivo tecnico presso Ufficio tecnico comunale**
- Principali mansioni e responsabilità Facility Manager, seguo la manutenzione dei plessi scolastici e di altri edifici pubblici. In particolare mi occupo delle manutenzioni degli immobili, della ristrutturazione, riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria delle scuole, della progettazione e direzione lavori e contabilità dei lavori edili, mantenimento della documentazione sulla conformità degli immobili e degli impianti, sicurezza nei cantieri edili, coordino l'attività con le richieste degli istituti. Seguo il rinnovo delle autorizzazioni degli immobili (in particolare la prevenzione incendi) e le altre licenze autorizzazioni e verifiche ispettive degli organi preposti.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro COMUNE DI CORREGGIO, Corso Mazzini 33, Correggio (RE)
- Date (da – a) Da Aprile 2017 – Novembre 2020; assunto a tempo indeterminato. Vinto concorso pubblico ad inizio 2017. Coordinatore ufficio manutenzione da giugno 2019.
- Tipo di azienda o settore Azienda Casa Emilia Romagna, Ente Pubblico Economico (ex IACP istituto autonomo case popolari)
- Tipo di impiego **Coordinatore Ufficio Manutenzione**
- Principali mansioni e responsabilità Facility Manager, coordino 5 persone per la manutenzione dei condomini e degli alloggi dell'azienda. In particolare mi occupo delle manutenzioni degli immobili, della ristrutturazione e riqualificazione energetica degli alloggi, della direzione lavori e contabilità dei lavori di ristrutturazione, mantenimento della documentazione sulla conformità degli immobili e degli impianti, sicurezza nei cantieri edili, coordino l'attività con le richieste dei committenti, degli amministratori e dei conduttori.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro ACER Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia (RE), Via Della Costituzione 6
- Date (da – a) Da Maggio 2000 – Aprile 2017 assunzione a tempo indeterminato; successivamente da aprile 2017 ad oggi collaborazione coordinata e continuativa (nei pomeriggi)  
Dal 2012 ho ricoperto il ruolo di Responsabile dell'Ufficio Patrimonio.

- Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
- Impresa generale di costruzioni e società immobiliare  
**Responsabile Ufficio Patrimonio Immobiliare**  
 Property/ e Facility Manager, addetto alla gestione e manutenzione immobili del gruppo. In particolare mi occupo delle manutenzioni e autorizzazioni in relazione alle sedi aziendali/insediamenti produttivi (certificati prevenzione incendi, sicurezza sui luoghi di lavoro, autorizzazioni ambientali, pratiche edilizie, direzione lavori, forniture energetiche). Inoltre seguo la gestione degli Immobili destinati alla vendita (beni merce) del comparto Immobiliare occupandomi di contratti di vendita e locazione, stime, catasto, pratiche edilizie, urbanistica, tributi, gestione condominio, regolamenti condominiali e tabelle millesimali.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- COOPSETTE SOC. COOP. (in Liquidazione Coatta Amministrativa da fine 2015) con sede a Castelnovo Sotto (RE), Via San Biagio 75
- Date (da – a)
- Da Febbraio 1999 a Maggio 2000.
- Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
    - Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Arredi, settore metalmeccanico  
**Impiegato Ufficio Tecnico**  
 Progettazione di macchine elettriche, sviluppo prototipi, distinte base, elaborazione manuali uso manutenzione, disegno meccanico con Autocad.  
 MALETTI SPA, con sede a Scandiano (RE)
- Date (da – a)
- Da Gennaio 1998 a Dicembre 1998
- Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
- Studio Associato di progettazione  
**Impiegato Ufficio Tecnico**  
 Elaborati grafici per pratiche Edilizie, disegno su AutoCAD.  
 STUDIO PROGETTI dell'Ing. Spallanzani, con sede a Reggio Emilia
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Date (da – a)
- Da Maggio 1997 a Dicembre 1997
- Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità
  - Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Informatica  
**Docente corsi di Informatica**  
 Docente corsi di formazione su AutoCAD.  
 CABELLI COMPANY, con sede a Reggio Emilia

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
    - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- 1991 - 1997  
**LAUREA IN INGEGNERIA CIVILE** conseguita presso Università degli Studi di Parma (voto 106/110). Indirizzo strutture.  
 Calcolo strutturale degli edifici, edilizia, urbanistica, estimo, ambiente
- Date (da – a)
  - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
    - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- 1986 – 1991  
**MATURITA' SCIENTIFICA** conseguita presso LICEO "LAZZARO SPALLANZANI" di Reggio Emilia (voto 54/60)  
 Matematica, Scienze, Letteratura, Lingua Inglese
- Abilitazioni
- Abilitazione professionale anno 1997**  
**Ingegnere Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1196 nel 1998**
- Abilitazione a RSPP (Responsabile del servizio di prevenzione e protezione)** in azienda(D. Lgs. 81/08, ex 626): corso Modulo C ore 24 RES di RE anno 2018 e successivi aggiornamenti

**Abilitazione a Coordinatore sicurezza** nei cantieri edili (D. Lgs. 81/08, ex 494): corso da 120 ore Scuola Edile di RE anno 1999 e successivi aggiornamenti

**Abilitazione Pratiche per la Prevenzione incendi** al n. RE1196I00237 (vari corsi aggiornamento Fondazione Ingegneri RE e Fondazione Periti industriali RE Bottazzi, Università di Ferrara, ecc)

- Corsi Corsi Ordine ingegneri **Sismica e Norme tecniche** costruzioni anni 2004-2009 e aggiornamenti
- Corsi Adempimenti Legislativi ambientali (scarichi, emissioni atmosfera, rifiuti) **Efpe e Scuola edile RE** anni 2010-2012-2014
- Corsi **Consulente tecnico d'ufficio per l'Autorità giudiziaria**, Ordine Ingegneri anni 2009 e 2015-2020
- Corso **Estimo e Stime immobiliari** RES RE 2014
- Corso **Autocad 3d e Revit** RES RE 2016
- Corso **Marketing** IFOA RE 1999
- Corso **Office** IFOA RE 1999
- Corso **Solid Works** base (disegno meccanico) CSE Parma 2016
- Corso **Edilizia e Sostenibilità** RES RE 2016
- Corsi formazione continua Ordine Ingegneri per mantenimento iscrizione sino alla data odierna

MADRELINGUA lingua Italiana

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
  - Capacità di scrittura
  - Capacità di espressione orale
- Inglese**  
buona  
buona  
buona

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI Buone capacità relazionali e di lavoro in staff acquisite nel ruolo di Responsabile ufficio Patrimonio Coopsette, Coordinatore Ufficio Manutenzione Acer e nel volontariato.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE Buone competenze organizzative e di lavoro in staff acquisite nel ruolo di Responsabile ufficio Patrimonio e nel volontariato (assistenza ragazzi disabili)

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE Ottimo utilizzo AutoCAD 2D e 3D, Office (Word, Excel, Power Point), Project (programma lavori), Sister (programma per visure catastali), discreto utilizzo Revit e Solidworks

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE Disegno e scrittura articoli per periodici locali.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE Membro commissione giudicatrice lavori ristrutturazione casa protetta di Castelnuovo Sotto nel 2021 e Presidente commissione giudicatrice appalto servizi tecnici

progettazione-DL-CSP-CSE centro diurno di Castelnuovo Sotto nel 2023 (stazione appaltante Provincia di RE.) Membro consulta urbanistica Comune di Bagnolo in Piano da 18 anni

PATENTE O PATENTI Tipo B

BAGNOLO IN PIANO, 10-03-2023



Paolo Garuti

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. 196 del 30 giugno 2003 e successive variazioni