

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 95/C DEL 07-08-2025

Codice Istruttore:

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, TRAMITE PIATTAFORMA INFORMATICA SATER DI INTERCENTER, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. E) E 187 DEL D.LGS 36/2023, SUDDIVISA A LOTTI PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GLI IMPIANTI SPORTIVI (CAMPI CALCIO) DEL COMUNE DI QUATRO CASTELLA. DETERMINA NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemilaventicinque addì sette del mese di agosto, la Responsabile del SETTORE S.U.A.

VISTI:

- ✓ L'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ L'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ Il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- ✓ Consiglio dell'Unione n. 26 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;
- ✓ Consiglio dell'Unione n. 27 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- ✓ Giunta dell'Unione n. 64 del 27/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025-2027;
- ✓ Giunta dell'Unione n. 9 del 26/02/2025, con la quale è stato approvato il PIAO 2025-2027;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- ✓ l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ il Decreto del Presidente dell'Unione n. 9 del 25/07/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) e Provveditorato dell'Unione Colline Matildiche;

VISTO il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 30 del 29/06/2020;

RICORDATO che;

- ✓ l'Unione, con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 2 del 29/12/2008, fino ad approvazione di proprio autonomo documento, applica il regolamento di Contabilità vigente per il Comune di Quattro Castella, sede legale dell'Unione stessa;
- ✓ Il Comune di Quattro Castella ha approvato regolamento di Contabilità armonizzato con delibera di Consiglio n. 37 del 09/04/2019, entrato in vigore dal 01/06/2019 e successive variazioni;

RICHIAMATI inoltre il D. Lgs. 267/2000 Testo Unico Enti Locali e il D. Lgs. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

CONSIDERATA l'istruttoria del presente atto;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

CONSIDERATO che l'art. 4 della convenzione per il trasferimento all'"Unione Colline Matildiche" delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture beni e servizi da parte del comune di Albinea, del comune di Quattro Castella e del comune di Vezzano sul Crostolo dispone che: *"La Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche opera: a) come stazione appaltante relativamente all'acquisizione di lavori e concessioni di lavori per importi superiori ad € 40.000,00;"*

RILEVATO che con DG n. 21 del 14.06.2023 si è ritenuto di procedere alla modifica della vigente delega prevista della lett. c) dell'art. 4 della Convenzione di cui sopra ai Comuni di Albinea, Vezzano sul Crostolo e Quattro Castella, nel senso di consentire agli stessi la facoltà, e non già l'obbligo, di poter agire autonomamente, ossia senza necessità di ricorrere alla Stazione unica appaltante dell'Unione Colline Matildiche:

- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 214.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione) ed € 749.999 per i servizi di cui all'Allegato IX del d.lgs. 50/2016, per quanto al vigente codice degli appalti (D. Lgs. 50/2016);
- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 138.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione), per quanto attiene all'art. 1, comma 2 lett. a della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, che ha derogato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016
- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 139.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione) ed € 749.999 per i servizi di cui all'Allegato XVI del d.lgs. 36/2023 per quanto al nuovo codice degli appalti (D. Lgs. 36/2023), una volta divenuto efficace;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 31/P del 11.06.2025 a firma della Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile dell'Area Educativa Sportiva Culturale del Comune di Quattro Castella si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D. Lgs. 36/2023 volta all'affidamento in concessione degli impianti sportivi (campi calcio) di proprietà del comune di Quattro Castella suddivisa a lotti

LOTTO 1 – Campo di Calcio via c. Battisti Quattro Castella capoluogo. Valore stimato della concessione € 80.064,14. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 14.240,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che **costituisce importo a base d'asta** soggetto a ribasso è pari, al netto di IVA, a € 32.003,56. Periodo 18.08.2025-17.08.2027

LOTTO 2 – Campo calcio via Papa Giovanni XXIII Montecavallo di Quattro Castella . valore stimato della concessione € 26.547,91. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 6.720,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che **costituisce importo a base d'asta** è pari, al netto di IVA, a € 11.016,25. Periodo 18.08.2025-17.08.2026

LOTTO 2 – Campo calcio via Ligabue Puianello di Quattro Castella. valore stimato della concessione € 33.960,00. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 6.080,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che **costituisce importo a base d'asta** è pari, al netto di IVA, a € 15.772,92. Periodo 18.08.2025-17.08.2026

il valore della concessione è pari ad € **140.572,05** ed è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. lgs. 36/2023;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

1. La procedura sarà esperita sulla piattaforma telematica Sater di Intercent-ER ed è negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D.lgs. 36/2023 con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria merceologica CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi" sulla piattaforma SATER di Intercenter interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti
2. con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: i requisiti di ammissione, i criteri di valutazione nonché gli elaborati tecnici;

- **RILEVATO CHE** con determinazione n. 75/C del 09.07.2025 veniva indetta la procedura medesima e al contempo veniva approvata la lettera di invito ed i relativi allegati, dando atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 18:00 del 04.08.2025 mentre la prima seduta di gara pubblica veniva fissata in data 05.08.2025 dalle ore 9.00 in modalità telematica;

RILEVATO CHE entro la data di scadenza sono pervenute le seguenti offerte per la procedura in epigrafe, in particolare:

LOTTO 1 Campo di Calcio via c. Battisti Quattro Castella capoluogo: in data 31.07.2025 alle ore 16:08:05, registro di sistema PI350060-25, offerta presentata da POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SCSD con sede in Via Kennedy 27/2 Salvarano di Quattro Castella (RE) CF/PIVA 01235820352.

LOTTO 2 Campo calcio via Papa Giovanni XXIII Montecavolo di Quattro Castella: in data 31.07.2025 alle ore 12:22:39, registro di sistema PI349006-25, offerta presentata da A.S. MONTECAVOLO ASD, con sede in via Papa Giovanni XXIII n. 37/A Quattro Castella (RE), CF/P.IVA 02729250353

LOTTO 3 Campo calcio via Ligabue Puianello di Quattro Castella: in data 25.07.2025 alle ore 18:18:16, registro di sistema PI340331-25, offerta presentata da UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PUIANELLO ASD, con sede in via Ligabue 2 Puianello di Quattro Castella CF/P.IVA 01055040354

DATO ATTO CHE, come da verbale in data 05.08.2025 veniva disposta, all'esito della valutazione della busta amministrativa, l'ammissione dei predetti concorrenti alla successiva fase di gara

VISTO l'art. 93 del D. lgs. 36/2023 secondo cui " *Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. 2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti. 3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP.* "

RILEVATO CHE la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 9.00 del 08.08.2025

RITENUTO NECESSARIO procedere all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute dal punto di vista tecnico ed economico e, quindi, si rende necessario provvedere alla nomina dei commissari e alla costituzione della commissione giudicatrice composta da tre (3) membri esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del Contratto, così come previsto dalla lex specialis di gara

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]:*
- *gestire la procedura di gara in qualità di "Autorità che presiede la gara", assicurando il regolare svolgimento dei lavori;*

PRESO ATTO CHE sono stati individuati i componenti della commissione giudicatrice nelle seguenti persone

- o Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile Area Educativa Sportiva Culturale – Comune di Quattro Castella, in qualità di Presidente;
- o Dott.ssa Barbara Mantovi – Direttrice della Biblioteca di Quattro Castella in qualità di membro esperto;
- o Dott.ssa Elena Salsi – Istruttore Direttivo Amministrativo del Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto

DATO ATTO che la Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche svolgerà la funzione di segretario verbalizzante;

PRESO ATTO INOLTRE CHE i membri della commissione giudicatrice dovranno produrre apposite dichiarazioni attestanti l'insussistenza di cause di incompatibilità a svolgere l'incarico per i quali sono stati individuati, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, dichiarazioni che saranno tenute agli atti dal Responsabile del Procedimento di gara;

PRECISATO che la costituzione della Commissione non comporta nuovi o maggiori oneri per il Bilancio dell'Unione, in quanto ai componenti della commissione giudicatrice non è riconosciuto alcun compenso;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 D. lgs. 36/2023 è Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile Area Educativa Sportiva Culturale del Comune di Quattro Castella, mentre il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è la dott.ssa Rita Casotti, la quale dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n.241/1990 e 15 del D. Lgs. n.36/2023

VISTA la L. 136/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico Enti Locali";

Determinazione SETTORE S.U.A. n.95 del 07-08-2025 UNIONE COLLINE MATILDICHE

VISTO il D.Lgs 36/2023;
VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

DETERMINA

1 . Di nominare la commissione giudicatrice per la valutazione delle buste tecniche ed economiche nella procedura in oggetto come segue:

- Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile Area Educativa Sportiva Culturale – Comune di Quattro Castella, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Barbara Mantovi – Direttrice della Biblioteca di Quattro Castella in qualità di membro esperto;
 - Dott.ssa Elena Salsi – Istruttore Direttivo Amministrativo del Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto

1. di procedere, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione della presente determina e dei CV dei commissari sopra indicati sul sito dell'Unione Colline Matildiche

2. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento

3. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento

4. di dare atto infine che la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 8.30 del 03.07.2025, e che la stessa lavorerà con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ai sensi dell'art. 93, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

5. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

Letto e sottoscritto a norma di legge

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa CASOTTI RITA

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)