

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.**

**N. 23/C DEL 13-02-2025**

Codice Istruttore:

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA, TRAMITE PIATTAFORMA INFORMATICA SATER DI INTERCENTER, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI (PALESTRE) DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA SUDDIVISA A LOTTI. PERIODO 01.03.2025-31.08.2028. DETERMINA NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di febbraio, la Responsabile del SETTORE S.U.A.

**VISTI:**

- ✓ L'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ L'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ Il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

**RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:**

- ✓ Consiglio dell'Unione n. 26 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;
- ✓ Consiglio dell'Unione n. 27 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- ✓ Giunta dell'Unione n. 64 del 27/12/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2025-2027;
- ✓ Giunta dell'Unione n. 10 del 22/02/2024, con la quale è stato approvato il PIAO 2024-2026;

**VISTO** lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

**VISTI**

- ✓ l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ il Decreto del Presidente dell'Unione n. 9 del 25/07/2024 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) e Provveditorato dell'Unione Colline Matildiche;

**VISTO** il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 30 del 29/06/2020;

**RICORDATO** che;

- ✓ l'Unione, con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 2 del 29/12/2008, fino ad approvazione di proprio autonomo documento, applica il regolamento di Contabilità vigente per il Comune di Quattro Castella, sede legale dell'Unione stessa;
- ✓ Il Comune di Quattro Castella ha approvato regolamento di Contabilità armonizzato con delibera di Consiglio n. 37 del 09/04/2019, entrato in vigore dal 01/06/2019 e successive variazioni;

**RICHIAMATI** inoltre il D. Lgs. 267/2000 Testo Unico Enti Locali e il D. Lgs. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

CONSIDERATA l'istruttoria del presente atto;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

CONSIDERATO che l'art. 4 della convenzione per il trasferimento all'"Unione Colline Matildiche" delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture beni e servizi da parte del comune di Albinea, del comune di Quattro Castella e del comune di Vezzano sul Crostolo dispone che:  
*"La Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche opera: a) come stazione appaltante relativamente all'acquisizione di lavori e concessioni di lavori per importi superiori ad € 40.000,00;"*

RILEVATO che con DG n. 21 del 14.06.2023 si è ritenuto di procedere alla modifica della vigente delega prevista della lett. c) dell'art. 4 della Convenzione di cui sopra ai Comuni di Albinea, Vezzano sul Crostolo e Quattro Castella, nel senso di consentire agli stessi la facoltà, e non già l'obbligo, di poter agire autonomamente, ossia senza necessità di ricorrere alla Stazione unica appaltante dell'Unione Colline Matildiche:

- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 214.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione) ed € 749.999 per i servizi di cui all'Allegato IX del d.lgs. 50/2016, per quanto al vigente codice degli appalti (D. Lgs. 50/2016);
- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 138.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione), per quanto attiene all'art. 1, comma 2 lett. a della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, che ha derogato l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016
- sino a 149.999,99 euro per gli appalti di lavori e di 139.999,99 euro per le forniture e servizi (inclusi i servizi di ingegneria e architettura compresa la progettazione) ed € 749.999 per i servizi di cui all'Allegato XVI del d.lgs. 36/2023 per quanto al nuovo codice degli appalti (D. Lgs. 36/2023), una volta divenuto efficace;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 75/P del 09.12.2024 a firma della Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile dell'Area Educativa Sportiva Culturale del Comune di Quattro Castella si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D. lgs. 36/2023 volta all'affidamento in concessione delle palestre di proprietà del comune di Quattro Castella suddivisa a lotti per il periodo 01.03.2025-31.08.2028

LOTTO 1 – Palestra di Via Togliatti n. 27/2 Montecavolo di Quattro Castella. valore stimato della concessione € € 103.285,00. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 70.035,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che **costituisce importo a base d'asta** è pari, al netto di IVA, a € 49.000,00

LOTTO 2 – Palestra di via Ligabue n. 2 Puianello di Quattro Castella. valore stimato della concessione € 82.862,50. Non sono presenti oneri di sicurezza da rischi interferenziali; il costo della manodopera è stimato in € 56.070,00. Il contributo finanziario massimo, definito nel piano economico finanziario (all.B.1) che verrà erogato dal Concedente al Concessionario per il raggiungimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione e che **costituisce importo a base d'asta** è pari, al netto di IVA, a € 38.500,00

il valore della concessione è pari ad € **186.147,50** ed è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. lgs. 36/2023;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

1. La procedura sarà esperita sulla piattaforma telematica Sater di Intercent-ER ed è negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D.lgs. 36/2023 con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria merceologica CPV 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi" sulla piattaforma SATER di Intercenter interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti
2. con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: i requisiti di ammissione, i criteri di valutazione nonché gli elaborati tecnici;

DATO ATTO che

- con determinazione n. 197/C del 21.12.2024 si sono approvati la lettera di invito ed i relativi allegati
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato come termine di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 23.01.2025 ore 12.00, mentre la prima seduta pubblica di apertura delle buste amministrativa veniva fissata il giorno 27.01.2025 ore 9.00.

RILEVATO CHE entro la data di scadenza sono pervenute le seguenti offerte per la procedura in epigrafe, in particolare:

Determinazione SETTORE S.U.A. n.23 del 13-02-2025 UNIONE COLLINE MATILDICHE

- in data 20.01.2025 alle ore 11:35:25, registro di sistema PI023190-25, offerta presentata da COMITATO TERRITORIALE UISP DI REGGIO EMILIA APS con sede nel Comune di REGGIO EMILIA Provincia RE Via A. TAMBURINI n. 5 con codice fiscale numero 91016170358 e con partita IVA numero 01339790352 per il lotto 1
- in data 21.01.2025 alle ore 12:48:14, registro di sistema PI025637-25, offerta presentata da G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM con sede nel Comune di QUATTRO CASTELLA Provincia RE Via DEL CASALINO n. 8/3 con codice fiscale numero 91076130359 e con partita IVA numero 01744950351 per il lotto 2
- in data 22.01.2025 alle ore 17:40:35 registro di sistema PI028755-25, offerta presentata da POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SCSD, con sede legale in Via Kennedy 27/2 n. 13 comune Quattro Castella prov RE c.f./p.iva 01235820352 per il lotto 1

DATO ATTO CHE con verbale in data 27.01.2025 veniva disposta, all'esito della valutazione della busta amministrativa, l'ammissione del COMITATO TERRITORIALE UISP DI REGGIO EMILIA APS con sede nel Comune di REGGIO EMILIA Provincia RE Via A. TAMBURINI n. 5 con codice fiscale numero 91016170358 e con partita IVA numero 01339790352 per il lotto 1, e della G.S.D. PUIANELLO BASKET TEAM con sede nel Comune di QUATTRO CASTELLA Provincia RE Via DEL CASALINO n. 8/3 con codice fiscale numero 91076130359 e con partita IVA numero 01744950351 per il lotto 2; si precisa che veniva esclusa l'offerta presentata da Polisportiva Terre Matildiche SCSD in quanto carente dei requisiti di partecipazione e per aver presentato l'offerta economica all'interno della busta amministrativa, configurando una violazione del divieto di commistione delle offerte e documenti di gara (Consiglio di Stato, Sezione V, con sentenza n. 9187 del 27 ottobre 2022)

VISTO l'art. 93 del D. lgs. 36/2023 secondo cui " *Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. 2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti. 3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP.* "

RILEVATO CHE la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 09.00 del 14.01.2025

RITENUTO NECESSARIO procedere all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute dal punto di vista tecnico ed economico e, quindi, si rende necessario provvedere alla nomina dei commissari e alla costituzione della commissione giudicatrice composta da tre (3) membri esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del Contratto, così come previsto dalla lex specialis di gara

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: " *In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]:*
- *gestire la procedura di gara in qualità di "Autorità che presiede la gara", assicurando il regolare svolgimento dei lavori;*

**PRESO ATTO CHE** sono stati individuati i componenti della commissione giudicatrice nelle seguenti persone

- o Dott.ssa Elena Salsi – Istruttore Direttivo Amministrativo del Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto;
- o Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile dell'Area Educativa, Sportiva e Culturale del Comune di Quattro Castella in qualità di Presidente;
- o Arch. Francesca Messori – Istruttore Tecnico Cat C1 del comune di Quattro Castella in qualità di membro esperto;

DATO ATTO che la Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche svolgerà la funzione di segretario verbalizzante;

**PRESO ATTO INOLTRE CHE** i membri della commissione giudicatrice dovranno produrre apposite dichiarazioni attestanti l'insussistenza di cause di incompatibilità a svolgere l'incarico per i quali sono stati individuati, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, dichiarazioni che saranno tenute agli atti dal Responsabile del Procedimento di gara;

PRECISATO che la costituzione della Commissione non comporta nuovi o maggiori oneri per il Bilancio dell'Unione, in quanto ai componenti della commissione giudicatrice non è riconosciuto alcun compenso;

VISTA la L. 136/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico Enti Locali";

VISTO il D.Lgs 36/2023;

VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

DETERMINA

Determinazione SETTORE S.U.A. n.23 del 13-02-2025 UNIONE COLLINE MATILDICHE

1 . Di nominare la commissione giudicatrice per la valutazione delle buste tecniche ed economiche nella procedura in oggetto come segue:

- Dott.ssa Elena Salsi – Istruttore Direttivo Amministrativo del Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto;
- Dott.ssa Federica Cirlini – Responsabile dell'Area Educativa, Sportiva e Culturale del Comune di Quattro Castella in qualità di Presidente;
- Arch. Francesca Messori – Istruttore Tecnico Cat C1 del comune di Quattro Castella in qualità di membro esperto;

1. di procedere, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione della presente determina e dei CV dei commissari sopra indicati sul sito dell'Unione Colline Matildiche

2. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento

3. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento

4. di dare atto infine che la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 09.00 del 14.02.2025, e che la stessa lavorerà con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ai sensi dell'art. 93, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

5. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

Letto e sottoscritto a norma di legge

LA RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott.ssa CASOTTI RITA

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*