



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 189/C DEL 02-12-2022

Codice Istruttore:

**Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE, E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". RIQUALIFICAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL FABBRICATO CORTE DELLE NOCI PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DA DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 S.M.I. E DELL'ART. 48 COMMA 5 E SS DELLA LEGGE 29 LUGLIO 2021 N. 108 DI APPALTO INTEGRATO. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE**

L'anno duemilaventidue addì due del mese di dicembre, il Responsabile del SETTORE S.U.A.

VISTI:

- l'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 5 del 01/02/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022 – 2024;
- Consiglio dell'Unione n.6 del 01/02/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- Giunta dell'Unione n. 6 del 23/02/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022-2024 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 1 del 04.01.2020 ad oggetto "Nomina Responsabile di posizioni organizzative dell'Unione Colline Matildiche" con il quale il/la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 3° Settore;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto

CONSIDERATO che l'art. 4 della convenzione per il trasferimento all' "Unione Colline Matildiche" delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture beni e servizi da parte del comune di Albinea, del comune di Quattro Castella e del comune di Vezzano sul Crostolo dispone che:

"La Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche opera: a) come stazione appaltante relativamente all'acquisizione di lavori e concessioni di lavori per importi superiori ad € 40.000,00;"

PRESO ATTO CHE:

1. con determinazione a contrarre n. 110/C del 15.07.2022 a firma dell'Ing. Davide Giovannini, Responsabile Settore Lavori Pubblici, Patrimonio ed Ambiente del Comune di Quattro Castella (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D Lgs 50/16 s.m.i. e del combinato disposto dell'art. 59 comma 1-bis del D Lgs 50/16 s.m.i. e dell'art. 48 e ss. della Legge 108/21 di appalto integrato, per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di riqualificazione e consolidamento del fabbricato "Corte delle Noci", nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI – PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE, E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"
2. la procedura sarà esperita mediante procedura aperta telematica sulla piattaforma SATER della Regione Emilia Romagna;

3. l'importo a base di gara è pari ad € 1.829.438,78, (oltre iva e contributo C.N.P.A.I.A.). Per l'esecuzione dei lavori è stato stimato un importo netto complessivo pari a € 1.700.000,00, di cui € 1.640.000,00 per importo soggetto a ribasso, oltre ad € 60.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il corrispettivo netto stimato delle prestazioni soggette a ribasso relative alla progettazione definitivo – esecutiva, coordinamento sicurezza è pari ad € 129.438,78. Tale importo è stato calcolato con riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016".
4. Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende il costo della manodopera che ammonta ad € 544.000 euro.
5. ai sensi della lett. dddd) comma 1 dell'art. 3 del D. Lgs 50/16, il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati a corpo
6. con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: i requisiti di ammissione e i criteri valutativi nonché gli elaborati tecnici;
7. la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

8. con determinazione n. 130/C del 15.07.2022 si è proceduto all'indizione della procedura di gara e, contestualmente si sono approvati il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
9. il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato per il 30.09.2022 ore 12.00 mentre la prima seduta pubblica veniva fissata per il 01.10.2022 ore 9.00; termine poi successivamente prorogato a causa di un fermo del sistema Sater di Intercenter al 03.10.2022 ore 18.00 per quanto riguarda le offerte e al 05.10.2022 ore 16.00 per quanto riguarda la prima seduta pubblica di gara

RILEVATO che entro la data di scadenza è pervenuta una sola offerta e precisamente:

In data 03.10.2022 ore 15:29:24, registro di sistema PI253465-22, offerta presentata da **IGECA SPA** con sede in Via Montagna Spacca n. 35 , località San Martino Zona ASI Pozzuoli (NA) partita IVA n. 05824910631 codice fiscale n. 05824910631 – Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a), il quale di possedere i requisiti richiesti dal paragrafo 11BIS del disciplinare di gara mediante ricorso ad un operatore economico di cui all'articolo 46 comma 1 del Codice, senza necessità di avvalimento che di associazione in raggruppamento temporaneo, indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016:

Costituendo raggruppamento di professionisti indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016 tra **Geoingegneria S.r.l. (Mandataria)** sede legale in piazza Medaglie d'Oro n.27 c.a.p. : 80128 codice fiscale/partita IVA 06645740637 e **Arch. Maria Capua**, nata a Castellammare di Stabia il 27/08/1966, con codice fiscale n. DCPMRA66M67C129P in qualità di libera professionista (Mandante) con studio in Castellammare di Stabia, in Via Francesco Saverio Mascia n. 7 CAP 80053 con partita IVA 03846751216

DATO ATTO CHE

10. con determinazione n. 165/C del 07.10.2022 veniva disposta, all'esito della valutazione della busta amministrativa, l'ammissione del predetto operatore economico;
11. con determinazione n. 169/C del 19.10.2022 veniva nominata la Commissione Giudicatrice deputata alla valutazione della busta tecnica ed economica nella gara in oggetto come segue:
  - o Architetto Corrado Bondavalli, libero professionista, in qualità di Presidente;
  - o Ing. Giovanni Guatelli, Dirigente Esperto presso l'Ausl di Reggio Emilia, Area Tecnica Patrimoniale – Programmazione e Sviluppo degli Investimenti – Mobility Manager incaricato, in qualità di membro esperto;
  - o Architetto Lorenzo Villa, libero professionista, in qualità di membro esperto;

RILEVATO CHE con determinazione n. 180/C del 10.11.2022 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva non efficace della procedura in oggetto nella seguente maniera

**IGECA SPA** con sede in Via Montagna Spaccata n. 35, località San Martino Zona ASI Pozzuoli (NA) partita IVA n. 05824910631 codice fiscale n. 05824910631, - Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a), il quale dichiara di possedere i requisiti richiesti dal paragrafo 11BIS del disciplinare di gara mediante ricorso ad un operatore economico di cui all'articolo 46 comma 1 del Codice, senza necessità di avvalimento che di associazione in raggruppamento temporaneo, indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016:

Costituendo raggruppamento di professionisti indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016 tra **Geoingegneria S.r.l. (Mandataria)** sede legale in piazza Medaglie d'Oro n.27 c.a.p. : 80128 codice fiscale/partita IVA 06645740637 e **Arch. Maria Capua**, nata a Castellammare di Stabia il 27/08/1966, con codice fiscale n. DCPMRA66M67C129P in qualità di libera professionista (Mandante) con studio in Castellammare di Stabia, in Via Francesco Saverio Mascia n. 7 CAP 80053 con partita IVA 03846751216

## PUNTEGGIO 90,67/100

Prezzo offerto componente lavori € 1.447.300,00  
Percentuale di ribasso offerta 11,750 %.

Prezzo offerto componente progettazione € 114.229,72

Percentuale di ribasso offerta 11,750 %.

Oneri aziendali per la sicurezza € 12.500,00,  
importo per attuazione sicurezza € 60.000,00;  
costo della manodopera € 544.000,00

Il CCNL applicato è: IMPRESE EDILI E AFFINI/METALMECCANICA

dando atto, al contempo, che ad oggi le verifiche sono ancora in corso e che pertanto l'efficacia è subordinata all'esito di tali verifiche e verrà disposta con successivo atto da adottarsi al termine del positivo esperimento dei controlli;

DATO ATTO che i controlli sull'aggiudicatario come sopra individuato sono stati eseguiti tramite l'applicativo FVOE di ANAC tramite acquisizione dei seguenti certificati e che questi sono risultati regolari.

- 1) CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIARIO
- 2) COMUNICAZIONE REGOLARITA' FISCALE per accertare l'insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- 3) VISURA AL REGISTRO DELLE IMPRESE per accertare l'assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;
- 4) VISURA PRESSO IL CASELLARIO INFORMATICO DELL'ANAC per accertare l'assenza di iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento;
- 5) CERTIFICATO DELL'ANAGRAFE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE DIPENDENTI DA REATO per accertare l'assenza della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 231/01;
- 6) COMUNICAZIONE ANTIMAFIA per accertare l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 -- d.lgs. 159/11 o di una delle cause ostative di cui art. 67 d.lgs. 159/mediante collegamento alla Banda dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA); in merito si precisa che il sistema ha rilasciato la informativa liberatoria provvisoria solo con riferimento all'Arch. Maria di Capua; invece con riferimento ad Igeca Spa e Georingegneria Srl la relativa richiesta è in "istruttoria".

RILEVATO sono stati acquisiti i seguenti certificati di regolarità contributiva:

I GECA SPA DURC Numero Protocollo INAIL\_35224188 Data richiesta 25/10/2022 Scadenza validità 22/02/2023

GEOINGEGNERIA DURC Numero Protocollo INAIL\_35477302 Data richiesta 11/11/2022 Scadenza validità 11/03/2023

ARCH. MARIA DI CAPUA certificato di regolarità contributiva Inarcassa 11.11.2022 N. 610960/165.2.1/AVCP08

DATO ATTO che sui soggetti sopra indicati non sussistono annotazioni riservate nel casellario dell'ANAC

**CONSIDERATO che** l'art. 88 comma 4 del decreto legislativo 159/2011 stabilisce che "il prefetto rilascia la comunicazione antimafia entro trenta giorni dalla data della consultazione di cui all'articolo 87, comma 1" e che a norma dei successivi commi 4-bis e 4-ter "Decorso il termine di cui al comma 4, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. La revoca e il recesso di cui al comma 4-bis si applicano anche quando la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 e' accertata successivamente alla stipula del contratto, alla concessione di lavori o all'autorizzazione al subcontratto;

**Preso atto che:**

- con nota PEC prot. 8777 in data 22.11.2022 è stata richiesta all'aggiudicatario Igeca Spa e a Georingegneria Srl la presentazione dell'autocertificazione antimafia di cui all'art.89 del codice antimafia; con nota prot. 9029 in data 02.12.2022 è pervenuta la documentazione richiesta da parte di Igeca Spa, firmata digitalmente da tutti i soggetti previsti dalla norma
- che con nota prot. 8750 del 21.11.2022 è stata richiesta a Georingegneria Srl la presentazione dell'autocertificazione antimafia di cui all'art.89 del codice antimafia; con nota prot. 8754 in data 21.11.2022 è pervenuta la documentazione richiesta, firmata digitalmente da tutti i soggetti previsti dalla norma;

**Attestato quindi che** l'autocertificazione di cui all'art.89 del codice antimafia con la quale l'interessato attesta che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 è stata regolarmente acquisita in atti sia al momento della partecipazione alla gara che prima dell'adozione del presente atto, come risulta dalla documentazione conservata in atti;

**Ravvisato altresì che**, con comunicazione prot. 8718 del 19.11.2022 è stato richiesto a Georingegneria Srl e all'Arch. Maria Di Capua di produrre la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale dichiarati e che con comunicazione prot. 8740 del 21.11.2022 la documentazione richiesta è regolarmente pervenuta da parte dell'Arch. Di

Capua, e che con nota prot. 8752 del 21.11.2022 la documentazione richiesta è regolarmente pervenuta da parte di Geoingegneria Srl

**RITENUTO** quindi necessario disporre l'integrazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva già approvata con determinazione n. 180/C del 10.11.2022 in favore dell'operatore **IGECA SPA** con sede in Via Montagna Spaccata n. 35, località San Martino Zona ASI Pozzuoli (NA) partita IVA n. 05824910631 codice fiscale n. 05824910631, - Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a), il quale dichiara di possedere i requisiti richiesti dal paragrafo 11BIS del disciplinare di gara mediante ricorso ad un operatore economico di cui all'articolo 46 comma 1 del Codice, senza necessità di avvalimento che di associazione in raggruppamento temporaneo, indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016:

Costituendo raggruppamento di professionisti indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016 tra **Geoingegneria S.r.l. (Mandataria)** sede legale in piazza Medaglie d'Oro n.27 c.a.p. : 80128 codice fiscale/partita IVA 06645740637 e **Arch. Maria Capua**, nata a Castellammare di Stabia il 27/08/1966, con codice fiscale n. DCPMRA66M67C129P in qualità di libera professionista (Mandante) con studio in Castellammare di Stabia, in Via Francesco Saverio Mascia n. 7 CAP 80053 con partita IVA 03846751216

sottoponendo la stessa a condizione risolutiva, con la conseguenza che, in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, questa Amministrazione Comunale potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione e al recesso dal contratto per giusta causa;

**Ricordato che** il CIG (codice identificativo gara) assegnato ai servizi di cui alla presente determinazione, necessario per gli adempimenti di cui alla Legge n. 136/2010, è **9320773135**;

VISTA la L. 136/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico Enti Locali";

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

VISTA la L. 120/2020 di conversione in legge del D.L. 76/2020

VISTO il D.L. 34/2020 "Decreto Rilancio", convertito con modifiche in Legge 17 luglio 2020, n. 77;

VISTO il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108

## DETERMINA

1. di disporre l'aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D Lgs 50/16 s.m.i. e del combinato disposto dell'art. 59 comma 1-bis del D Lgs 50/16 s.m.i. e dell'art. 48 e ss. della Legge 108/21 di appalto integrato, per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di riqualificazione e consolidamento del fabbricato "Corte delle Noci", nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI – PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE, E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" in favore di

**IGECA SPA** con sede in Via Montagna Spaccata n. 35, località San Martino Zona ASI Pozzuoli (NA) partita IVA n. 05824910631 codice fiscale n. 05824910631, - Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a), il quale dichiara di possedere i requisiti richiesti dal paragrafo 11BIS del disciplinare di gara mediante ricorso ad un operatore economico di cui all'articolo 46 comma 1 del Codice, senza necessità di avvalimento che di associazione in raggruppamento temporaneo, indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016:

Costituendo raggruppamento di professionisti indicato ai sensi dell'art. 59, comma 1bis D.lgs. 50/2016 tra **Geoingegneria S.r.l. (Mandataria)** sede legale in piazza Medaglie d'Oro n.27 c.a.p. : 80128 codice fiscale/partita IVA 06645740637 e **Arch. Maria Capua**, nata a Castellammare di Stabia il 27/08/1966, con codice fiscale n. DCPMRA66M67C129P in qualità di libera professionista (**Mandante**) con studio in Castellammare di Stabia, in Via Francesco Saverio Mascia n. 7 CAP 80053 con partita IVA 03846751216: PUNTEGGIO 90,67/100; Prezzo offerto componente lavori € 1.447.300,00; Percentuale di ribasso offerta 11,750 %; Prezzo offerto componente progettazione € 114.229,72; Percentuale di ribasso offerta 11,750 %; Oneri aziendali per la sicurezza € 12.500,00; importo per attuazione sicurezza € 60.000,00; costo della manodopera € 544.000,00; il CCNL applicato è: IMPRESE EDILI E AFFINI/METALMECCANICA

2. di precisare che la presente aggiudicazione è sottoposta a condizione risolutiva, non essendo ad oggi ancora pervenuta la comunicazione antimafia relativa ad Igeca spa e Geoingegneria Srl da parte del Sistema BDNA, con la conseguenza che, in caso di rilascio di comunicazione antimafia interdittiva, questa Amministrazione Comunale potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione e al recesso dal contratto per giusta causa

3. di dare atto che sono state esperite tutte le verifiche sull'aggiudicatario, come in premessa riportato, al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art.80 e 83 del D.Lgs 50/2016

4. di trasmettere la presente determinazione al RUP della procedura, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
5. di dare atto che il CIG "padre" relativo alla procedura in oggetto è il seguente: **9320773135**
6. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it));
7. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Letto e sottoscritto a norma di legge

Il Responsabile del 3° Settore  
SUA – Provveditorato  
Dott.ssa Rita Casotti

Quattro Castella, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Rossi Mauro