

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 169/C DEL 12-10-2023

Codice Istruttore:

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER LAPPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RIGENERAZIONE URBANA DELLEX MULINO BONI A VEZZANO SUL CROSTOLO. DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE

L'anno duemilaventitre addì dodici del mese di ottobre, la Responsabile del SETTORE S.U.A.

“VISTI:

- L'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- L'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- Il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 3 del 12/04/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023 – 2025;
- Consiglio dell'Unione n.4 del 12/04/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 16 del 19/05/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023-2025 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 12.12.2022 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 3° Settore Sua Provveditorato;

VISTO il “Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 30 del 29/06/2020;

RICORDATO che;

- l'Unione, con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 2 del 29/12/2008, fino ad approvazione di proprio autonomo documento, applica il regolamento di Contabilità vigente per il Comune di Quattro Castella, sede legale dell'Unione stessa;
- Il Comune di Quattro Castella ha approvato regolamento di Contabilità armonizzato con delibera di Consiglio n. 37 del 09/04/2019, entrato in vigore dal 01/06/2019 e successive variazioni;

Richiamati inoltre:

- il D. Lgs. 267/2000 Testo Unico Enti Locali e il D. Lgs. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 51 del 13.03.2023 acquisita al prot. 2466 del 13.03.2023, il Responsabile dell'AREA TERRITORIO E AMBIENTE del Comune di Vezzano sul Crostolo con la quale si dava mandato alla Stazione Unica Appaltante di esperire per conto del Comune medesimo, la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori di restauro e rigenerazione urbana dell'ex Mulino Boni a Vezzano sul Crostolo, stabilendo le seguenti clausole essenziali
 1. Euro 694.168,21 oltre ad euro 17.725,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
 2. IMPORTO COSTI MANODOPERA: € 209.542,08
 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara, a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, e con la precisazione che l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
 4. TIPOLOGIA DI APPALTO: a corpo;
 5. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Vezzano sul Crostolo – Via Tintoria
 6. TEMPI DI ESECUZIONE: Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 540 "cinquecentoquaranta" giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. A tal riguardo si stabilisce che la consegna dei lavori dovrà essere tassativamente disposta entro e non oltre il 30/06/2023.
 7. La procedura sarà esperita sulla piattaforma telematica Sater di Intercent-ER
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: i requisiti di ammissione, i criteri di valutazione nonché gli elaborati tecnici;
- con determinazione n. 62/C del 3° Settore Stazione Unica Appaltante del 23.03.2023 si sono approvati il disciplinare ed i relativi allegati
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 12:00 del 28.04.2023
- la prima seduta di gara pubblica avverrà in data 02.05.2023 dalle ore 9.00 e sarà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del d. lgs. 50/2016;

DATO ATTO che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 6 offerte e, precisamente:

1. in data 26.04.2023 ore 13:00:25 registro di sistema PI130646-23 offerta presentata da **SA.FI ART srl**, con sede in via Persio n. 52 70022 Altamura (BA), P.IVA 08273670722 CF 08273670722 in RTI costituendo con **S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL** con sede in via Cirenaica n. 52 700200 Altamura (BA) CF 05984710722 P.I. 05984710722
2. in data 27.04.2023 ore 10:22:50, registro di sistema PI131675-23, offerta presentata da **COLUZZI COSTRUZIONI SRL** con sede in via Buonarroti n. 21 87046 Misano Adriatico (RN) CF/P.IVA 01035280756
3. in data 27.04.2023 alle ore 14:20:37 registro di sistema PI132238-23, offerta presentata da **CO.E. LIVE SRL** con sede in via Mario de Bernardi n. 65 50145 Firenze (FI) CF/P.IVA 06145750482
4. in data 27.04.2023 alle ore 18:33:56 registro di sistema PI132750-23, offerta presentata da **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA** con sede legale in Via Malavolti n. 33 Modena CF/P.IVA 00916510365 la quale indica come impresa esecutrice dei lavori la consorzziata **DE ANGELI COSTRUZIONI SRL** con sede in via Ganapini 28 Felina di Castelnuovo né Monti (RE) CF/P.IVA 02466210354
5. in data 27.04.2023 alle ore 20:00:36 registro di sistema PI132779-23, offerta presentata da **OPUS ART SRL** con sede in via I° Maggio n. 2/P 80014 San Giugliano in Campania (NA) CF/P.IVA 02571791215.
6. 06. data 28.04.2023 alle ore 11:28:37 registro di sistema PI133376-23, offerta presentata da **ING. ANTONIO BUONO SRL** con sede in via Ospedale n. 8 86079 Venafro (IS), CF/P.IVA 00809870942.

RILEVATO che con determinazione n. 87/C del 09.05.2023 veniva disposta l'ammissione dei predetti concorrenti alla successiva fase di gara all'esito dell'esame delle buste amministrative.

DATO ATTO che con determinazione n. è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore di **SA.FI ART srl**, con sede in via Persio n. 52 70022 Altamura (BA), P.IVA 08273670722 CF 08273670722 in RTI costituendo con **S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL** con sede in via Cirenaica n. 52 700200 Altamura (BA) CF 05984710722 P.I. 05984710722 la cui offerta è la seguente:

Ribasso percentuale: 16,910%
 Valore dell'offerta economica: € 576.784,370
 Oneri aziendali per la sicurezza: € 6.200,000
 Costo della manodopera: € 209.538,000
 CCNL: Edilizia e metalmeccanico artigiano.

Dando atto al contempo che erano in corso i controlli in capo all'aggiudicataria, rimandando a successivo atto l'efficacia dell'aggiudicazione

RILEVATO che il Rup dell'Ente committente, Ing. Junior Simone Morani, con nota prot 8369 in data 12.10.2023 attestava la congruità dei costi della manodopera dichiarati dal succitato operatore economico ai sensi dell'art. 95, comma 10 d. Lgs. 50/2016

DATO ATTO che sono stati esperiti i seguenti controlli in capo all'aggiudicataria (SA.FI Art srl mandataria e S&N Impiantistica Elettrica Srl mandante) tramite il sistema FVOE, in particolare sono stati eseguite le seguenti verifiche:

- CERTIFICATO DELL'ANAGRAFE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE DA REATO
- CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIARIO (INTEGRALE)
- VISURA AL REGISTRO DELLE IMPRESE
- COMUNICAZIONE DI REGOLARITA' FISCALE
- È stato acquisito il DURC da cui risulta che la posizione delle due società è regolare
- Non vi sono annotazioni riservate in capo alle società suddette
- Le società risultano in situazione di regolarità rispetto alle norme di cui alla L. 68/99, in quanto non soggette agli obblighi del collocamento mirato, come da comunicazione prot. 8388 e 8393 del 12.10.2023 dell'Agenzia Regionale per il Politiche Attive del Lavoro Regione Puglia per la società SA.FI art srl e per la ditta S&N Impiantistica Elettrica Srl

DATO ATTO che entrambe le società risultano iscritte nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della Provincia di Bari.

RITENUTO PERTANTO:

- di aggiudicare in maniera definitiva efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, la procedura in parola in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo

RILEVATO CHE:

- è stato predisposto l'avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. 50/2016;
- al fine di garantire i principi di trasparenza e pubblicità, l'avviso di avvenuta aggiudicazione verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione colline Matildiche;
- l'avviso verrà pubblicato anche nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia_Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/20

DATO ATTO INOLTRE CHE alla presente procedura si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016, giusto quanto disposto dall'art. 226 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici);

VISTA la L. 136/2010;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico Enti Locali";

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

VISTO il D.L. 34/2020 "Decreto Rilancio", convertito con modifiche in Legge 17 luglio 2020, n. 77;

VISTO il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante:

«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.».

RITENUTO di provvedere in merito

DETERMINA

1. Di aggiudicare in maniera definitiva ed efficace la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori di restauro e rigenerazione urbana dell'ex Mulino Boni a Vezzano sul Crostolo secondo il criterio del prezzo più basso in favore di:

SA.FI ART srl, con sede in via Persio n. 52 70022 Altamura (BA), P.IVA 08273670722 CF 08273670722 in RTI costituendo con S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL con sede in via Cirenaica n. 52 700200 Altamura (BA) CF 05984710722 P.I. 05984710722, la cui offerta è la seguente:

Ribasso percentuale: 16,910%

Valore dell'offerta economica: € 576.784,370

Oneri aziendali per la sicurezza: € 6.200,000

Costo della manodopera: € 209.538,000

CCNL: Edilizia e metalmeccanico artigiano.

2. di dare atto che sono state esperite le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, le quali hanno dato esito positivo

3. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione e di pubblicarlo all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Colline Matildiche, oltre che nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR);"

Determinazione SETTORE S.U.A. n.169 del 12-10-2023 UNIONE COLLINE MATILDICHE

4. DI DARE ATTO che il codice CIG (Codice Identificativo Gara) assegnato alla gara di cui si discute, ai fini della L. 136/2010, è il seguente **9728689024**;
5. di comunicare il presente atto agli aventi diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettere a) del D. Lgs. 50/2016;
6. di trasmettere la presente determinazione al RUP della procedura, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti
7. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
8. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
9. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente
10. di dare atto infine che alla presente procedura si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016

Letto e sottoscritto a norma di legge

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa Casotti Rita

Quattro Castella, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Rossi Mauro