

DETERMINAZIONE DEL SETTORE S.U.A.

N. 104/C DEL 16-09-2020

Codice Istruttore:

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI CAMPI DI CALCIO DEL COMUNE DI QUATTRO CASTELLA TRAMITE RDO C.D. APERTA A TUTTI GLI OPERATORI ISCRITTI NELLA CATEGORIA MERCEOLOGICA DEL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENTER AL CPV 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI. AGGIUDICAZIONE DEI LOTTI 3 E 4.

L'anno duemilaventi addì sedici del mese di settembre, il Responsabile del SETTORE S.U.A.

VISTI:

- l'art.151 – comma 4 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'articolo 183 comma 9 del DLGS n. 267 del 18 agosto 2000, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e successive variazioni, i principi contabili applicati della programmazione e della contabilità finanziaria;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 6 del 18/06/2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020 – 2022;
- Consiglio dell'Unione n. 7 del 18/06/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022;
- Giunta dell'Unione n. 18 del 30/04/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e Piano della Performance e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

VISTO lo Statuto dell'Unione Colline Matildiche;

VISTI

- l'art. 107, comma 3, lettera d) del D. Lgs. n. 267/2000 con il quale sono attribuiti ai dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. n. 19 del 10/12/2019 ad oggetto "Nomina Responsabile di posizioni organizzative dell'Unione Colline Matildiche" con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 3° Settore – Stazione Unica Appaltante;

PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;

CONSIDERATO che l'art. 4 della convenzione per il trasferimento all' "Unione Colline Matildiche" delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture beni e servizi da parte del comune di Albinea, del comune di Quattro Castella e del comune di Vezzano sul Crostolo dispone che:

"La Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche opera: a) come stazione appaltante relativamente all'acquisizione di lavori e concessioni di lavori per importi superiori ad € 40.000,00;"

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 39/P del 29.07.2020 a firma della dott.ssa Federica Cirlini, Responsabile dell'Area "Cultura, Sport e Turismo" del Comune di Quattro Castella (RE), si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione dei campi di calcio di Quattro Castella, Montecavolo, Salvarano e Puianello, con decorrenza dal 16/09/2020 e scadenza il 31/12/2023 ed eventuale proroga tecnica della durata di mesi sei;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si è ritenuto opportuno suddividere la procedura in quattro lotti ad aggiudicazione disgiunta e precisamente:

LOTTO 1 Campo comunale via C. Battisti Quattro Castella capoluogo;
LOTTO 2 Campo comunale via Papa Giovanni XXIII Montecavolo;
LOTTO 3 Campo comunale via Kennedy Salvarano;
LOTTO 4 Campo comunale via Ligabue Puianello

- la procedura sarà esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico della Regione Emilia Romagna Intercenter, invitando tutti gli operatori iscritti e abilitati al CPV: 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi;

- il valore massimo stimato della procedura ai sensi dell'art. 35 D.lgs. 50/2016 è pari ad € 259.169,96 (iva esclusa), con oneri per la sicurezza da interferenza pari a 0,00 e risulta così ripartito:
LOTTO 1 - Campo comunale via C. Battisti Quattro Castella capoluogo CIG 840247775E Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga tecnica, desumibile dal prospetto economico, è pari ad 77.612,68. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **40.081,96** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € € 13.000,00 annui;

LOTTO 2 - Campo comunale via Papa Giovanni XIII Montecavolo CIG: 8402484D23 Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga, desumibile dal prospetto economico è pari ad € € 62.383,84. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **40.081,96** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 6.900,00 annui;

LOTTO 3 - Campo comunale via Kennedy Salvarano: CIG 840249021A Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga desumibile dal prospetto economico è pari ad € 61.762,27. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **40.081,96** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 9.400,00 annui;

LOTTO 4 - Campo comunale via Ligabue Puianello CIG 8402493493 Valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga, desumibile dal prospetto economico è pari ad € 57.411,17. L'importo a carico del Comune di Quattro Castella e che sarà oggetto di ribasso in sede di offerta è pari ad € **37.629,73** per l'intero periodo. Il costo della manodopera è stimato pari ad € 13.100,00 annui;

- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato, i requisiti di ammissione e i criteri valutativi;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO che:

- il D.L. 76/2020 c.d. "Decreto Semplificazioni" prescrive di utilizzare per gare di importi superiori a 150.000 fino a 350.000,00 la procedura negoziata senza pubblicazione di bando che richiede, secondo quanto previsto dal comma 2, lettera b) della norma in esame (art. 1 D.L. 76/2020), la previa consultazione di un numero minimo di 5 operatori economici, ove esistenti
- la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno, come suggerito nel "Testo scritto presentato dal Presidente f.f. dell'ANAC, Prof. Francesco Merloni, in occasione dell'audizione presso le Commissioni riunite 8^ Lavori pubblici, comunicazioni e 1^ Affari costituzionali del Senato della Repubblica"
- la procedura in oggetto, che prevede l'invito a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria di merceologica di riferimento, configura sicuramente quel tipo di procedura che le linee guida n. 4, definiscono **aperta** al mercato, dove non si opera alcuna limitazione in ordine al numero degli operatori da selezionare, e rispetto alla quale non si applica il c.d. "principio di rotazione" (cfr. TAR Cagliari, 17.12.2019 n. 891)

RITENUTO opportuno procedere all'esperimento di una procedura negoziata con invito a tutti gli operatori economici iscritti alla suddetta categoria merceologica su piattaforma Intercenter - c.d. R.d.O "aperta" - selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016, ritenuta più consona al rispetto dei principi di economicità, efficacia e libera concorrenza e alle necessità ed esigenze del committente.

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 86/C del 10.08.2020 è stata predisposta la lettera di invito ed i relativi allegati (Allegato 1_Domanda di Partecipazione; Allegato 2 Dichiarazioni Integrative al DGUE-concorrente, Allegato 3 Dichiarazioni Integrative DGUE-ausiliaria, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che la data di scadenza delle offerte era fissata per le ore 12.00 del 31.08.2020 e che la prima seduta di gara per la valutazione delle buste amministrative era fissata per le ore 14.30 del giorno medesimo

RILEVATO CHE alla scadenza del termine della presentazione delle offerte sono state acquisite dal portale SATER n. 2 offerte e precisamente:

- il giorno 27.08.2020 ore 19.10 registro di sistema PI234778-20, offerta pervenuta da POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede in via Kennedy 27/2 in Quattro Castella P.IVA E CF. 01235820352 per il lotto 3
- il giorno 28.08.2020 ore 20:14, registro di sistema PI235630-20, offerta pervenuta da UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PUIANELLO con sede in Puianello (Quattro Castella) via Ligabue n. 2 CF e P.IVA 01055040354 per il lotto 4
- che non sono pervenute offerte per i lotti 1 e 2 che, quindi, vengono dichiarati deserti

RILEVATO CHE con determina n. 98/C del 02.09.2020 – a seguito di valutazione della documentazione amministrativa presentata - sono state disposte le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

- POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA P.IVA con sede via Kennedy 27/2 in Quattro Castella P.IVA E CF. 01235820352 per il lotto 3

Determinazione SETTORE S.U.A. n.104 del 16-09-2020 UNIONE COLLINE MATILDICHE

- UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PUIANELLO con sede in Puianello (Quattro Castella) via Ligabue n. 2 CF e P.IVA 01055040354 per il lotto 4

ESCLUSIONI: nessuno

DATO ATTO che con determinazione n. 100/C del 07/09/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice come segue:

- Sara Davoli pedagogista- responsabile settore scuola Comune di Quattro Castella, in qualità di Presidente
- Alessandra Grisendi – direttore Biblioteca Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto
- Manuel Caraffi – istruttore tecnico geometra ufficio tecnico Comune di Quattro Castella, in qualità di membro esperto

RILEVATO CHE con verbale n. 3 relativo alle sedute del 09.07.2020 e del 26.08.2020, allegato alla presente quale parte integrante, la commissione giudicatrice ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto nella seguente maniera:

LOTTO 3: POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIV A DILETTANTISTICA. Punteggio 100/100, prezzo offerto 40.077,95, ribasso percentuale 0.01% i costi aziendali per la sicurezza sono pari ad € 10.000,00, il costo della manodopera è paria d € 9.400,00

LOTTO 4: UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PUIANELLO. Punteggio 100/100, prezzo offerto 37.599,63 € ribasso percentuale 0.08%. I costi aziendali per la sicurezza sono pari ad € 3.000,00. La stima dei costi della manodopera è pari ad € 34.600,00

DATO ATTO che i lotti 1 e 2 sono andati deserti;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la nota prot. _____ in data 16.09.2020 del Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Federica Cirlini con la quale comunica di ritenere congruo il costo della manodopera e, in generale, l'offerta nel suo complesso e contestualmente dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto

CONSIDERATO che:

- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";
- l'art. 6, lettera l), della Convenzione per il trasferimento all'Unione Colline Matildiche delle funzioni in materia di appalti di lavori, forniture beni e servizi da parte del Comune di Albinea, del Comune di Quattro Castella e del Comune di Vezzano Sul Crostolo, cita testualmente: "*La Stazione unica Appaltante espleta le seguenti attività: [...]*
- *provvede all'aggiudicazione provvisoria e definitiva dell'appalto, ai connessi controlli di rito ed agli ulteriori adempimenti previsti dalla legge, compresi i controlli sui requisiti generali e morali e le verifiche per il rilascio della documentazione antimafia [...]*;
- sulla ditta aggiudicataria come sopra individuata saranno effettuati i controlli circa la verifica dei requisiti prescritti di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con la precisazione che, in difetto, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione

RILEVATO che:

- è stato predisposto l'avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto, che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
- al fine di garantire i principi di trasparenza e pubblicità, l'avviso di avvenuta aggiudicazione verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Colline Matildiche e del Comune di Quattro Castella
- l'avviso verrà pubblicato anche nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 –Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;

DETERMINA

1.di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice e, pertanto, di aggiudicare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) suddivisa a lotti per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi del Comune di Quattro Castella nel seguente modo;

LOTTO 3: POLISPORTIVA TERRE MATILDICHE SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIV A DILETTANTISTICA. Punteggio 100/100, prezzo offerto 40.077,95, ribasso percentuale 0.01% i costi aziendali per la sicurezza sono pari ad € 10.000,00, il costo della manodopera è pari a € 9.400,00

LOTTO 4: UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PUIANELLO. Punteggio 100/100, prezzo offerto 37.599,63 € ribasso percentuale 0.08%. I costi aziendali per la sicurezza sono pari ad € 3.000,00. La stima dei costi della manodopera è pari ad € 34.600,00

2.di dare atto che per i lotti 1 e 2 non sono pervenute offerte e che, pertanto, vengono dichiarati deserti.

3.di approvare il verbale n. 3 relativo alla seduta del 16.09.2020 allegato alla presente quale parte integrante

4.di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 sarà effettuata sull'aggiudicataria la verifica dei requisiti prescritti e che, in difetto, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione

5.di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione che verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Colline Matildiche e del Comune di Quattro Castella oltre che nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR);

6.di comunicare l'avviso di avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

7.di trasmettere la presente determinazione ai RUP della procedura, affinché possano procedere ad assumere gli atti conseguenti

8.di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.collinematildiche.it);

9.DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Letto e sottoscritto a norma di legge

Il Responsabile del 3° Settore
SUA – Provveditorato
Dott.ssa Rita Casotti

Quattro Castella, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Filippi Roberta