

Albinea lì 16/08/2017

Prot. 0006235

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'APPALTO CONGIUNTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA TENNIS COMUNALE SITA IN VIA GRANDI AD ALBINEA (RE) E LA CESSIONE DI IMMOBILI A TITOLO DI CORRISPETTIVO PARZIALE DEL CONTRATTO.**

## BANDO DI GARA

Codice CIG: **718108961B**

Codice CUP: **G36J16000310004**

L'Unione Colline Matildiche in qualità di Stazione Unica Appaltante del Comune di Albinea (RE) indice la procedura aperta di cui all'oggetto in esecuzione della determinazione n. 142/C del 10/08/2017 del 3^ Settore dell'Unione Colline Matildiche e in seguito alla determinazione a contrarre n. 138 del 07/08/2017 del Responsabile dell'Area LL.PP – Patrimonio – Ambiente del Comune di Albinea (RE) adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d.lgs 50/2016, con cui sono stati approvati:

- ✓ il bando di gara con i seguenti moduli allegati:
  - il modulo allegato 1 – Istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo;
  - il modulo allegato 2 – Dichiarazione di avvalimento;
  - il modulo allegato 3 – Istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi in bollo;
  - il modulo allegato 4 - Dichiarazioni requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi;
  - il modulo allegato 5 – Offerta riduzione tempo;
  - il modulo allegato 6 – Offerta economica;
- ✓ la documentazione tecnica;

Tutta la documentazione di gara di cui sopra, unitamente alla perizia di stima, al capitolato speciale d'appalto e alla documentazione progettuale, è reperibile sul profilo del committente: sito internet [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it), alla voce Amministrazione Trasparente – Bandi di gara, con accesso libero, diretto e completo.

Il bando di cui alla presente procedura di gara è altresì pubblicato:

1. sul sito internet del Comune di Albinea [www.comune.albinea.re.it](http://www.comune.albinea.re.it);
2. sul sito della Regione Emilia Romagna: SITAR (assolvendo così l'obbligo relativo alla pubblicazione sul sito informatico dell'osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture);
3. per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
4. per estratto su almeno uno dei principali quotidiani di diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale;
5. all'Albo Pretorio telematico dell'Unione Colline Matildiche;

Si precisa che, ai sensi del decreto del MIT del 02/12/2016, le spese per la pubblicazione, sulla Gazzetta Ufficiale e sui quotidiani, del bando e dell'avviso di aggiudicazione, dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dal soggetto aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione e sono stimate in € 2.000,00

## PREMESSA

Il presente bando di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione dell'appalto e, più in generale, alle condizioni regolanti la presente procedura.

## ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Stazione Unica Appaltante per conto dell'Ente Appaltante:** Unione Colline Matildiche

Sede legale: Piazza Dante n. 1 – 42020 Quattro Castella (RE)

Sede Uffici: Piazza Cavicchioni n. 8 – 42020 Albinea (RE)

Tel. n. 0522-590220 – 590237 - Fax 0522- 590270

sito internet: [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)

Mail: [acquisti@collinematildiche.it](mailto:acquisti@collinematildiche.it)

PEC: [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it)

Responsabile del procedimento di gara: Dott. Giuseppe Ciulla – Responsabile S.U.A. dell'Unione Colline Matildiche (RE) – tel. 0522/590220 – e-mail [g.ciulla@collinematildiche.it](mailto:g.ciulla@collinematildiche.it);

### Ente Appaltante:

Comune di Albinea - P.zza Cavicchioni n. 8 - 42020 Albinea (RE) – p.iva/c.f.: 00441130358 -  
Responsabile del procedimento: Geom. Valter Croci – Responsabile dell'Area LL.PP. – Patrimonio -  
Ambiente del Comune di Albinea (RE) – tel. 0522/590213 - e-mail  
[lavori.pubblici@comune.albinea.re.it](mailto:lavori.pubblici@comune.albinea.re.it);

## ART. 2 – OGGETTO, VALORE DELL'APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE E PROCEDURA DI GARA

**2.1** L'appalto ha per oggetto i **lavori di riqualificazione della palestra tennis comunale di Albinea sita in Via Grandi** mediante appalto congiunto di cessione di immobile in cambio di opere ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 50/2016 come di seguito specificato:

a) <b>OPERE: lavori di riqualificazione della palestra tennis comunale di Albinea sita in Via Grandi</b>		
- Base di gara:	<b>€ 1.894.315,76</b>	<i>(di cui 38,59% di costo manodopera)</i>
- Oneri per la sicurezza:	<b>€ 42.000,00</b>	<i>(non soggetti a ribasso d'asta)</i>
	-----	
Totale complessivo:	<b>€ 1.936.315,76</b>	

Categoria prevalente e Categorie scorporabili:

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		Avvalimento
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)	
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	1.348.133,61	69,62%	Prevalente	SI entro il limite del 30% dell'importo contrattuale	SI
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI (S.I.O.S.)	325.400,71	16,81%	Scorporabile	SI entro il limite del 30% del suo valore	NO
COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO	OS 18 - A	SI (S.I.O.S.)	262.781,44	13,57%	Scorporabile	SI entro il limite del 30 % del suo valore	NO

b) **IMMOBILI** in cessione:

- 1) Terreno edificabile, ubicato nel comparto del Piano Particolareggiato P.P. 28 (lotto n. 20) in località Borzano di Albinea, censito al Nuovo catasto dei terreni del Comune di Albinea al foglio 29 mappale 525 s.f. (mq) 471 importo € 131.040,00;
- 2) Terreno edificabile, ubicato nel comparto del Piano Particolareggiato P.P. 28 (lotto n. 21) in località Borzano di Albinea, censito al Nuovo catasto dei terreni del Comune di Albinea al foglio 29 mappale 527 s.f. (mq) 443 importo € 131.040,00;
- 3) Terreno edificabile, ubicato nel comparto del Piano Particolareggiato P.P. 28 (lotto n. 22) in località Borzano di Albinea, censito al Nuovo catasto dei terreni del Comune di Albinea al foglio 29 mappale 529 s.f. (mq) 438 importo € 131.040,00;

Importo complessivo a base d'asta degli immobili: **€ 393.120,00**

Gli immobili di cui sopra, di proprietà del Comune di Albinea, sono meglio descritti nella relazione di stima redatta dal RUP Geom. Valter Croci, disponibile sul sito internet unitamente agli atti progettuali e amministrativi inerenti la presente gara.

Il bene in cessione, ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 è inserito nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari approvato con Delibera di Giunta comunale n. 16 del 20/02/2017.

**Condizioni di alienazione:** I beni vengono alienati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, ivi comprese le servitù se e come esistenti, apparenti e non, o comunque aventi ragione legale di esistere e, quindi, anche quelle che potranno venirsi a creare per destinazione del padre di famiglia.

Il Comune di Albinea non risponderà, nei confronti della parte aggiudicataria, delle conseguenze derivanti da qualsiasi eventuale atto di possesso da parte di terzi, rispetto al bene oggetto del pubblico incanto e ciò attraverso l'esclusione di qualsiasi garanzia per il caso di evizione totale o parziale (art. 1488, 1 comma, c.c.), convenendo che la stipulazione sia fatta a completo rischio e pericolo dell'aggiudicatario (art. 1488, 2 comma, c.c.).

La vendita viene fatta a corpo e non a misura, cosicché nessuna contestazione o riserva potrà essere avanzata dai partecipanti all'asta su eventuali differenze tra l'effettiva consistenza dei cespiti rispetto a quella ricavabile dalla documentazione catastale o da quella del presente bando.

Gli immobili saranno trasferiti al momento del rogito notarile liberi da formalità pregiudizievoli risultanti dai pubblici registri.

Il corrispettivo dei lavori è determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'appalto, e sarà parzialmente coperto dalla cessione all'affidatario della proprietà dei beni immobili di cui sopra secondo le modalità e i tempi indicati nei documenti allegati al presente Bando di gara.

L'atto di compravendita dei lotti di terreno edificabile sarà stipulato entro e non oltre il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di approvazione del certificato di collaudo dei lavori a cura di Notaio scelto dal Comune di Albinea di fronte al quale l'Appaltatore" (o eventualmente, qualora ne abbia interesse, il soggetto terzo dall'Appaltatore indicato ai sensi ed alle condizioni dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016) si impegna a presenziare a semplice richiesta del Comune. Tutte le spese inerenti e conseguenti al perfezionamento della suddetta compravendita saranno a carico dell'acquirente.

L'acquirente sarà soggetto alle condizioni ed alle clausole previste nella Convenzione Urbanistica e negli altri elaborati del Piano Particolareggiato P.P. 28.

Nell'ipotesi in cui intenda ottenere il trasferimento della proprietà dell'immobile per dar corso ad interventi sullo stesso in un momento anteriore all'ultimazione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga a presentare idonea garanzia fidejussoria per un valore pari al valore degli immobili medesimi, in base al disposto dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sono interamente poste a carico dell'Appaltatore le imposte, le tasse, le spese notarili e ogni altro onere nessuno escluso inerente il trasferimento degli immobili.

Si precisa che il regime fiscale della cessione immobiliare di che trattasi è il seguente:

- Imposta di registro in misura proporzionale del 9%;
- Imposta ipotecaria e catastale nella misura fissa di euro 50,00 ciascuna;

Il Comune di Albinea dichiara che, come precisato nella Circolare del Ministero delle Finanze n. 8 del 14 giugno 1993, l'alienazione da esso effettuata è esclusa dal campo di applicazione I.V.A., in quanto il compendio immobiliare che ne è oggetto è stato acquistato dall'Amministrazione nell'ambito delle proprie attività istituzionali e non nell'ambito di attività commerciale.

Nel caso di mancato rispetto del termine fissato per la stipula del rogito di trasferimento immobiliare sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,5 ‰ (zero virgola cinque per mille) del valore degli immobili per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

**Anticipazione del prezzo:** Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del d.lgs 50/2016, è prevista in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione pari alla percentuale del 20% sul valore del contratto d'appalto.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali

con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

**2.2 Luogo di esecuzione:** Il luogo di esecuzione dei lavori è Albinea – Via Grandi.

**2.3 Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 6, del D.Lgs 50/2016.

**2.4** La durata dei lavori prevista nel Capitolato speciale d'appalto è di 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, o dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale.

## **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

3.1 Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

3.1.1 operatori economici con **idoneità individuale** o **plurisoggettiva** di cui agli artt. 45 e 48 del d.lgs 50/2016 (in seguito per brevità Codice);

3.1.2 operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'articolo 45, comma 1, del Codice nonché del presente bando di gara.

3.2 Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice, nonché quelle dell'articolo 92 del DPR 207/2010.

## **ART. 4 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

4.1 **I soggetti interessati potranno concorrere esclusivamente facendo offerta congiunta sia per l'esecuzione dei lavori che per l'acquisizione del predetto immobile; non è pertanto ammessa la presentazione di offerte disgiunte per la sola esecuzione dei lavori o per la sola acquisizione dell'immobile.** La gara sarà infatti dichiarata deserta in caso di mancanza di offerte per l'acquisizione del bene.

4.2. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

4.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

4.1.2. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

4.3 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).

4.4 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

4.5 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7 secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettera c), del Codice (consorzi stabili).

4.6 Costituisce, altresì, **causa di esclusione** il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni dei lavori pubblici, sottoscritto in data 9/12/2011 dal Comune di Albinea con la Prefettura di Reggio Emilia (articolo 1, comma 17, della Legge 6 novembre 2012, n.190), nel testo vigente come da ultimo confermato in data 22/06/2016.

## ART. 5 - MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Tutti gli operatori economici devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Pertanto, con riferimento alla comprova dei requisiti di partecipazione richiesti, l'operatore economico dovrà caricare sul sistema telematico dell'ANAC i documenti dettagliatamente indicati nel presente Bando di gara.

***Si precisa che qualora nel corso della verifica dei PASSOE e/o in qualsiasi altra fase della procedura di aggiudicazione si verificano interruzioni nelle funzionalità del sistema AVCPASS, al fine di non aggravare i tempi procedurali, si procederà alla verifica dei requisiti con modalità tradizionale.***

L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE"; **lo stesso dovrà essere inserito nella busta A contenente la documentazione amministrativa.**

## ART. 6 - PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

6.1 Sarà possibile consultare copia della documentazione progettuale accedendo al sito istituzionale dell'Unione Colline Matildiche [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

6.2 Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno effettuare **obbligatoriamente** un sopralluogo presso l'area e i locali interessati dall'appalto.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

6.3 Il sopralluogo deve essere prenotato telefonicamente contattando in orario d'ufficio il tecnico comunale predetto ai seguenti recapiti: 0522/590213 oppure 0522/590249, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. Le prenotazioni dovranno tassativamente pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno lavorativo precedente a quello stabilito per il sopralluogo.

6.4 Il sopralluogo potrà essere effettuato **esclusivamente** in una delle seguenti giornate:

24/08/2017;

31/08/2017;

05/09/2017;

07/09/2017;

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

6.5 Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

6.6 In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

6.7 In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

## **ART. 7 - CHIARIMENTI**

7.1 E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di posta elettronica [unione@pec.collinematildiche.it](mailto:unione@pec.collinematildiche.it) almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

7.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno fornite almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte esclusivamente mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it) nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

## **ART. 8 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

8.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

**8.2 Ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 sarà accettato anche il Documento Unico di Gara Europeo. In caso di presentazione del DGUE dovrà essere integrato con le restanti autodichiarazioni in merito ai motivi di**

**esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e da altre normative attualmente in vigore, contenute negli allegati predisposti dalla Stazione Unica Appaltante.**

8.3 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

8.4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

8.5 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

8.6 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice.

8.7 Ai fini della sanatoria di cui al precedente comma si assegnerà al concorrente un termine di 10 (dieci) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

8.8 Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

Si richiama inoltre quanto previsto all'art. 27 del presente bando di gara circa l'applicazione dell'art. 83, comma 9, del Codice.

8.9 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

## **ART. 9 - COMUNICAZIONI**

9.1 Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato.

In particolare le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice, ai sensi dell'art. 5-bis e dell'art. 6 del d.lgs.7 marzo 2005, n. 82 e del DPCM 27 luglio 2011 (in G.U. 16/11/2011 n. 267) verranno effettuate in via esclusiva attraverso PEC. Il concorrente dovrà quindi comunicare obbligatoriamente il proprio indirizzo digitale (indirizzo P.E.C.), ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

9.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

9.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## ART. 10 - SUBAPPALTO

10.1. **Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla presente gara.**

10.2. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, e facendo riferimento alle categorie indicate nella tab. B allegata al capitolato speciale. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Ai sensi del comma 2 dell'art 105 del Codice, l'eventuale subappalto **non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto**. Si veda altresì a tal fine, quanto prescritto al successivo art. 14.

10.3 La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

10.4 La stazione appaltante nei casi e nei limiti di cui all'art. 105, comma 13, del Codice, procede a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

10.5 **Qualora il concorrente voglia subappaltare le seguenti lavorazioni:**

- trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- trasporto anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;

**è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori. La terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di lavorazione.**

## ART. 11 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

11.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice.

11.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

11.3 L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

11.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato non prima di 35 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

11.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

11.6 In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

11.7 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

11.8. Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

11.9. La stazione appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la prima seduta pubblica di gara dandone comunicazione anche tramite pubblicazione di apposito avviso sul profilo di committente della stazione appaltante senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

11.10. La contabilità delle prestazioni oggetto dell'appalto sarà effettuata come da schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.

11.11. Le presenti norme di gara sono prevalenti rispetto ad eventuali norme in contrasto contenute nel capitolato speciale d'appalto e negli altri documenti/elaborati.

11.12. Il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati **a corpo** ai sensi della lett. dddd) comma 1 dell'art. 3 del codice.

11.13. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

11.14. Non sono ammesse offerte in variante. I concorrenti possono solo proporre, nell'ambito delle proprie offerte tecniche e sempre nel rigoroso rispetto delle previsioni del progetto posto a base di gara, miglioramenti e proposte secondo quanto illustrato al successivo art. 16.

11.15. Per tutto quanto non espressamente citato nel presente bando si fa riferimento alle norme che disciplinano la materia.

## **ART. 12 - CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

12. 1 L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria come definita dall'art. 93 del Codice.

La cauzione provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

- b) in contanti, con bonifico, in assegni circolari con versamento presso la Tesoreria dell'Unione Colline Matildiche: **BANCO BPM Spa** - Filiale di Puianello di Quattro Castella (RE) di via Taddei, 7 – CODICE IBAN **IT37X05034664200000006600**, indicando la seguente causale: cauzione provvisoria relativa ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA TENNIS COMUNALE SITA IN VIA GRANDI AD ALBINEA (RE) E LA CESSIONE DI IMMOBILI A TITOLO DI CORRISPETTIVO PARZIALE DEL CONTRATTO;
- c) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 107 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

12.2 In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente, **a pena di esclusione**, l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

12.3 In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

12.3.1 essere conforme al relativo Schema Tipo 1.1 di cui al Decreto del Ministero Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123. Si precisa che gli Schemi Tipo 1.1 o le Schede Tecniche 1.1 relative alla garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria di cui al D.M. 12/03/2004 n. 123 presentate dai concorrenti devono essere integrate coerentemente alle previsioni dell'art. 93 del D.Lgs n. 50/2016;

12.3.2 essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

12.3.3 essere rinnovata, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

12.3.4 avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

12.3.5 qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

12.3.6 prevedere espressamente:

a. la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

b. la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;

c. la loro **operatività** entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del Codice (**ai sensi del secondo periodo del comma 8 dell'art. 93 del Codice, tale disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

12.4 **Ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità riferita alla cauzione provvisoria potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice a condizione che quest'ultima sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta.**

12.5. La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura pari al 2% del totale importo lavori e precisamente ad **€ 38.726,32 (trentottomilasettecentoventisei/32)** e la cauzione definitiva nella misura di cui all'art. 103 del Codice.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione del primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo e terzo, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating d'impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.lgs. 50/2016, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso di tali requisiti; mentre se solo alcune delle imprese ne sono in possesso, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia.

In caso nella documentazione presentata dal concorrente non sia presente la documentazione attestante il possesso dei relativi requisiti, la stazione appaltante potrà chiedere al concorrente di integrare la

documentazione, purché sussistente al momento della scadenza del termine per la presentazione delle offerte/domanda di partecipazione.

Si precisa che le disposizioni di cui sopra, in merito ai benefici di cui all'art. 93, comma 7, del D.lgs. 50/2016, operano anche per la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del medesimo Decreto.

12.6 Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipulazione del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

12.7 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire le seguenti garanzie:

- a) garanzia definitiva nei termini previsti dall'art. 103, comma 1, del Codice e in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004, n. 123;
- b) polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi e polizza garanzia delle opere meglio dettagliate all'art. 8.2 e 8.3 del capitolato speciale d'appalto cui si rinvia.

## ART. 13 - PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ

13.1. I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per un importo pari ad **€ 140,00 (centoquaranta/00)**, scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione ANAC del 21/12/2016 n. 1377. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, purché il pagamento sia avvenuto prima della scadenza per presentare offerta.

## ART. 14 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

14.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

14.1.1 **relativamente alle lavorazioni generali prevalenti** a qualificazione obbligatoria di cui alla Tabella del precedente art. 2, riconducibili alla categoria **OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**:

- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione nella categoria **OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**, con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA almeno III bis**). (In applicazione dell'art 216, comma 14, del Codice, in attesa dell'adozione delle linee guida ANAC di cui all'art 83, comma 2, secondo periodo, per la presente procedura si applicano le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III e relativi allegati del DPR 207/2010);

14.1.2 **relativamente alle lavorazioni scorporabili** a qualificazione obbligatoria di cui alla Tabella del precedente art.2, rientranti tra le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico quali strutture, impianti, e opere speciali (cd. S.I.O.S.) di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 10.11.2016 n. 248, riconducibili alla categoria **OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI**:

- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione in categoria **OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI** e classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA almeno II**).

Si precisa altresì quanto segue:

- le lavorazioni relative alla **categoria scorporabile OG11** - a qualificazione obbligatoria - non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.

Pertanto, qualora l'operatore economico, singolo o associato, non possieda in tutto o in parte, i requisiti di qualificazione richiesti per la predetta categoria, dovrà obbligatoriamente indicare nell'offerta di voler subappaltare le lavorazioni della suddetta categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria a soggetti in possesso di idonei requisiti (*subappalto "qualificatorio"*). **Si precisa tuttavia che, ai sensi dell'art. 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto delle lavorazioni relative alla categoria scorporabile OG11, essendo la stessa una S.I.O.S., non può superare il limite del 30% del loro stesso importo e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.** In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti necessari. Ai sensi del periodo finale del comma 2 dell'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 10.11.2016 n. 248, il limite del 30% non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, comma 2, del Codice.

Relativamente alle lavorazioni relative alla categoria scorporabile OG11, trattandosi di categoria superspecialistica (cd. S.I.O.S.), ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice **non è ammesso l'avvalimento.**

14.1.3 **relativamente alle lavorazioni scorporabili** a qualificazione obbligatoria di cui alla Tabella del precedente art. 2, riconducibili alla categoria **OS 18-A – COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO:**  
- **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione **in categoria OS 18-A – COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO e classifica adeguata ai lavori da assumere (CLASSIFICA almeno II).**

**Si precisa altresì quanto segue:**

- le lavorazioni relative alla categoria scorporabile OS 18-A - a qualificazione obbligatoria - non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente. Pertanto, qualora l'operatore economico, singolo o associato, non possieda in tutto o in parte, i requisiti di qualificazione per la predetta categoria OS 18-A come sopra specificati, dovrà obbligatoriamente indicare nell'offerta di voler subappaltare le lavorazioni della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria a soggetti in possesso di idonei requisiti (*subappalto "qualificatorio"*).

In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti necessari.

14.1.4 i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.

14.1.5 **A pena di esclusione**, per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel presente bando di gara devono essere posseduti ai sensi dell'art. 48 del Codice.

14.2 In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. **Relativamente alle lavorazioni relative alle categorie scorporabili OG11 e OS 18-A, trattandosi di categorie superspecialistiche (cd. S.I.O.S.), ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice non è ammesso l'avvalimento.**

14.3 È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta della presente lettera d'invito.

14.4 La mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità della documentazione da allegare potrà essere sanata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice.

Non potrà essere sanata e di conseguenza costituirà causa di esclusione la mancanza di analiticità del contratto di avalimento e la mancanza della dichiarazione di volontà di ricorso all'avalimento. A tal fine, ai sensi del periodo finale del comma 1, dell'art. 89 del Codice, il contratto di avalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

14.5 E' ammesso l'avalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

La stazione appaltante provvederà a trasmettere all'ANAC tutte le dichiarazioni di avalimento.

14.6 I requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria.

A tal fine, il concorrente dovrà allegare, **nella busta "A-Documentazione Amministrativa"** quanto richiesto al successivo articolo **17 punto 1 lettera d**.

## **ART. 15 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

15.1 Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito entro le **ore 12:00 del 25/09/2017** esclusivamente all'indirizzo "Unione Colline Matildiche – Stazione Unica Appaltante - P.zza Dante n. 1 – 42020 Quattro Castella (RE)".

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

15.2 E' altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico, esclusivamente c/o l'Ufficio Protocollo dell'"UNIONE COLLINE MATILDICHE" Piazza Dante n. 1 – 42020 - Quattro Castella (RE), da effettuarsi esclusivamente nelle seguenti giornate: dal Lunedì al Sabato dalle ore 08.30 – alle ore 13.00.

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

15.3 Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (*denominazione o ragione sociale, codice fiscale/P.Iva, indirizzo Pec per le comunicazioni*) e riportare la dicitura "PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'APPALTO CONGIUNTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA TENNIS COMUNALE SITA IN VIA GRANDI AD ALBINEA (RE) E LA CESSIONE DI IMMOBILI A TITOLO DI CORRISPETTIVO PARZIALE DEL CONTRATTO" - CODICE CIG 718108961B- CODICE CUP G36J16000310004 - SCADENZA ORE 12.00 DEL GIORNO 25/09/2017 – NON APRIRE.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

15.4 Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno **tre buste** chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- 1) "A – Documentazione amministrativa";
- 2) "B – Offerta tecnica";
- 3) "C – Offerta Economica e dichiarazione dei costi di manodopera e di sicurezza aziendali".

15.5 Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara (per l'esecuzione delle opere) e in diminuzione rispetto al valore degli immobili da acquisire.

## ART. 16 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

16.1 L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice secondo i seguenti criteri e sub-criteri di valutazione con i correlati punteggi e sub-punteggi massimi attribuibili (fattori ponderali).

Il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati **a corpo**, ai sensi della normativa vigente.

La ripartizione dei punteggi è la seguente:

Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

16.2 I punteggi saranno attribuiti da una Commissione nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77, comma 3, e art. 78 del Codice, sulla base dei criteri tecnici e degli elementi di valutazione di seguito indicati:

TABELLA - CRITERI DI VALUTAZIONE			
			FATTORI PONDERALI (Punteggi Massimi)
<b>A) MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELL'OPERA</b>		Ponderazione relativa (sub peso)	
Sub-Criterio <b>A1</b>	<u>MIGLIORAMENTO COPERTURA ESISTENTE</u> La proposta sarà relativa al miglioramento della tenuta del manto di copertura esistente costituito da una lamiera grecata in alluminio. L'impresa ha facoltà di intervenire mediante sovrapposizione di altro manto anch'esso in lamiera grecata di alluminio di peso massimo 2,7 kg/m <sup>2</sup> posta in opera completa di ogni accessorio atto a garantire la tenuta e la resistenza agli agenti atmosferici compresa la prevenzione della condensa all'intradosso del manto esistente – Si fa riferimento alla scheda illustrativa allegata A1	37	
Sub-Criterio <b>A2</b>	<u>FINITURA SALA POLIVALENTE</u> La proposta sarà relativa alla finitura della sala polivalente prevista in progetto, di cui è prevista nell'appalto la realizzazione al rustico, infissi inclusi. In particolare la finitura deve comprendere la realizzazione del vespaio, del sottofondo, della pavimentazione, degli intonaci e tinteggi, degli impianti elettrico e meccanico autonomi rispetto a quelli delle rimanenti parti di edificio oggetto dell'appalto, fino al quadro elettrico generale, e in generale quanto necessario alla funzionalità della sala polivalente medesima. - Si fa riferimento alla scheda illustrativa allegata	28	

	A2		
Sub-Criterio <b>A3</b>	<u>REALIZZAZIONE CANESTRI A SOFFITTO</u> La proposta sarà relativa alla sostituzione dei canestri a pavimento nella palestra, con canestri da basket regolamentari richiudibili a soffitto, inclusi i collegamenti elettrici e gli accessori necessari per il funzionamento e l'azionamento in sicurezza. Si fa riferimento alla scheda illustrativa allegata A3	8	77
Sub-Criterio <b>A4</b>	<u>REALIZZAZIONE DI UNA TRIBUNA TELESCOPICA</u> La proposta sarà relativa al miglioramento dello spazio destinato agli spettatori che preveda la installazione di una tribuna telescopica da 87 posti nella palestra scolastica, di tipo motorizzato o manuale (eventualmente con predisposizione alla motorizzazione), inclusi i collegamenti elettrici e gli accessori necessari per la movimentazione in sicurezza. Si fa riferimento alla scheda illustrativa allegata A4	4	
<b>B) RIDUZIONE DEL TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA</b>			
Giorni di riduzione offerti rispetto al tempo previsto da capitolato per l'esecuzione lavori (360 giorni) fino ad un massimo di 30 giorni			3
<b>C) OFFERTA ECONOMICA</b>			20
		<b>Totale punti</b>	<b>100</b>

Nella tabella di cui sopra sono indicati i criteri e sub-criteri di valutazione tecnica di natura qualitativa (criteri A1, A2, A3 e A4,) ed i criteri di natura quantitativa (criterio B e C) ed i relativi punteggi.

Il metodo di attribuzione dei punteggi ai sub-criteri di natura qualitativa, elencati nella precedente tabella (**sub-criteri A1, A2, A3 e A4**), avverrà tramite il **metodo aggregativo compensatore** e quindi l'**attribuzione discrezionale di un coefficiente** (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al sub-criterio), **variabile tra zero e uno**, da parte di ciascun commissario di gara.

Per quanto concerne l'elemento di natura quantitativa (**criterio B**) relativo all'offerta tecnica – il punteggio sarà attribuito in base alla formula in seguito specificata (FORMULA B1) in base alla quale il punteggio minimo, pari a zero, sarà attribuito all'offerta che non presenta riduzione in termini di numero di giorni rispetto al tempo previsto dal Capitolato per l'esecuzione dei lavori, mentre il punteggio massimo all'offerta che presenta la riduzione maggiore.

Per quanto concerne l'elemento di natura quantitativa (**criterio C**) relativo all'offerta economica – il punteggio sarà attribuito in base alla formula in seguito specificata (FORMULA C1) in base alla quale il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta che presenta la migliore offerta congiunta relativa all'esecuzione dei lavori e all'acquisizione dei beni.

E' prevista una sola riparametrazione che sarà effettuata con riferimento alle sole offerte ammesse. Tale riparametrazione avverrà esclusivamente a livello di ciascun sub-criterio relativo all'offerta tecnica di natura qualitativa, cioè a livello dei sub-criteri di valutazione A1, A2, A3, e A4.

Dopo che la commissione giudicatrice avrà effettuato le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi tecnici qualitativi e quantitativi, sarà determinato, per ogni offerta, un dato numerico finale atto ad individuare **l'offerta migliore** che, naturalmente, **sarà quella, non anomala, che consegnerà il valore più elevato del parametro numerico finale.**

Di seguito, vengono esplicitati dettagliatamente il procedimento e le formule matematiche che saranno utilizzate dalla commissione giudicatrice per l'attribuzione dei punteggi e la formazione della graduatoria.

La Commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti. La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai criteri o subcriteri di valutazione, sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla commissione giudicatrice moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali, con l'effettuazione di **una sola riparametrazione**, secondo il procedimento sotto specificato. In particolare, l'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che consegue il punteggio più elevato, ottenuto con la seguente formula:

$$[16.3] K_i = (A1_i \text{ riparam.} * 37) + (A2_i \text{ riparam.} * 28) + (A3_i \text{ riparam.} * 8) + (A4_i \text{ riparam.} * 4) + B_i + C_i$$

dove:

- $K_i$  è il **punteggio finale totale** attribuito all'offerta del concorrente  $i$ -esimo;

- $A1_i$  riparam.,  $A2_i$  riparam.,  $A3_i$  riparam. e  $A4_i$  riparam., sono i coefficienti attribuiti al concorrente  $i$ -esimo, nei rispettivi sub-criteri qualitativi da A1 ad A4, dopo la riparametrazione di cui alla **successiva formula 16.4.**

- $B_i$  è il coefficiente attribuito all'offerta riduzione tempo del concorrente  $i$ -esimo determinato in base alla formula in seguito specificata relativa alla riduzione in termini di numero di giorni rispetto al tempo previsto dal Capitolato per l'esecuzione dei lavori;

-  $C_i$  è il coefficiente attribuito all'offerta economica del concorrente  $i$ -esimo determinato in base alla formula in seguito specificata per l'offerta economica relativa all'offerta che presenta la migliore offerta congiunta relativa all'esecuzione dei lavori e all'acquisizione dei beni.

Si giungerà al punteggio finale totale di cui alla precedente **formula [16.3]** in base alla seguente sequenza di valutazioni.

#### CRITERI di valutazione di natura qualitativa

La Commissione giudicatrice, dopo l'esame in seduta pubblica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti all'interno della busta A, procederà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi relativamente ai criteri/sub criteri di valutazione di natura qualitativa (**sub-criteri A1, A2, A3, A4 e B** della tabella di cui sopra).

I **coefficienti di valutazione** saranno attribuiti **per ogni criterio/sub-criterio, seduta/e riservata/e** come segue:

#### Per i subcriteri A1, A2, A3 E A4

- mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ciascun commissario del coefficiente variabile da zero ad uno - con riferimento ai dettagliati contenuti relativi al sub-criterio stesso indicati nella

tabella di cui sopra e sulla base di quanto offerto dal concorrente nella documentazione tecnica inserita nella Busta B) secondo quanto di seguito riportato;

GIUDIZIO	COEFFICIENTI
Ottimo	1
Più che Buono	0,9
Buono	0,8
Più che sufficiente	0,7
Sufficiente	0,6
Non completamente adeguato	0,5
Limitato	0,4
Molto limitato	0,3
Minimo	0,2
Appena valutabile	0,1
Non valutabile	0

b) determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle offerte dei concorrenti su ciascun sub-criterio.

Successivamente, **per tutte le offerte ammesse**, si effettuerà la **riparametrazione delle offerte tecniche**, che riguarderà i soli coefficienti medi di valutazione di cui al precedente punto b), **attribuendo, per ciascun sub-criterio A1, A2, A3, e A4 il coefficiente pari a 1 (uno) al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi, come da successiva formula 16.4.**

A titolo esemplificativo, con riferimento al concorrente i-esimo, per determinare il coefficiente riparametrato **A1i** riparam. relativo al sub-criterio di natura qualitativa A1, si procederà mediante la seguente formula:

**[16.4] A1i riparam. = (A1 medio concorrente i-esimo) / (A1 medio più elevato fra le offerte ammesse e valutate)**

dove **A1 medio** concorrente i-esimo rappresenta la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari all'offerta del concorrente i-esimo con riferimento al sub-criterio di valutazione A1, e **A1i riparam.** rappresenta il valore, dopo la riparametrazione, che acquisirà il concorrente i-esimo con riferimento al sub-criterio A1.

**Il valore così ottenuto sarà riportato nella formula [16.3].**

Si procederà analogamente per tutti gli altri sub-criteri di valutazione **A2, A3 e A4.**

## **B1 ) FORMULA SULLA RIDUZIONE DEL TEMPO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA**

**B1i = [ Ti / Tmax ] x 3**

dove:

Ti sono i giorni di riduzione offerti dal concorrente i - esimo e Tmax è il numero maggiore di giorni di riduzione offerti (che comunque non deve essere superiore a 30 (trenta) giorni, fra tutte le offerte ammesse; Bi rappresenta, appunto, il punteggio attribuito relativamente al criterio B), con riferimento alla riduzione del tempo di esecuzione lavori offerta dal concorrente i- esimo.

I giorni di riduzione offerti rispetto a quelli indicati dal Capitolato speciale di appalto, dovranno essere indicati preferibilmente utilizzando il modulo **Allegato 5)** nella sezione a ciò dedicata, **da inserire nella busta B) "Offerta tecnica", mediante dichiarazione ed indicazione in numero ed in lettere dei giorni di riduzione offerti nell'apposito riquadro.**

Nel caso in cui il concorrente non offra una riduzione in termini di numero di giorni rispetto al tempo previsto dal Capitolato per l'esecuzione dei lavori, per il criterio B verrà attribuito un punteggio pari a 0 (zero).

In forza di quanto sopra precisato circa il termine massimo di giorni di riduzione che può essere offerto dal concorrente, si precisa che, qualora il concorrente offrisse un numero di giorni di riduzione maggiore a 30 (trenta) giorni, tale termine verrà considerato pari al massimo possibile, ossia 30 (trenta) giorni.

## **C1 ) FORMULA OFFERTA ECONOMICA**

Nel corso della seduta pubblica di apertura della buste C), la commissione, dopo aver reso noto i valori attribuiti ai coefficienti medi di valutazione relativi ai sub-criteri di valutazione di tipo qualitativo, (criteri A1,A2,A3 e A4) nonché quello attribuito al criterio B, procederà all'apertura delle buste "C" degli operatori economici ammessi. I punteggi relativi all'offerta economica verranno attribuiti nel modo seguente:

L'offerta dovrà contenere l'indicazione:

a) Per i lavori: del prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori, in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

b) Per l'acquisizione degli immobili: del prezzo offerto per l'acquisto degli immobili, in rialzo sull'importo a base d'asta.

Il punteggio massimo verrà attribuito al concorrente che avrà presentato la migliore offerta congiunta relativa all'esecuzione dei lavori e all'acquisizione dei beni. Per migliore offerta congiunta si intende quella che darà un miglior differenziale positivo per l'amministrazione, secondo la formula di seguito riportata:

Pba= prezzo totale a base d'asta per l'alienazione dei beni

Poa= prezzo totale offerto per l'acquisto dei beni

Pbe= prezzo totale a base d'asta per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri di sicurezza

Poe= prezzo totale offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri di sicurezza

Verranno assegnati 20 punti all'offerta congiunta che consegua il seguente valore numerico P più alto:

$$P = (Poa - Pba) + (Pbe - Poe)$$

Le altre offerte verranno riparametrate secondo la seguente formula:

$Ci = Pi / P_{max} * 20$  dove:

**Ci** rappresenta, appunto, il valore attribuito al coefficiente relativo all'elemento di valutazione C) "Offerta economica", con riferimento all'offerta economica del concorrente i-esimo;

**Pi** è il punteggio ottenuto dal concorrente i-esimo;

**P max** è il punteggio più elevato.

**Il punteggio Pi del concorrente i-esimo è quello ottenuto dalla formula:  $P = (Poa - Pba) + (Pbe - Poe)$**

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta per i lavori e offerte in diminuzione rispetto al prezzo a base d'asta per i beni immobili.

## Formazione della graduatoria

Sempre nel corso della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, la commissione giudicatrice con riferimento alle sole offerte ammesse, procederà alla determinazione del punteggio complessivo da assegnare alle offerte stesse **mediante la formula [16.3]**.

**Si premette che relativamente alle offerte escluse:**

- in quanto durante la/e seduta/e pubblica/he di effettuazione dei controlli formali (sulla regolarità ed integrità dei plichi, ecc.) e di esame della documentazione amministrativa, sono incorse in una delle cause di esclusione previste nel presente bando di gara o dalla normativa vigente,
- per irregolarità insanabili o non sanate delle offerte tecniche,

**non si procederà all'apertura delle relative offerte economiche e non saranno prese in considerazioni nelle riparametrazioni.**

**Si precisa inoltre anche che le offerte escluse nella fase di apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche:**

- in caso, ad esempio, di offerte indeterminate, condizionate o in aumento/diminuzione, rispettivamente del prezzo posto a base di gara per l'esecuzione delle opere e per l'acquisto degli immobili, o di mancanza di sottoscrizione valida, ecc.,
- oppure qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, la presenza di offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale,

**non saranno prese in considerazione nel procedimento di riparametrazione sopra specificato rimanendo le stesse escluse dalla graduatoria.**

Si precisa che:

- in tutti i calcoli relativi alle formule sopra riportate, con riferimento a tutti i criteri di valutazione, **si terrà conto dei valori** calcolati fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- non si procederà ad alcuna riparametrazione in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica.

\*\*\*\*\*

Nel determinare il prezzo di contratto non si effettueranno arrotondamenti rispetto a quanto risulta dall'applicazione del ribasso e rialzo percentuale offerto sugli importi a base di gara.

L'appaltatore sarà vincolato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto a quanto offerto, dichiarato e proposto - ed assunto a base per le valutazioni e le attribuzioni dei punteggi correlati agli elementi sopra illustrati da parte della preposta commissione giudicatrice - nella propria offerta tecnica. **La loro mancata osservanza costituirà un grave inadempimento contrattuale.**

L'offerta tecnica presentata dal concorrente aggiudicatario integrerà l'oggetto del contratto e la relativa realizzazione deve quindi intendersi completamente ed esclusivamente compensata con il prezzo contrattuale ed all'interno dei margini complessivi relativi al presente appalto che devono risultare, anche a tal fine, adeguati.

Essendo le prestazioni del presente appalto contabilizzate **a corpo**, si precisa che il corrispettivo resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla misura delle singole voci.

**Si precisa, che la realizzazione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica non comporta l'attribuzione di specifici compensi economici ulteriori al prezzo contrattuale derivante dall'offerta economica presentata in sede di gara.**

**DIVIETO DI VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante. I concorrenti possono solo proporre, nell'ambito delle proprie offerte tecniche e sempre nel rigoroso rispetto delle prescrizioni di gara e di tutte le altre condizioni del progetto posto a base di gara, i miglioramenti e le integrazioni di cui sopra che saranno valutati secondo quanto illustrato al presente articolo.

## **ART. 17 - CONTENUTO DELLA BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

**17.1 Istanza di ammissione alla gara in bollo (€ 16,00)**, con dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione, debitamente sottoscritte dai soggetti indicati nella presente lettera d'invito e negli allegati stessi, corredati da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore e osservando le seguenti avvertenze:

- a)** se il partecipante è un soggetto ex art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d.lgs 50/2016, l'istanza di ammissione deve essere conforme all'**allegato 1 - istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo**;
- b)** se il partecipante è un costituendo o costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. d) e 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, un consorzio ordinario ex art. 45, comma 2, lett. e) e 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016 o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ex art. 45, comma 2, lett. f) d.lgs 50/2016 o GEIE ex art. 45, comma 2, lett. g) D.Lgs. 50/2016, l'istanza di ammissione deve essere presentata utilizzando l'**allegato 3 - istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi in bollo** unitamente alle dichiarazioni da rendere ex artt. 46 e 47 del DPR 445/00 attestanti il possesso dei requisiti per l'ammissione utilizzando un **allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi** per ogni aderente, sottoscritto dai soggetti indicati negli allegati stessi;
- c)** se il partecipante è un consorzio costituito ex art. 45, comma 2, lettere b) o c) del d.lgs 50/2016 le consorziate indicate quali esecutrici del servizio devono presentare le dichiarazioni in merito ai requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 utilizzando l'**allegato 4 - dichiarazione requisiti singoli di ammissione alla gara per concorrenti plurimi**;
- d)** in caso di avalimento il concorrente dovrà in aggiunta compilare l'**allegato 2 - dichiarazione di avalimento** - e l'impresa ausiliaria dovrà produrre l'**allegato 1 istanza e dichiarazione dei requisiti per l'ammissione alla gara per concorrenti individuali in bollo**.

**17.2 Capitolato tecnico**, siglato in ogni pagina dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme) con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in segno di accettazione.

**17.3 Cauzione provvisoria** intestata all'Unione Colline Matildiche, nella misura del 2% dell'importo

complessivo dell'appalto pari ad € 38.726,32 (trentottomilasettecentoventisei/32) costituita, a scelta del concorrente, nei modi indicati all'art. 12 del presente bando.

**17.4 Attestazione**, in originale, rilasciata dalla Stazione Appaltante comprovante l'avvenuto sopralluogo di cui all'art. 6. Il sopralluogo dovrà essere effettuato con le modalità di cui all'art.6.

La mancata presentazione dell'attestato di cui al presente punto non darà luogo all'esclusione dalla gara purché risulti agli atti dell'Amministrazione l'avvenuto sopralluogo.

**17.5 Documento** attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS.

**17.6 Attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione nelle **categorie oggetto dei lavori di che trattasi**, con classifiche adeguate ai lavori da assumere:

(OG1 - CLASSIFICA almeno III bis<sup>a</sup>).

(OG11 - CLASSIFICA almeno II<sup>a</sup>).

(OS 18-A - CLASSIFICA almeno II<sup>a</sup>).

**17.7 Ricevuta di pagamento del contributo** a favore dell'ANAC, dell'importo e secondo le modalità indicati nel precedente articolo 13 del presente bando di gara.

17.8 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs 50/2016, purché i requisiti dichiarati siano sussistenti al momento della presentazione della domanda. Per un maggior dettaglio delle cause di esclusione si rinvia all'art. 27.

**ART. 18 - CONTENUTO DELLA BUSTA "B – OFFERTA TECNICA"** La Busta "B – Offerta Tecnica", dovrà contenere l'offerta tecnica in carta libera, redatta secondo quanto prescritto nel presente articolo, che consiste nella presentazione:

18.1 di **Relazione tecnica** secondo le specifiche di cui al Criterio A della Tabella del precedente articolo 16.2 (da presentare in formato cartaceo e su carta intestata della ditta) articolata in **4 (quattro) paragrafi**, uno per ciascuno dei n. 4 sub-criteri di valutazione nei quali si suddivide il suddetto criterio A. La somma complessiva delle facciate dei quattro predetti paragrafi, potrà essere **sviluppata per un numero complessivo di facciate di dimensione A4 non superiore a 8**. Nella Relazione dovranno essere esplicitate tutte le principali caratteristiche tecniche dell'offerta, compresi eventuali rimandi a documenti tecnici ed indicazioni relative a marca e modello dei prodotti proposti e/o eventuali schede tecniche. Al conteggio del numero delle facciate concorrono gli eventuali sommari, testate o tabelle.

Al conteggio delle facciate non concorrono eventuali allegati tecnici univocamente identificati e richiamati nella relazione e tesi a meglio esplicitare elementi già indicati in relazione (esempio Schede tecniche, depliant e illustrazioni grafiche, eventuali schede di prodotto e schede di sicurezza, ecc).

Tale documentazione non dovrà contenere alcuna indicazione di carattere economico dalla quale si possa risalire all'offerta economica del concorrente.

18.2 di **eventuali Elaborati grafici progettuali** riferiti alle migliorie proposte di cui al criterio A della suddetta Tabella, sviluppati per un numero massimo di **8 facciate dimensione A3**, per ciascuno degli elementi di cui al punto 18.1 del presente articolo. Tale documentazione non dovrà contenere alcuna indicazione di carattere economico dalla quale si possa risalire all'offerta economica del concorrente.

18.3 di **Offerta di riduzione del tempo** di realizzazione dell'opera espressa in numero di giorni rispetto al tempo previsto da Capitolato per l'esecuzione lavori, pari a 360 (trecentosessanta) giorni consecutivi e naturali, di cui al Criterio di valutazione B) sopra indicato, da redigersi in cifre e lettere preferibilmente in conformità al modello **Allegato 5**.

**Tutte le proposte dovranno attenersi alle normative vigenti e ai Pareri raccolti in sede di progetto definitivo-esecutivo ad esso allegati.**

**Tutti gli elaborati da inserire nella busta B) esclusi gli eventuali allegati devono essere datati e sottoscritti in calce dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non possono presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte.**

Nel caso di presentazione da parte di un procuratore del legale rappresentante, va allegata anche la relativa procura, **pena l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.**

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la documentazione di cui al presente articolo deve essere sottoscritta in calce, **a pena di esclusione**, da tutti i legali rappresentanti delle Imprese che lo costituiranno. Nel caso in cui il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario o GEIE sia già costituito, è sufficiente la sottoscrizione da parte del legale rappresentante dello stesso raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario o GEIE.

Si precisa che la stazione appaltante, relativamente alla presente procedura di aggiudicazione, consentirà l'accesso a tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed inclusa nelle buste "A". Relativamente alle offerte tecniche contenute nelle buste "B", si precisa che al fine di consentire alla stazione appaltante di indicare l'eventuale presenza di documenti per i quali l'accesso è vietato, così come previsto dal comma 5 lett. a) dell'art. 53 del D lgs 50/2016, al concorrente è richiesto di indicare precisamente, nell'ambito della propria offerta tecnica inclusa nella busta "B", le eventuali parti che costituiscono **segreti tecnici o commerciali**, anche tramite **evidenziatori colorati e/o altre forme grafiche** che ne consentano una rapida e certa individuazione fornendone adeguata motivazione o comprova a mezzo di apposita dichiarazione da allegare e inserire nella busta B.

Si precisa che - in mancanza di una specifica indicazione, accompagnata da adeguata motivazione, delle eventuali parti della propria offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali - la stazione appaltante consentirà l'accesso a tutta la documentazione (compresa quindi anche l'offerta tecnica) prodotta dai concorrenti in sede di offerta. Non saranno prese in considerazioni generiche ed immotivate dichiarazioni di opposizione all'accesso della propria offerta tecnica e, pertanto, in assenza di una specifica individuazione delle parti dell'offerta tecnica che contengono segreti tecnici o commerciali unitamente ad esaustiva motivazione, la stazione appaltante concederà l'accesso a tutta la documentazione prodotta.

## **ART. 19 - CONTENUTO DELLA BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONE DEI COSTI DI MANODOPERA E DI SICUREZZA AZIENDALI"**

La Busta "C – Offerta Economica e dichiarazione dei costi di manodopera e di sicurezza aziendali" dovrà contenere l'offerta economica **in bollo** sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (nel caso con allegato atto notarile in originale o copia conforme), corredata da copia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, espressa utilizzando **l'allegato 6**; in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti interessati e corredata da tutti i relativi documenti di identità.

In particolare nella Busta "C" deve essere contenuta la presente documentazione:

- 1. a pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo offerto**, espresso in cifre e in lettere, che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
- 2. a pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo offerto**, espresso in cifre e in lettere, che il concorrente offre per l'acquisto degli immobili indicati all'art. 2 del presente bando di gara, superiore al prezzo indicato a base d'asta.
- 3. a pena di esclusione** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente la **quantificazione dei costi per la sicurezza aziendale e i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice**.

**Nessun altro documento inserito e contenuto nella presente verrà valutato e preso in considerazione ai fini della gara.**

Si precisa che:

- **(relativamente all'offerta per l'esecuzione dei lavori)**: il punteggio minimo, pari a zero, sarà attribuito all'offerta che non presenta ribassi rispetto al prezzo a base di gara, mentre il punteggio massimo all'offerta che presenta il ribasso maggiore.
- **(relativamente all'offerta per l'acquisto degli immobili indicati all'art. 2)**: il punteggio minimo, pari a zero, sarà attribuito all'offerta che non presenta rialzi rispetto al prezzo a base di gara, mentre il punteggio massimo all'offerta che presenta il rialzo maggiore.

In caso di discordanza tra indicazione espressa in cifre e quella in lettere prevale quella espressa in lettere.

**In merito alla mancata sottoscrizione dell'offerta economica di cui al presente punto si rinvia all'art. 27.**

## ART. 20 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

### FASE INIZIALE DI AMMISSIONE

La prima seduta per l'apertura delle offerte si terrà il **27/09/2017 alle ore 9.30** presso la sede della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche all'indirizzo di cui all'art. 1.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Il Presidente del Seggio di Gara, nel giorno e nell'ora indicati per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:

- la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne numerando progressivamente le stesse in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- il seggio di gara provvede all'apertura della busta «A» contenente la documentazione e, sulla base della predetta documentazione, provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;
- il Presidente del Seggio di Gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

## **APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE TECNICHE**

Al termine delle operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, il Seggio di Gara, dopo aver verificato l'integrità del plico contenente le offerte tecniche, procede all'apertura dello stesso. Dopo aver constatato l'integrità delle buste, procede all'apertura delle stesse al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti.

In sedute riservate, la Commissione giudicatrice passa quindi all'esame delle Offerte tecniche contenute nelle buste B) di ciascun concorrente.

La Commissione giudicatrice esamina e valuta l'Offerta tecnica secondo il metodo di valutazione di cui all'art. 16, mettendo sempre a verbale le operazioni compiute.

La sommatoria dei punteggi parziali, di ciascun elemento valutativo, determinerà il punteggio complessivo che ciascun concorrente avrà conseguito per l'Offerta tecnica proposta.

## **APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE ECONOMICHE**

La Commissione giudicatrice nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi, procede alla lettura dei punteggi assegnati per l'Offerta tecnica a ciascun concorrente.

Constata l'integrità del plico, nel quale nella precedente seduta sono state custodite le buste contenenti le offerte economiche, ne procede all'apertura, e verifica, per ciascun concorrente l'esistenza della busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'offerta economica.

Procede quindi, per ciascun concorrente, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e verifica:

- ✓ la correttezza formale delle sottoscrizioni;

procedendo:

- ✓ alla verifica della non imputabilità delle offerte ad un medesimo centro decisionale;
- ✓ all'esclusione dei concorrenti di cui viene accertato che le offerte sono riconducibili ad un unico centro decisionale;
- ✓ all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte economiche;
- ✓ alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche.

Il soggetto che presiede la commissione giudicatrice provvede infine:

- ✓ ad individuare, mediante annotazione a verbale, le offerte che eventualmente si presentano anormalmente basse ai fini della verifica di congruità;
- ✓ a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- ✓ a sospendere la seduta di gara al fine dell'esame, e conseguente valutazione, delle offerte che in base ai conteggi effettuati sono sospette di essere basse in modo anomalo.

Con riferimento al procedimento di verifica ed esclusione delle offerte anormalmente basse, si applica l'art. 97, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016.

La Commissione giudicatrice esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile ad assicurare la correttezza delle prestazioni.

Concluse le operazioni di valutazione e verifica delle offerte sospette di anomalia, la Commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica per redigere la graduatoria finale di merito e proclamare aggiudicatario provvisorio il concorrente collocato al primo posto in graduatoria, la cui offerta è stata giudicata congrua.

## **ART. 21 - VERBALE DI GARA**

- a) Tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del Codice;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;

- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto incaricato della verbalizzazione annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti il procedimento di gara;
- e) il soggetto incaricato della verbalizzazione cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte allegando i verbali separati relativi al medesimo procedimento, in quanto svolti in tempi diversi e con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara la commissione giudicatrice.

## ART. 22 - AGGIUDICAZIONE

La stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione definitiva, procede alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario provvisorio in sede di gara. L'aggiudicazione definitiva avverrà con determina del Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche e in presenza:

- a) del possesso dei requisiti e regolarità dei documenti richiesti dal presente bando di gara;
- b) di regolare posizione dell'aggiudicatario provvisorio in ordine alla vigente normativa antimafia e alla verifica degli ulteriori requisiti.

Qualora, al contrario, dalle verifiche svolte non venga confermato il possesso dei requisiti richiesti a pena di esclusione dal presente bando, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'ANAC.

## ART. 23 - DOCUMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

La stipulazione formale del contratto avverrà nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, previa effettuazione delle verifiche della documentazione probatoria circa le dichiarazioni prodotte in sede di gara, da presentarsi da parte dell'aggiudicatario e sempre che non venga accertato a carico dell'aggiudicatario stesso alcun limite o impedimento a contrarre. Pertanto saranno esclusi i concorrenti non in possesso dei requisiti richiesti dagli atti di gara.

Il contratto non verrà stipulato prima di trentacinque giorni decorrenti dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Il termine sospensivo minimo di trentacinque giorni non opera nel caso in cui sia presentata o ammessa una sola offerta e non siano state proposte impugnazioni del bando ovvero queste siano state respinte con pronuncia definitiva dell'Autorità Giudiziaria competente.

L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.lgs. n. 50/2016, così come previsto e disciplinato dal capitolato speciale d'appalto.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, tasse e imposte relative alla stipulazione del contratto di appalto e alla sua esecuzione come meglio indicato nel capitolato speciale di appalto.

## ART. 24 - STIPULA DEL CONTRATTO

Il **Comune di Albinea** stipulerà con l'aggiudicatario un Contratto conforme al Capitolato Tecnico opportunamente integrato dalle clausole presenti nell'Offerta Tecnica ed Economica presentate dal concorrente aggiudicatario.

## ART. 25 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La consegna dei lavori potrà avvenire anche sotto riserva di legge e l'impresa aggiudicataria dovrà avviare i lavori, su richiesta della stazione appaltante, anche in pendenza della stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016. In tal caso, la data in cui la consegna avviene dovrà farsi risultare da

specifico verbale sottoscritto dai rispettivi Responsabili del procedimento e dal legale rappresentante dell'operatore economico aggiudicatario.

## ART. 26 - DISPOSIZIONI SU DOCUMENTAZIONE, DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI

Tutte le dichiarazioni richieste:

- ✓ sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- ✓ devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- ✓ devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
- ✓ devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- ✓ ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- ✓ le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante;
- ✓ alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- ✓ le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- ✓ le comunicazioni della stazione appaltante ai concorrenti od offerenti, in tutti i casi previsti dal presente bando di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti; le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante telefax o posta elettronica, oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento.

## ART. 27 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Salvo i casi di cui all'art. 83 comma 9 del Codice, la Stazione Appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali non sanabili con il soccorso istruttorio ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

La **manca** della sottoscrizione delle **dichiarazioni sostitutive da inserire nella busta A** di cui all'art.17 del presente bando di gara inficia la validità delle manifestazioni di volontà contenute nelle dichiarazioni rese per la partecipazione, configurando la fattispecie dell'irregolarità essenziale che comporta l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. all'art. 83 comma 9, del Codice.

La **manca** della sottoscrizione dell'Offerta economica di cui all'art. 18, ai sensi del secondo periodo l'art. 83, comma 9, del Codice, comporta l'esclusione dalla gara.

Si specifica che la sottoscrizione deve essere apposta **in originale**, al fine di scongiurare il rischio di eventuali manomissioni che pregiudicherebbero l'attendibilità delle dichiarazioni /offerta di partecipazione e la loro insostituibilità (in tal senso, cfr. parere AVCP, 30 luglio 2009, n. 78).

Si specifica che la sottoscrizione deve essere apposta **in originale**, al fine di scongiurare il rischio di eventuali manomissioni che pregiudicherebbero l'attendibilità delle dichiarazioni /offerta di partecipazione e la loro insostituibilità (in tal senso, cfr. parere AVCP, 30 luglio 2009, n. 78).

Peraltro, deve ritenersi che il requisito della sottoscrizione possa dirsi soddisfatto per il tramite di forme equipollenti – quali, ad esempio, l'apposizione di una sigla, in calce alle dichiarazioni o all'offerta, unitamente al timbro dell'impresa ed alle generalità del legale rappresentante. Deve, al contrario, escludersi che possa essere considerata equipollente alla sottoscrizione in calce l'apposizione della sottoscrizione sulla sigillatura del plico nel quale le dichiarazioni o l'offerta è contenuta, atteso che tale eventuale incumbente assolve unicamente all'esigenza di garantire la non manomissione del plico.

Quanto alla questione della collocazione della sottoscrizione all'interno delle dichiarazioni o dell'offerta, è da escludersi la necessità di sottoscrizione su ogni pagina, atteso che detto adempimento sarebbe obiettivamente ridondante ed oneroso. E', pertanto, sufficiente l'apposizione della firma in calce ovvero in chiusura del documento (non sul frontespizio, in testa o sulla prima pagina del documento; in tal senso, cfr. anche Cons. St., sez. V, 20 aprile 2012, n. 2317), come volontà di adesione a quanto offerto e come consapevole assunzione della relativa responsabilità.

## **ART. 28 - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13, DEL D.LGS. N. 196 DEL 30.06.2003 RECANTE L'OGGETTO "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"**

Si informa che si provvederà al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti ed ai provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando.

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali da parte della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, ai sensi dell'art. 18 del medesimo D.lgs. 196/03; quindi per le procedure che qui interessano non saranno trattati dati sensibili. Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento amministrativo. Tali dati saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati.

Il trattamento dei dati, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4 comma 1 del D.lgs. 196/03 s.m.i. è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dell'Ente.

## **ART. 29 - PROCEDURE DI RICORSO**

Per l'impugnazione degli atti relativi alla procedura di gara, il ricorso deve essere proposto nel termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.lgs. 50/2016 è esclusa la competenza arbitrale e il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Il Responsabile del Procedimento di Gara  
Dott. Giuseppe Ciulla  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)