

Albinea 04/06/2021

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RELATIVA ALL'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 120/20, RIGUARDANTE I LAVORI DI RAFFORZAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CASTELLO DI BIANELLO.

Questa Amministrazione intende espletare per conto del Comune di Quattro Castella (RE), un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/20 l'affidamento in appalto dei lavori di cui in oggetto.

STAZIONE APPALTANTE: Unione Colline Matildiche con sede in Piazza Dante n. 1 – 42020 – Quattro Castella (RE) tel: 0522/590220 – fax: 0522/590270 – pec: unione@pec.collinematildiche.it – internet: www.collinematildiche.it, in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Quattro Castella con sede in P.zza Dante n. 1– 42020 – Quattro Castella (RE) tel: 0522/249211 – fax: 0522/249298 – pec: quattrocastella@cert.provincia.re.it – internet: <http://www.comune.quattro-castella.re.it/>

IMPORTO: L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri relativi ai costi della sicurezza, del personale ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta, ad **Euro 322.562,28 (trecentoventiduemilacinquecentosessantadue/28).**

I lavori dovranno essere eseguiti in **300 (trecento)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

Gli importi e le lavorazioni di cui si compone l'intervento ai sensi del D.P.R. del 5 ottobre 2010, N. 207, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazioni obbligatorie	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara			
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento	
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II°	SI'	322.562,28	100	Prevalente	SI' in parte	entro il limite complessivo del 40% dell'importo del contratto	NON AMMESSO

PROCEDURA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/20 con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 D.Lgs.50/2016.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo né l'Unione Colline Matildiche né il Comune di Quattro Castella (RE).

SOGGETTI AMMESSI: Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016:

- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a): gli imprenditori individuali, anche artigiani e le società, anche cooperative;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b): i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. c): i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d): i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e): i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. f): le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g): i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- a) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

REQUISITI DI ORDINE TECNICO E PROFESSIONALE:

Per l'esecuzione dei lavori è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

1. **relativamente alle lavorazioni generali prevalenti** a qualificazione obbligatoria di cui alla Tabella di cui sopra, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del DPR 207/2010, la qualificazione nella **categoria OG2 – RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI**, con classifica adeguata ai lavori da assumere (**CLASSIFICA almeno II^a**). (In applicazione dell'art 216, comma 14 del Codice, in attesa dell'adozione delle linee guida ANAC di cui all'art 83, comma 2, secondo periodo, per la presente



Unione Colline Matildiche

UNIONE COLLINE MATILDICHE

3^ Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) - Informatica ed E-Government - Catasto

procedura si applicano le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III e relativi allegati del DPR 207/2010).

Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

Le istanze di partecipazione, redatte secondo lo schema predisposto (ALLEGATO A), dovranno pervenire alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche (RE) entro e non oltre le ore **12:00 del 19.06.2021**, pena la non ammissione alla procedura, unicamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: **unione@pec.collinematildiche.it**;

Il recapito delle stesse rimane ed esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità al modello predisposto (Allegato A), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

MODALITÀ DI SCELTA DEGLI OPERATORI DA INVITARE: Qualora pervengano un numero di istanze valide superiori a 8, si procederà ad individuare almeno **8 (otto)** ditte da invitare mediante sorteggio pubblico. L'eventuale sorteggio si terrà alle ore **9:00 del 26/06/2021**, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante, siti in Piazza Cavicchioni n. 8 – 42020 Albinea (RE).

Il Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Rita Casotti, Responsabile della Stazione Unica Appaltante dell'Unione Colline Matildiche, (tel. 0522/590220 – fax 0522/590270 – mail: r.casotti@collinematildiche.it Pec: unione@pec.collinematildiche.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Saverio Cioce, Responsabile dell'Area Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Quattro Castella (RE) (tel. 0522/249258 – fax: 0522/249298 – mail: s.cioce@comune.quattro-castella.re.it Pec: quattrocastella@cert.provincia.re.it

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi all'Albo pretorio on-line e sito internet dell'Unione Colline Matildiche (RE).

Il Responsabile della S.U.A.
Dott.ssa Rita Casotti